Утвержден

постановлением

Правительства Мурманской области

от 23 октября 2019 г. N 486-ПП

ПОРЯДОК

ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ,

ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

И ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ИНВЕСТОРОВ СО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ

ОРГАНИЗАЦИЕЙ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ И РАБОТЕ

С ИНВЕСТОРАМИ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ПРИНЦИПУ

ОДНОГО ОКНА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановлений Правительства Мурманской областиот 08.04.2021 [N 188-ПП](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=106410&dst=100014), от 30.11.2022 [N 943-ПП](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006)) |  |

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает условия и механизм взаимодействия исполнительных органов Мурманской области (далее - ИО Мурманской области), органов местного самоуправления Мурманской области (далее - ОМСУ Мурманской области) и потенциальных инвесторов (далее - инвесторы) со специализированной организацией по привлечению инвестиций и работе с инвесторами Мурманской области (далее - специализированная организация) при рассмотрении инвестиционных проектов ИО Мурманской области, ОМСУ Мурманской области и потенциальных инвесторов, в том числе инвестиционных инициатив, проектов, претендующих на меры государственной поддержки инвестиционной деятельности Мурманской области, проектов, предусматривающих финансовое участие специализированной организации в рамках проектного финансирования, а также проектов, планируемых к реализации в соответствии с федеральным законодательством о концессионных соглашениях, соглашениях о государственно-частном партнерстве, соглашениях о муниципально-частном партнерстве.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

1.2. Настоящий Порядок направлен на унификацию процедур взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности в Мурманской области, снижение административных барьеров при реализации инвестиционных проектов на территории Мурманской области.

1.3. Для целей настоящего Порядка применяются следующие понятия:

инвестор - физическое или юридическое лицо, в том числе иностранное, а также государственные и международные организации, выступающие в качестве инвестора, заказчика, подрядчика, пользователя объектов инвестиционной деятельности, и другие участники инвестиционной деятельности, реализующие или планирующие реализовывать инвестиционные проекты в Мурманской области за счет вложения собственных, заемных или привлеченных средств в соответствии с законодательством Российской Федерации и Мурманской области и обеспечивающие их целевое использование;

инициатор (ы) - инвестор, и (или) ИО Мурманской области, и (или) ОМСУ Мурманской области, и (или) специализированная организация;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

инвестиционный проект - ограниченный по времени осуществления и затрачиваемым ресурсам комплекс взаимосвязанных мероприятий и процессов, направленный на создание (строительство) и последующую эксплуатацию новых либо модернизацию и (или) реконструкцию и последующую эксплуатацию существующих объектов недвижимого имущества и (или) комплекса объектов движимого и недвижимого имущества, связанных между собой, и (или) на создание и использование результатов интеллектуальной деятельности и (или) средств индивидуализации в целях извлечения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта, включающий обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации и Мурманской области, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план);

ГЧП-проект - инвестиционный проект, планируемый к реализации в соответствии с федеральным законодательством о концессионных соглашениях, соглашениях о государственно-частном партнерстве, соглашениях о муниципально-частном партнерстве;

инвестиционная инициатива - предлагаемая к реализации инвестиционная идея вне зависимости от формы реализации, требующая дальнейшей проработки или согласования, включая необходимые обоснования, бизнес-модели, финансовые модели и тексты договоров, оформленная по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку;

сопровождение инвестиционных проектов и инициатив - оказание информационного, консультационного, экспертного и организационного содействия инвесторам по вопросам, связанным с реализацией инвестиционного проекта или инициативы на территории Мурманской области, в соответствии с законодательством Российской Федерации и Мурманской области;

специализированная организация - акционерное общество "Корпорация развития Мурманской области";

специализированные порядки рассмотрения инвестиционных проектов и ГЧП-проектов:

- [Порядок](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=127072&dst=100307) межведомственного взаимодействия исполнительных органов Мурманской области при разработке, рассмотрении, принятии решения о заключении концессионных соглашений, инициаторами которых являются исполнительные органы Мурманской области, утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 24.05.2017 N 265-ПП;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

