

## **О внесении изменений в постановление Правительства Мурманской области от 24.05.2017 № 265-ПП**

В соответствии с Планом мероприятий («дорожная карта») по приоритетному направлению на 2021 год «Развитие государственно-частного партнерства» Правительство Мурманской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Мурманской области от 24.05.2017 № 265-ПП «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» на территории Мурманской области» (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 23.10.2019 № 486-ПП) следующие изменения:

1.1. По тексту постановления слова «Министерство развития промышленности и предпринимательства Мурманской области» заменить словами «Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области» в соответствующих падежах.

1.2. Пункт 1.2 постановления изложить в редакции:

«1.2. Порядок рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, и изменения заключенных концессионных соглашений.».

1.3. Пункт 1.3 постановления изложить в редакции:

«1.3. Порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Мурманской области и органов местного самоуправления Мурманской области при подготовке, заключении, исполнении, изменении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступают муниципальные образования Мурманской области, третьей стороной - Мурманская область.».

1.4. В Порядке межведомственного взаимодействия исполнительных органов государственной власти Мурманской области при разработке, рассмотрении, принятии решения о заключении концессионных соглашений,

инициаторами которых являются исполнительные органы государственной власти Мурманской области, утвержденном вышеназванным постановлением, слова «Министерство развития промышленности и предпринимательства Мурманской области» заменить словами «Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области» в соответствующих падежах.

1.4. Порядок рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, утвержденный вышеназванным постановлением, изложить в редакции согласно приложению № 1 настоящего постановления.

1.5. Порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Мурманской области при подготовке, заключении, исполнении, изменении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступают муниципальные образования Мурманской области, третьей стороной - Мурманская область, утвержденный вышеназванным постановлением, изложить в редакции согласно приложению № 2 настоящего постановления.

1.6. Порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Мурманской области и органов местного самоуправления Мурманской области при подготовке и рассмотрении проектов концессионных соглашений, планируемых к реализации с участием средств областного бюджета, концедентом по которым выступает муниципальное образование Мурманской области, утвержденный вышеназванным постановлением, изложить в редакции согласно приложению № 3 настоящего постановления.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления Мурманской области, реализующим полномочия по управлению муниципальным имуществом, обеспечить разработку и приведение муниципальных правовых актов, регламентирующих процедуру рассмотрения проектов концессионных соглашений в муниципальном образовании, в соответствие настоящему постановлению.

**Губернатор  
Мурманской области**

**А. Чибис**

Приложение № 1  
к постановлению Правительства  
Мурманской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**«Порядок рассмотрения предложения лица, выступившего с  
инициативой заключения концессионного соглашения, и изменения  
заключенных концессионных соглашений»**

1. Настоящий порядок определяет особенности взаимодействия исполнительных органов государственной власти Мурманской области и индивидуальных предпринимателей, российских или иностранных юридических лиц либо действующих без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более указанных юридических лиц, отвечающих требованиям, предусмотренным частью 4.11 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Закон 115-ФЗ), обратившихся в порядке, установленном частями 4.2 - 4.4, 4.6 - 4.10, 4.12 статьи 37 Закона 115-ФЗ, с предложением о заключении концессионного соглашения с приложением проекта концессионного соглашения (далее – инициатор заключения концессионного соглашения, предложение), по вопросам рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения.

2. В настоящем порядке используются понятия, предусмотренные Законом 115-ФЗ.

Полномочия специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Мурманской области в соответствии с постановлением Правительства Мурманской области от 23.10.2019 № 486-ПП осуществляет АО «Корпорация развития Мурманской области» (далее – специализированная организация).

3. Отраслевым органом по рассмотрению предложения является исполнительный орган государственной власти Мурманской области, осуществляющий управление в сфере, в которой планируется реализация концессионного соглашения (далее – Отраслевой орган).

4. Объектом концессионного соглашения является создаваемое и (или) реконструируемое имущество, право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать Мурманской области. Виды объектов концессионного соглашения установлены Законом 115-ФЗ.

5. Отраслевой орган в течение 3 дней со дня поступления предложения направляет его секретарю соответствующей отраслевой рабочей группы по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее – Рабочая группа) для оценки на заседаниях Рабочей группы целесообразности реализации концессионного соглашения с учетом возможных правовых и

финансовых рисков Мурманской области при реализации концессионного соглашения.

Рабочие группы осуществляют свою работу на основании положения об отраслевых рабочих группах по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденного распоряжением Правительства Мурманской области.

6. Отраслевой орган рассматривает предложение на соответствие:

- требованиям статей 10 и, в случае если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, 42 Закона 115-ФЗ;

- требованиям статей 37 и, в случае если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, 52 Закона 115-ФЗ.

Члены Рабочей группы и (или) другие ИОГВ Мурманской области и (или) ОМСУ Мурманской области рассматривают предложение на заседаниях Рабочей группы, готовят в части своей компетенции и направляют в адрес секретаря Рабочей группы мотивированные заключения о целесообразности или нецелесообразности заключения концессионного соглашения либо о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях.

В случае направления информации о нецелесообразности заключения концессионного соглашения такой отказ подлежит обоснованию в соответствии с частью 4.6 статьи 37 Закона 115-ФЗ.

Срок рассмотрения предложения Рабочей группой не может превышать 18 дней.

7. В случае если объектом концессионного соглашения являются объекты, связанные с регулируемыми видами экономической деятельности, Отраслевой орган в течение 1 рабочего дня с даты получения предложения направляет предложение в Комитет по тарифному регулированию Мурманской области (далее – Комитет) для согласования содержащихся в предложении долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Комитет в течение 8 дней со дня получения документов согласовывает и направляет в адрес Отраслевого органа содержащиеся в предложении долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, метод регулирования тарифов, а также подготовленный анализ экономической целесообразности реализации концессионного соглашения (далее – анализ экономической целесообразности).

Отраслевой орган в течение 1 рабочего дня со дня поступления от Комитета вышеуказанных материалов направляет предложение с приложением согласованных (определенных) Комитетом долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода

регулирования тарифов, а также анализом экономической целесообразности секретарю Рабочей группы.

В случае если объектом концессионного соглашения являются объекты, связанные с регулируемыми видами экономической деятельности, срок рассмотрения предложения Рабочей группой не может превышать 10 дней со дня его получения членами Рабочей группы.

8. В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой о нецелесообразности заключения концессионного соглашения Отраслевой орган издает приказ с указанием основания отказа и направляет копию приказа инициатору заключения концессионного соглашения.

9. В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях Отраслевой орган издает приказ и направляет копию приказа инициатору заключения концессионного соглашения.

10. В течение 1 рабочего дня со дня принятия решения Рабочей группой о целесообразности заключения концессионного соглашения секретарь Рабочей группы направляет предложение, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, и протоколы заседаний Рабочей группы в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области.

11. Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области в течение 5 дней со дня поступления в его адрес материалов, указанных в пункте 10 настоящего порядка, организует и проводит заседание Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее – Межведомственная комиссия) и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

12. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в пункте 11, Межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений:

12.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

12.2. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

12.3. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях.

13. На основании протокола заседания Межведомственной комиссии Отраслевой орган в течение 1 рабочего дня издает приказ о:

1) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на представленных в предложении условиях;

2) невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной

концессионным соглашением, с указанием основания отказа в соответствии с частью 4.6 статьи 37 Закона 115-ФЗ;

3) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на иных условиях.

Копия приказа Отраслевого органа направляется инициатору заключения концессионного соглашения в течение 3 дней со дня издания указанного приказа в письменной форме.

14. Общий срок рассмотрения предложения не должен превышать 30 дней со дня его поступления.

15. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на представленных инициатором заключения концессионного соглашения условиях Отраслевой орган в течение десяти дней со дня принятия такого решения размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее – официальный сайт), предложение в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в данном предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Закона 115-ФЗ к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения (далее – заявка о готовности к участию в конкурсе).

16. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, в указанное решение включается информация о сроках и порядке проведения переговоров в целях обсуждения иных условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров (далее – переговоры).

17. Переговоры проводятся в рамках заседаний Рабочих групп и в форме совместных совещаний с участием инициатора заключения концессионного соглашения.

Переговоры проводятся в срок, не превышающий 90 дней с момента принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях.

Результат переговоров оформляется протоколом (протоколами).

По результатам переговоров Рабочей группой принимается решение о согласовании условий концессионного соглашения или о несогласовании условий концессионного соглашения.

18. В случае если в результате переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения либо инициатор заключения концессионного соглашения отказался от ведения переговоров, Отраслевой орган на основании решения Рабочей группы в течение 10 дней со дня принятия такого решения либо получения от инициатора заключения концессионного соглашения отказа от ведения переговоров принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа и направляет копию такого решения инициатору заключения концессионного соглашения. Решение оформляется в форме приказа Отраслевого органа.

19. В случае если Рабочей группой принято решение о согласовании условий концессионного соглашения в течение 1 рабочего дня со дня принятия соответствующего решения секретарь Рабочей группы направляет материалы предложения, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, и протоколы заседаний Рабочей группы в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области.

20. Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области в течение 5 дней со дня поступления в его адрес материалов, указанных в пункте 19 настоящего порядка, организует и проводит заседание Межведомственной комиссии и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

21. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в пункте 20, Межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений:

21.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

21.2. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

22. На основании протокола Межведомственной комиссии секретарь Рабочей группы уведомляет инициатора заключения концессионного соглашения об окончании переговоров с приложением соответствующих протоколов Рабочей группы.

23. Инициатор заключения концессионного соглашения представляет в Отраслевой орган проект концессионного соглашения с внесенными в него изменениями в соответствии с протоколами Рабочей группы (далее – измененный проект концессионного соглашения).

24. Отраслевой орган осуществляет рассмотрение и согласование измененного проекта концессионного соглашения не позднее 3 дней со дня его поступления в Отраслевой орган, результаты которого оформляются Отраслевым органом в форме соответствующего приказа.

25. Согласованный в соответствии с пунктом 24 настоящего порядка измененный проект концессионного соглашения, копия приказа Отраслевого органа, а также предложение размещаются в течение 10 дней со дня согласования проекта концессионного соглашения на официальном сайте в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе.

26. В случае если в течение 45 дней со дня размещения на официальном сайте предложения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, Отраслевой орган обязан разместить в течение пяти дней данную информацию на официальном сайте.

27. В течение 45 дней со дня размещения информации, указанной в пункте 26, Отраслевой орган осуществляет подготовку и согласование проекта постановления Правительства Мурманской области о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии со статьей 22 Закона 115-ФЗ.

Отраслевой орган обеспечивает организацию, подготовку и проведение конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии с положениями Закона 115-ФЗ.

28. В случае если в течение 45 дней со дня размещения на официальном сайте предложения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном Законом 115-ФЗ.

Отраслевой орган осуществляет подготовку и согласование проекта постановления Правительства Мурманской области с решением о заключении концессионного соглашения с учетом особенностей, предусмотренных частью 4.10 статьи 37 Закона 115-ФЗ.

29. Концессионное соглашение подписывается в двух экземплярах. Подписанное Губернатором области концессионное соглашение направляется в Министерство юстиции Мурманской области для регистрации и хранения.

30. Внесение изменений в подписанное Губернатором Мурманской области концессионное соглашение оформляется дополнительным соглашением к Концессионному соглашению.