- [Порядок](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=127072&dst=100363) рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 24.05.2017 N 265-ПП;

- [Порядок](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=127072&dst=100418) взаимодействия исполнительных органов Мурманской области при подготовке, заключении, исполнении, изменении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступают муниципальные образования Мурманской области, третьей стороной - Мурманская область, утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 24.05.2017 N 265-ПП;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

- [Порядок](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=127072&dst=100467) взаимодействия исполнительных органов Мурманской области и органов местного самоуправления Мурманской области при подготовке и рассмотрении проектов концессионных соглашений, планируемых к реализации с участием средств областного бюджета, концедентом по которым выступает муниципальное образование Мурманской области, утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 24.05.2017 N 265-ПП;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

- [Порядок](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=95176&dst=100152) подготовки проектов государственно-частного партнерства и принятия решения о реализации проектов государственно-частного партнерства, утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 30.06.2016 N 322-ПП;

- [Порядок](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=95176&dst=100210) взаимодействия исполнительных органов Мурманской области и органов местного самоуправления Мурманской области при подготовке и принятии решения о реализации проектов муниципально-частного партнерства, планируемых к реализации с участием средств областного бюджета, утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 30.06.2016 N 322-ПП;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

- [Порядок](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=103734&dst=100343) рассмотрения документов, обосновывающих соответствие объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения критериям, для размещения которого допускается предоставление земельных участков, находящихся в собственности Мурманской области, муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в аренду юридическому лицу без проведения торгов, и заключения соглашения между Правительством Мурманской области и юридическим лицом, планирующим осуществить создание (реконструкцию) такого объекта в соответствии с распоряжением Губернатора Мурманской области, утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 28.10.2016 N 533-ПП/11;

- [Порядок](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=127077&dst=100249) рассмотрения инвестиционных проектов Мурманской области, претендующих на меры государственной поддержки, утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 23.07.2014 N 386-ПП.

1.4. Исполнительным органом Мурманской области, осуществляющим нормативно-правовое регулирование в части сопровождения инвестиционных проектов по принципу одного окна, является Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области (далее - Министерство).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

1.5. Сопровождение по принципу одного окна инвестиционных проектов и инициатив обеспечивает специализированная организация.

1.6. В случае поступления на рассмотрение инвестиционных проектов, претендующих на предоставление мер государственной поддержки, или ГЧП-проектов, оформленных в установленном законодательством порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Мурманской области, их рассмотрение осуществляется в соответствии с специализированными порядками.

В случае если ГЧП-проекты и иные инвестиционные проекты не оформлены инициатором в установленном законодательством и нормативными правовыми актами Мурманской области порядке, они являются инвестиционными инициативами и их рассмотрение осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

1.7. Рассмотрение инвестиционных проектов и инициатив осуществляют отраслевые рабочие группы по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Рабочая группа) в соответствии с Положением об отраслевых рабочих группах по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденным распоряжением Правительства Мурманской области от 20.03.2020 N 48-РП.

2. Инициирование проекта

2.1. Специализированная организация осуществляет формирование и ведение базы инвестиционных проектов Мурманской области, состоящей из инвестиционных инициатив, проектов, претендующих на меры государственной поддержки инвестиционной деятельности, проектов, предусматривающих финансовое участие специализированной организации в рамках проектного финансирования и ГЧП-проектов.

2.2. Специализированная организация вправе проводить конкурсные отборы инвестиционных инициатив и (или) инвесторов, в том числе в целях финансового участия в проектах в рамках проектного финансирования.

В указанном случае решение о целесообразности проработки инициативы, предусмотренное [пунктом 2.10](#P189) настоящего Порядка, принимается в соответствии с порядком проведения такого конкурсного отбора конкурсной комиссией.