31. Проект дополнительного соглашения к подписанному Губернатором Мурманской области концессионному соглашению (далее – проект дополнительного соглашения) проходит процедуру согласования, предусмотренную пунктами 5-13 настоящего порядка с учетом следующих особенностей:

31.1. В случае если дополнительным соглашением вносятся изменения, не относящиеся к существенным условиям концессионного соглашения, определенным статьями 10 и 42 Закона 115-ФЗ, проект дополнительного соглашения на рассмотрение Межведомственной комиссии не выносится, при этом Отраслевой орган издает соответствующий приказ на основании решения Рабочей группы.

31.2. В случае если дополнительным соглашением изменяются условия концессионного соглашения, определенные на основании решения о заключении концессионного соглашения и конкурсного предложения концессионера по критериям конкурса, Отраслевой орган обеспечивает подготовку проекта постановления Правительства Мурманской области о



внесении изменений в концессионное соглашение, в иных случаях такое решение оформляется в форме приказа Отраслевого органа.

31.4. В случае если дополнительным соглашением изменяются долгосрочные параметры регулирования концессионер обеспечивает их согласование с Комитетом в соответствии с действующим законодательством.

31.4. Получение согласия антимонопольного органа, предусмотренного частью 3 статьи 13 и статьей 43 Закона 115-ФЗ, обеспечивает Отраслевой орган или концессионер, выступающие с инициативой изменения концессионного соглашения.

32. Дополнительное соглашение к подписанному Губернатором Мурманской области концессионному соглашению, подписанное концессионером, а также согласованное в установленных законодательством случаях с Управлением Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области, передается Отраслевым органом на подпись Губернатору Мурманской области в течение 3 рабочих дней, следующих за днем получения всех согласований дополнительного соглашения.

33. Подписанное Губернатором области дополнительное соглашение к концессионному соглашению направляется в Министерство юстиции Мурманской области для регистрации и хранения.».

Приложение № 2  
к постановлению Правительства  
Мурманской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**«Порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Мурманской области и органов местного самоуправления Мурманской области при подготовке, заключении, исполнении, изменении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступают муниципальные образования Мурманской области, третьей стороной - Мурманская область»**

**1. Согласование проекта концессионного соглашения**

1.1. Настоящий порядок определяет особенности взаимодействия исполнительных органов государственной власти Мурманской области и органов местного самоуправления Мурманской области при подготовке, заключении, исполнении, изменении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступает муниципальное образование Мурманской области, которому не переданы полномочия по государственному регулированию тарифов в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Муниципальное образование), третьей стороной - Мурманская область.

1.2. В настоящем порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Закон 115-ФЗ).

Полномочия специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Мурманской области в соответствии с постановлением Правительства Мурманской области от 23.10.2019 № 486-ПП осуществляет АО «Корпорация развития Мурманской области» (далее – специализированная организация).

1.3. Отраслевым органом по рассмотрению предложений о заключении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем и приложений к ним, концедентом по которым выступает Муниципальное образование, третьей стороной - Мурманская область, является Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области (далее – Отраслевой орган).

1.4. В составе материалов, направляемых Муниципальным образованием, должны быть согласованные Комитетом по тарифному регулированию Мурманской области (далее – Комитет) долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, указанные в части 3 статьи 46 Закона 115-ФЗ, с учетом положений статьи 52 Закона 115-ФЗ (далее – долгосрочные параметры регулирования), в случае обращения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения, предоставленная Муниципальному образованию информация в соответствии с пунктами 1, 4 - 11 части 1 статьи 46 Закона 115-ФЗ, анализ экономической целесообразности реализации концессионного соглашения (далее – анализ экономической целесообразности), проведенный Комитетом, а также копии правоудостоверяющих (правоустанавливающих) документов в отношении имущества, передаваемого по концессионному соглашению (далее – Проект концессионного соглашения и материалы к нему).

1.5. В случае обращения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения Муниципальное образование в течение 1 рабочего дня с даты получения предложения направляет предложение в Комитет для согласования содержащихся в предложении долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.6. Комитет в течение 8 дней со дня получения документов согласовывает и направляет в адрес Муниципального образования содержащиеся в предложении долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, метод регулирования тарифов, а также подготовленный анализ экономической целесообразности реализации концессионного соглашения (далее – анализ экономической целесообразности).

1.7. Муниципальное образование совместно с Отраслевым органом в период и сроки, предусмотренные пунктом 1.6 настоящего положения, рассматривают Проект концессионного соглашения и материалы к нему и готовят заключение на соответствие:

- требованиям статей 10 и 42 Закона 115-ФЗ;
- требованиям статей 37 и 52 Закона 115-ФЗ.

По итогам рассмотрения Отраслевой орган направляет соответствующее подтверждение в Муниципальное образование.

1.8. Муниципальное образование в течение 1 рабочего дня со дня поступления от Комитета вышеуказанных материалов направляет Проект концессионного соглашения, материалы к нему и подтверждение, предусмотренное пунктом 1.7 настоящего порядка, секретарю соответствующей отраслевой рабочей группы по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее – Рабочая группа), для оценки на заседаниях Рабочей группы в части финансово-экономических обоснований мероприятий концессионного соглашения, а также на предмет соответствия законодательству.

Рабочие группы осуществляют свою работу на основании положения об отраслевых рабочих группах по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденного распоряжением Правительства Мурманской области.

1.9. Срок согласования Рабочей группой Проекта концессионного соглашения и материалов к нему не может превышать 10 дней со дня их поступления в ее адрес.

1.10. В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой о несогласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему Отраслевой орган издает приказ с указанием основания отказа и направляет копию приказа в Муниципальное образование.

1.11. В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой о согласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему на иных условиях Отраслевой орган издает приказ и направляет копию приказа в Муниципальное образование.

1.12. В течение 1 дня со дня принятия решения Рабочей группой о согласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему секретарь Рабочей группы направляет сводное заключение, формируемое специализированной организацией, с приложением Проекта концессионного соглашения и материалов к нему, протоколы заседаний Рабочей группы в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области.

1.13. Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области в течение 4 дней со дня поступления в его адрес документов, указанных в пункте 1.12 настоящего порядка, организует и проводит заседание Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее – Межведомственная комиссия) и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

1.14. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в пункте 1.13 настоящего порядка, Межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений:

1.14.1. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

1.14.2. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

1.14.3. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях.

1.15. На основании протокола заседания Межведомственной комиссии Отраслевой орган в течение 1 рабочего дня издает приказ о:

1) согласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему;

3) отказе в согласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему.

Копия приказа направляется Отраслевым органом в Муниципальное образование в течение 1 рабочего дня со дня издания указанного приказа для

оформления решения Муниципального образования о возможности заключения концессионного соглашения на предложенных инициатором условиях, которое оформляется в форме правового акта Муниципального образования.

1.16. Общий срок рассмотрения предложения не должен превышать 30 дней со дня его поступления в Муниципальное образование.

В случае отсутствия в установленный настоящим пунктом срок решения отраслевого органа, предусмотренного пунктом 1.15 настоящего порядка, Муниципальное образование вправе принять решение о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях.

1.17. Муниципальное образование размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее – Официальный сайт), предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Закона 115-ФЗ к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, только после получения от Отраслевого органа приказа о согласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему.

1.18. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, Муниципальное образование включает в указанное решение информацию о сроках и порядке проведения переговоров в целях обсуждения иных условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров (далее – переговоры).

1.19. Переговоры проводятся в рамках заседаний Рабочих групп и в форме совместных совещаний с участием Муниципального образования и инициатора заключения концессионного соглашения.

Переговоры проводятся в срок, не превышающий 90 дней с момента принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях.

Результат переговоров оформляется протоколом (протоколами).