2.3. Зарегистрированные в соответствии с правилами делопроизводства предложения о реализации инвестиционных проектов (инициативы), поступившие в свободной форме в адрес ИО Мурманской области и ОМСУ Мурманской области, подлежат направлению в специализированную организацию посредством каналов прямой связи, на бумажном носителе и (или) в электронном виде с указанием целесообразности рассмотрения инициативы в соответствии с настоящим Порядком.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

В случае отсутствия информации о целесообразности рассмотрения инициативы в соответствии с настоящим Порядком специализированная организация выражает свое экспертное мнение по вопросам ее реализации, изложенным в обращении ИО или ОМСУ Мурманской области.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

2.4. Инициатор инвестиционной инициативы может направить [заявку](#P251) по форме согласно приложению N 1 к настоящему Порядку и материалы инвестиционного проекта (при наличии) следующим образом:

а) в электронном виде путем заполнения ее формы, размещенной на Инвестиционном портале Мурманской области (далее - Инвестпортал), посредством электронной почты или иных каналов прямой связи с инвестором с последующим заполнением формы, размещенной на Инвестпортале;

б) на бумажном носителе на официальный адрес специализированной организации, ИО Мурманской области и ОМСУ Мурманской области с последующим заполнением формы, размещенной на Инвестпортале.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

ИО Мурманской области и ОМСУ Мурманской области в течение 2 рабочих дней с даты регистрации направляют документы, поступившие в соответствии с [подпунктом "б" пункта 2.4](#P170) настоящего Порядка, в специализированную организацию посредством каналов прямой связи на бумажном носителе и (или) в электронном виде.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

2.5. В течение 1 рабочего дня с даты поступления инвестиционной инициативы в специализированную организацию инициатор получает обратную связь от специализированной организации (номер, присвоенный заявке, контактные данные лица, взявшего инициативу на сопровождение, и др.).

В случае если заявка направлена в свободной форме, инициатору также направляются форма заявки на рассмотрение инвестиционной инициативы и ссылка для ее заполнения на Инвестпортале.

2.6. Специализированная организация в течение 5 рабочих дней с даты поступления инвестиционной инициативы по форме согласно [приложению N 1](#P251) к настоящему Порядку:

2.6.1. Рассматривает ее на предмет:

- полноты и достоверности данных, содержащихся в поданной инвестиционной инициативе, по форме согласно [приложению N 1](#P251) к настоящему порядку;

- соответствия инвестиционной инициативы положениям законодательства Российской Федерации, в том числе законодательства о государственно-частном партнерстве, о концессионных соглашениях, об инвестиционной деятельности;

- наличия в отношении объекта инвестиционной инициативы ранее заключенных соглашений или прав третьих лиц;

- наличия прав Мурманской области или муниципальных образований Мурманской области в отношении объекта инвестиционной инициативы, а также прав собственности на земельный участок.

2.6.2. При наличии замечаний или необходимости получения дополнительной информации направляет инициатору соответствующие замечания или запрос на получение дополнительной информации.

2.6.3. В случае необходимости получения дополнительной информации у сторонних организаций направляет соответствующий запрос в такие организации с уведомлением инициатора.

2.7. Инициатор в течение 5 рабочих дней с даты получения замечаний устраняет их, представляет дополнительную информацию и направляет доработанный пакет документов в специализированную организацию.

В случае если инициатору необходим более длительный срок для устранения замечаний и подготовки дополнительной информации, инициатор уведомляет специализированную организацию о сроках доработки инвестиционной инициативы.

2.8. Доработанный пакет документов, повторно представленный в специализированную организацию, должен быть рассмотрен в порядке, предусмотренном [подпунктом 2.6](#P176) настоящего Порядка, в течение 5 рабочих дней со дня поступления в специализированную организацию.

2.9. При отсутствии замечаний специализированная организация направляет инвестиционную инициативу и результаты ее рассмотрения с указанием своего мнения в исполнительный орган Мурманской области, осуществляющий управление в сфере, в которой планируется реализация инвестиционной инициативы (далее - отраслевой орган).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

2.10. Отраслевой орган в течение 3 рабочих дней со дня поступления инвестиционной инициативы рассматривает ее на предмет целесообразности дальнейшей проработки.

По результатам рассмотрения инвестиционной инициативы отраслевой орган направляет в специализированную организацию [лист](#P332) оценки инвестиционной инициативы по форме согласно приложению N 2 к настоящему Порядку.