По результатам переговоров Рабочей группой принимается решение о согласовании условий концессионного соглашения или о несогласовании условий концессионного соглашения.

1.20. В случае если в результате переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения либо инициатор заключения концессионного соглашения отказался от ведения переговоров, Отраслевой орган на основании решения Рабочей группы в течение 10 дней со дня принятия такого решения

либо получения Отраслевым органом или Муниципальным образованием от инициатора заключения концессионного соглашения отказа от ведения переговоров принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа и направляет копию такого решения в Муниципальное образование. Решение оформляется в форме приказа Отраслевого органа.

1.21. В случае если Рабочей группой принято решение о согласовании условий концессионного соглашения в течение 1 рабочего дня со дня принятия соответствующего решения секретарь Рабочей группы направляет материалы предложения, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, и протоколы заседаний Рабочей группы в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области.

1.22. Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области в течение 5 дней со дня поступления в его адрес материалов, указанных в пункте 19 настоящего порядка, организует и проводит заседание Межведомственной комиссии и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

1.23. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в пункте 20, Межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений:

1.23.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

1.23.2. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

1.24. На основании протокола заседания Межведомственной комиссии Отраслевой орган в течение 1 рабочего дня издает приказ о:

1) согласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему;

3) отказе в согласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему.

Копия приказа направляется Отраслевым органом в Муниципальное образование в течение 1 рабочего дня со дня издания указанного приказа.

1.25. На основании протокола Межведомственной комиссии секретарь Рабочей группы уведомляет инициатора заключения концессионного соглашения об окончании переговоров с приложением соответствующих протоколов Рабочей группы.

1.26. Инициатор заключения концессионного соглашения представляет в Муниципальное образование проект концессионного соглашения с внесенными в него изменениями в соответствии с протоколами Рабочей группы (далее – проект измененного концессионного соглашения).

1.27. Муниципальное образование совместно с Отраслевым органом осуществляют рассмотрение концессионного соглашения на предмет соответствия утвержденным приказом Отраслевого органа условиям и согласование проекта измененного концессионного соглашения не позднее 3 дней со дня его поступления в Муниципальное образование, результаты

которого оформляются Отраслевым органом в форме соответствующего правового акта.

1.28. Согласованный в соответствии с пунктом 1.27 настоящего порядка измененный проект концессионного соглашения, копия правового акта Муниципального образования, а также предложение размещаются в течение 10 дней со дня согласования проекта концессионного соглашения на Официальном сайте в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе.

1.29. В случае если в течение 45 дней со дня размещения на Официальном сайте предложения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, Отраслевой орган обязан разместить в течение пяти дней данную информацию на Официальном сайте.

1.30. В течение 45 дней со дня размещения информации, указанной в пункте 1.29, Муниципальное образование осуществляет подготовку и согласование решения о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии со статьей 22 Закона 115-ФЗ.

1.31. В случае если в течение 45 дней со дня размещения на Официальном сайте предложения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном Законом 115-ФЗ.

Муниципальное образование осуществляет подготовку и согласование правового акта с решением о заключении концессионного соглашения с учетом особенностей, предусмотренных частью 4.10 статьи 37 Закона 115-ФЗ.

## **2. Подписание концессионного соглашения Губернатором Мурманской области**

2.1. Муниципальное образование направляет в Отраслевой орган подписанное Муниципальным образованием и концессионером концессионное соглашение в трех экземплярах, соответствующее согласованному ранее Проекту концессионного соглашения и материалам к нему, с приложением в случае, предусмотренном частью 4.10 статьи 37 Закона 115-ФЗ, подтверждения источников финансирования лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения.

2.2. Отраслевой орган не позднее 14 дней, следующих за днем получения подписанного Муниципальным образованием и концессионером концессионного соглашения, в случае если представленное концессионером концессионное соглашение не изменяет положений согласованного ранее Проекта концессионного соглашения и (или) материалов к нему, направляет его на подпись Губернатору Мурманской области с приложением протокола заседания Межведомственной комиссии.