2.11. В случае получения отрицательного заключения отраслевого органа о целесообразности дальнейшей проработки инвестиционной инициативы специализированная организация направляет инициатору уведомление об отказе в дальнейшей проработке проекта с приложением листа оценки инвестиционной инициативы.

2.12. К инвестиционным инициативам, инициатором которых выступают ИО Мурманской области, [подпункты 2.6](#P176) - [2.11](#P191) настоящего Порядка не применяются. Такие инвестиционные инициативы подлежат проработке в соответствии с [разделом 3](#P196) настоящего Порядка.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

2.13. Информационный обмен в рамках рассмотрения инвестиционной инициативы может осуществляться любым удобным способом, в том числе посредством электронной почты.

3. Заключение соглашения и проработка инициативы

3.1. В случае получения положительного заключения отраслевого органа, предусмотренного [пунктом 2.10](#P189) настоящего Порядка, или в случае, предусмотренном [подпунктом 2.2](#P162) настоящего Порядка, на основании результатов конкурсного отбора специализированная организация в течение 1 рабочего дня, следующего за датой получения заключения отраслевого органа, направляет инвестору проект соглашения о взаимодействии (далее - Соглашение).

3.1.1. В случае если инициатором проекта выступает ИО МО, ОМСУ или специализированная организация, заключение Соглашения не предусмотрено.

(п. 3.1.1 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100007) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

3.2. В рамках Соглашения специализированная организация обеспечивает:

- информационно-консультационное содействие инвестору на всех стадиях реализации проекта;

- отраслевую и финансово-экономическую оценку (заключение) проекта;

- подбор мер государственной поддержки по проекту и консультирование при оформлении пакета документов на получение мер поддержки;

- подбор земельных участков, зданий и сооружений по проекту в соответствии с требованиями инициатора;

- координацию взаимодействия инвестора с федеральными органами исполнительной власти, ИО Мурманской области и ОМСУ Мурманской области;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

- организацию переговоров, встреч, совещаний, консультаций, направленных на решение вопросов, возникающих в процессе запуска и реализации проекта;

- координацию взаимодействия с кредитно-финансовыми учреждениями, институтами развития, инвестиционными и венчурными фондами с целью финансирования проекта;

- взаимодействие с ресурсоснабжающими организациями;

- подбор источников финансирования и консультирование при оформлении пакета документов для финансовой организации.

3.3. Инициатор в течение 5 рабочих дней с даты получения проекта Соглашения подписывает его и направляет в специализированную организацию.

3.4. В случае если реализация инициативы не предусматривает участия Мурманской области, ОМСУ Мурманской области, включая подведомственные организации, или специализированной организации в проекте в качестве стороны проекта, сопровождение такой инициативы осуществляется в соответствии с условиями Соглашения исходя из необходимого инициатору содействия.

3.5. В случае если реализация инициативы предусматривает участие, в том числе финансовое, Мурманской области, органов местного самоуправления Мурманской области, включая подведомственные организации, или специализированной организации в проекте в качестве стороны проекта, в рамках Соглашения специализированная организация обеспечивает содействие инвестору в подборе земельного участка для реализации проекта, разработке финансовой модели и (или) бизнес-плана, и (или) соглашения о реализации проекта для дальнейшего рассмотрения Рабочей группой.

3.6. Срок проработки инвестиционной инициативы или проекта не должен превышать 45 рабочих дней, за исключением случаев, когда необходимость увеличения такого срока обусловлена не зависящими от специализированной организации, исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления обстоятельствами, в том числе необходимостью проведения исследований, разработки проектной документации и прочее.

4. Рассмотрение инвестиционной инициативы

4.1. В случае, предусмотренном [пунктом 3.5 раздела 3](#P214) настоящего Порядка, специализированная организация направляет материалы инвестиционной инициативы, свое мнение, заключение отраслевого органа в администрацию муниципального образования, на территории которого планируется реализация инициативы, членам Рабочей группы и в иные организации (при необходимости) для подготовки замечаний и предложений по разработанным в соответствии с [разделом 3](#P196) настоящего Порядка документам инициативы.

4.2. Органы власти и организации, указанные в [подпункте 4.1](#P219) настоящего Порядка, в срок, не превышающий 10 рабочих дней с даты направления материалов инициативы, рассматривают инвестиционную инициативу, направляют замечания и предложения по доработке инициативы или информацию об их отсутствии в адрес специализированной организации.

4.3. Специализированная организация в течение 3 рабочих дней со дня получения информации, предусмотренной [подпунктом 4.2](#P220) настоящего Порядка, готовит для совместной проработки с инициатором сводный перечень замечаний и предложений, который подписывается секретарем соответствующей Рабочей группы и направляется инициатору.

4.4. Инициатор обеспечивает доработку инициативы и подготовку таблицы устранения замечаний, которые направляет в специализированную организацию в согласованный специализированной организацией и инвестором срок.

4.5. Специализированная организация направляет доработанные материалы инвестиционной инициативы, а также таблицу устранения замечаний и предложений в соответствующую Рабочую группу.

Рабочая группа рассматривает доработанные материалы инвестиционной инициативы в срок, не превышающий 5 рабочих дней с даты направления материалов инициативы.

4.6. Рабочая группа принимает одно из следующих решений:

4.6.1. Признать целесообразным реализацию инвестиционной инициативы.

4.6.2. Доработать инвестиционную инициативу совместно с инвестором для принятия Рабочей группой окончательного решения.

4.6.3. Доработать инвестиционную инициативу и направить на рассмотрение в соответствии со специализированными порядками рассмотрения инвестиционных проектов и ГЧП-проектов.

4.6.4. Признать нецелесообразным реализацию инвестиционной инициативы.

4.6.5. Иные предложения по реализации инвестиционной инициативы.

4.7. В случае, предусмотренном [подпунктами 4.6.1](#P226), [4.6.3](#P228) настоящего Порядка, проект решения Рабочей группы в течение 1 рабочего дня со дня его подготовки направляется специализированной организацией на согласование Губернатору Мурманской области либо лицу, исполняющему его обязанности.

4.8. Специализированная организация в течение 2 рабочих дней со дня принятия Рабочей группой или согласования решений, предусмотренных [подпунктами 4.6.1](#P226), [4.6.3](#P228) настоящего Порядка, направляет копию протокола заседания Рабочей группы инициатору.

4.9. В случае, предусмотренном [подпунктом 4.6.2](#P227) настоящего Порядка, срок доработки инвестиционной инициативы и ее повторного рассмотрения Рабочей группой определяется председателем Рабочей группы и отражается в протоколе заседания Рабочей группы. Такой срок не должен превышать 30 календарных дней.

5. Прекращение работы по инвестиционной инициативе

5.1. Работа по инвестиционной инициативе или проекту может быть прекращена по следующим основаниям:

5.1.1. По инициативе инициатора проекта.

5.1.2. Принятие решения, предусмотренного [подпунктом 4.6.4](#P229) настоящего Порядка.

5.1.3. Невозможность реализации проекта, выявленная в ходе проработки или рассмотрения инвестиционной инициативы, в том числе в части софинансирования со стороны областного или местных бюджетов.

5.1.4. По инициативе отраслевого органа, согласованной с курирующим заместителем Губернатора Мурманской области, в связи с выявленной нецелесообразностью, если реализация инициативы предусматривает участие, в том числе финансовое, Мурманской области, ОМСУ Мурманской области, включая подведомственные организации, или специализированной организации в проекте в качестве стороны проекта.

5.1.4. В случае нарушения сроков, предусмотренных [подпунктами 2.7](#P184), [4.4](#P222), [4.9](#P233) настоящего Порядка, более чем на 30 календарных дней.