2.3. Отраслевой орган в течение 2 дней после получения подписанного Муниципальным образованием и концессионером концессионного

соглашения, в случае если представленное концессионером концессионное соглашение изменяет положения согласованного ранее Проекта концессионного соглашения и (или) материалов к нему (далее – измененное Концессионное соглашение), направляет измененное Концессионное соглашение секретарю Рабочей группы для направления на согласование членам Рабочей группы.

Срок согласования Рабочей группой измененного Концессионного соглашения составляет не более 14 дней.

Согласованное Рабочей группой измененное Концессионное соглашение в трех экземплярах направляется на подпись Губернатору Мурманской области с приложением протокола заседания Межведомственной комиссии и протокола заседания Рабочей группы.

2.4. Подписанное Губернатором Мурманской области концессионное соглашение возвращается Муниципальному образованию в двух экземплярах.

Один экземпляр подписанного Губернатором области концессионного соглашения направляется в Министерство юстиции Мурманской области для регистрации и хранения.

2.5. Правительство Мурманской области вправе отказаться от подписания концессионного соглашения, в случае если концессионное соглашение и (или) материалы к нему не отвечают требованиям законодательства и (или) противоречат представленному конкурсному предложению победителя торгов и (или) протоколу решения конкурсной комиссии на основании решения Рабочей группы.

В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой об отказе в подписании концессионного соглашения протокол заседания Рабочей группы направляется на согласование Губернатору Мурманской области или лицу, его замещающему.

На основании протокола заседания Рабочей группы, согласованного Губернатором Мурманской области или лицом, его замещающим, Отраслевой орган в течение 1 рабочего дня издает приказ об отказе в подписании концессионного соглашения.

Копия приказа направляется Отраслевым органом в Муниципальное образование в течение 1 рабочего дня со дня принятия указанного приказа.

### **3. Внесение изменений в подписанное Губернатором Мурманской области концессионное соглашение, заключительные положения**

3.1. Внесение изменений в подписанное Губернатором Мурманской области концессионное соглашение оформляется дополнительным соглашением к Концессионному соглашению.

3.2. Проект дополнительного соглашения к подписанному Губернатором Мурманской области концессионному соглашению (далее – проект дополнительного соглашения) проходит процедуру согласования, предусмотренную пунктами 1.8-1.15 настоящего порядка с учетом следующих особенностей:



3.2.1. В случае если дополнительным соглашением вносятся изменения, не относящиеся к существенным условиям концессионного соглашения, определенным статьями 10 и 42 Закона 115-ФЗ, проект дополнительного соглашения на рассмотрение Межведомственной комиссии не выносится, при этом Отраслевой орган издает соответствующий приказ на основании решения Рабочей группы.

3.3.2. В случае если дополнительным соглашением изменяются долгосрочные параметры регулирования концессионер обеспечивает их согласование с Комитетом в соответствии с действующим законодательством.

3.3.3. Получение согласия антимонопольного органа, предусмотренного частью 3 статьи 13 Закона 115-ФЗ, обеспечивает Муниципальное образование или концессионер, выступающие с инициативой изменения концессионного соглашения.

3.3. Дополнительное соглашение к подписанному Губернатором Мурманской области концессионному соглашению, подписанное Муниципальным образованием и концессионером, а также согласованное с Управлением Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области, передается Отраслевым органом на подпись Губернатору Мурманской области в течение 3 рабочих дней, следующих за днем получения всех согласований дополнительного соглашения.

3.4. Подписанное Губернатором Мурманской области дополнительное соглашение к концессионному соглашению возвращается Муниципальному образованию в двух экземплярах.

Один экземпляр подписанного Губернатором области дополнительного соглашения к концессионному соглашению направляется в Министерство юстиции Мурманской области для регистрации и хранения.».

---

Приложение № 3  
к постановлению Правительства  
Мурманской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**«Порядок взаимодействия исполнительных органов государственной власти Мурманской области и органов местного самоуправления Мурманской области при подготовке и рассмотрении проектов концессионных соглашений, планируемых к реализации с участием средств областного бюджета, концедентом по которым выступает муниципальное образование Мурманской области»**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру межведомственного взаимодействия и координации деятельности исполнительных органов государственной власти Мурманской области, органов местного самоуправления Мурманской области при подготовке и рассмотрении проектов концессионных соглашений, планируемых к реализации с участием средств областного бюджета, концедентом по которым выступает муниципальное образование Мурманской области (далее – концессионное соглашение).

2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – Закон 115-ФЗ).

Полномочия специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Мурманской области в соответствии с постановлением Правительства Мурманской области от 23.10.2019 № 486-ПП осуществляет АО «Корпорация развития Мурманской области» (далее – специализированная организация).

3. Глава муниципального образования Мурманской области, на территории которого планируется реализация концессионного соглашения с участием средств областного бюджета (далее – Глава муниципалитета), направляет в исполнительный орган государственной власти Мурманской области, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется реализация указанного концессионного соглашения (далее – ответственный ИОГВ), проект концессионного соглашения (далее – предложение), разработанный в соответствии с требованиями, установленными Законом 115-ФЗ.

4. Ответственный ИОГВ в течение 2 рабочих дней с даты поступления предложения направляет его секретарю отраслевой рабочей группы по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее – Рабочая группа) для оценки на заседаниях Рабочей группы целесообразности реализации концессионного соглашения с учетом возможных правовых и

финансовых рисков Мурманской области при реализации концессионного соглашения.

Рабочие группы осуществляют свою работу на основании положения об отраслевых рабочих группах по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденного распоряжением Правительства Мурманской области.

Ответственный ИОГВ, секретарь и члены Рабочей группы вправе запрашивать у Главы муниципалитета дополнительные материалы и документы. Запрашиваемые материалы и документы должны быть предоставлены в срок не позднее 3 дней со дня получения соответствующего запроса.

5. Срок рассмотрения предложения Рабочей группой не может превышать 18 дней с момента направления предложения членам Рабочей группы.

6. В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой о нецелесообразности заключения концессионного соглашения или о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях ответственный ИОГВ направляет соответствующий протокол Главе муниципалитета.

7. В течение 1 рабочего дня со дня принятия решения Рабочей группой о целесообразности заключения концессионного соглашения секретарь Рабочей группы направляет предложение, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, протоколы заседаний Рабочей группы в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области.

8. Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области в течение 4 дней со дня поступления в его адрес документов, указанных в пункте 6, организует и проводит заседание Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее – Межведомственная комиссия) и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

9. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в пункте 7, Межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений:

9.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

9.2. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

9.3. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях.

10. Не позднее 2 рабочих дней с даты подписания протокола заседания Межведомственной комиссии Губернатором Мурманской области или лицом, его замещающим, ответственный ИОГВ направляет копию указанного протокола, а также копии протоколов заседаний Рабочей группы в адрес Главы муниципалитета.

11. Внесение изменений в подписанное концессионное соглашение оформляется дополнительным соглашением к Концессионному соглашению.

12. Проект дополнительного соглашения к подписанному концессионному соглашению проходит процедуру согласования, предусмотренную пунктами 3-10 настоящего порядка с учетом следующих особенностей:

12.1. В случае если дополнительным соглашением вносятся изменения, не относящиеся к существенным условиям концессионного соглашения, определенным статьей 10 Закона 115-ФЗ, проект дополнительного соглашения на рассмотрение Межведомственной комиссии не выносится.».

12.2. Получение согласия антимонопольного органа, предусмотренного частью 3 статьи 13 Закона 115-ФЗ, обеспечивает Муниципальное образование или концессионер, выступающие с инициативой изменения концессионного соглашения.

---