Приложение N 1

к Порядку

ФОРМА ЗАЯВКИ

НА РАССМОТРЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ИНИЦИАТИВЫ/ПРОЕКТА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Сведения о заявителе |  |
| 1.1 | Наименование организации или индивидуального предпринимателя |  |
| 1.2 | ИНН/ОГРН |  |
| 1.3 | Ф.И.О. контактного лица |  |
| 1.4 | Телефон контактного лица |  |
| 1.5 | E-mail контактного лица |  |
| 2 | Описание инициативы |  |
| 2.1 | Наименование и суть проекта |  |
| 2.2 | Предполагаемая форма реализации проекта: ГЧП, МЧП, концессия, аренда с инвестиционными обязательствами, энергосервис, специальная проектная компания с участием специализированной организации, СПИК, КЖЦ и другое (указать) |  |
| 2.3 | Срок реализации |  |
| 2.4 | Участники инициативы |  |
| 2.5 | Основные параметры бизнес-плана или технико-экономического обоснования инициативы |  |
| 2.6 | Наличие/потребность в проектной документации |  |
| 2.7 | Наличие/потребность в земельном участке и инфраструктуре.Параметры земельного участка: кадастровый номер (при наличии), расположение, площадь; подключение к технологическим сетям (электричество, газ, водоснабжение и водоотведение); наличие подъездных путей: (авто/ж.-д.); наличие маршрутов общественного транспорта; аренда/владение) |  |
| 2.8 | Планируемый объем дополнительных ежегодных налоговых и неналоговых поступлений в бюджет Мурманской области и бюджеты муниципальных образований Мурманской области |  |
| 2.9 | Сведения о планируемом увеличении количества рабочих мест |  |
| 3 | Финансовое обеспечение проекта |  |
| 3.1 | Объем инвестиций, всего |  |
| 3.2 | Объем собственных имеющихся в наличии средств инициатора, планируемых к вложению |  |
| 3.3 | Наличие/потребность в заемных средствах (сумма, срок, процент, залог) |  |
| 3.4 | Наличие/потребность в бюджетных средствах, всего (в тыс. руб.), в том числе по уровням бюджетной системы (федеральный, областной, местный) |  |
| 4 | Дополнительная информация |  |

Приложение N 2

к Порядку

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской областиот 30.11.2022 N 943-ПП) |  |

ЛИСТ ОЦЕНКИ

ИНВЕСТИЦИОННОЙ ИНИЦИАТИВЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Направление оценки | Информация ИО и ОМСУ Мурманской области |
| 1 | Наименование исполнительного органа Мурманской области или органа местного самоуправления |  |
| 2 | Должностное лицо, ответственное за взаимодействие при рассмотрении инициативы/проекта (Ф.И.О., должность, контакты) |  |
| 3 | Наименование инвестиционной инициативы/проекта |  |
| 4 | Инициатор |  |
| 5 | Оценка потребности в реализации инвестиционной инициативы |  |
| 6 | Оценка реалистичности инициативы (понятные цели и результат, реалистичность заявленных сроков, приемлемый механизм реализации проекта, обоснованность бюджета проекта и прочее) |  |
| 7 | Факторы, препятствующие запуску и реализации проекта |  |
| 8 | Дополнительная информация (в том числе замечания к инициативе/проекту, требующие доработки/устранения) |  |
| 9 | Вывод о целесообразности дальнейшей проработки инициативы (взять инициативу в проработку/отклонить инициативу по следующим основаниям (указать)) |  |

Приложение N 1

к постановлению

Правительства Мурманской области

от 23 октября 2019 г. N 486-ПП

ПОРЯДОК

ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

И ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ

ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской областиот 30.11.2022 N 943-ПП) |  |

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок подготовки проектов государственно-частного партнерства и принятия решения о реализации проектов государственно-частного партнерства (далее - порядок) в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451990&dst=100100) от 13.07.2015 N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон N 224-ФЗ) определяет процедуру подготовки проектов государственно-частного партнерства и принятия решений о реализации проектов государственно-частного партнерства, регулирует вопросы взаимодействия и координации деятельности исполнительных органов Мурманской области при подготовке проектов государственно-частного партнерства и принятии решений о реализации проектов государственно-частного партнерства.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

1.2. В настоящем порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451990&dst=100016) N 224-ФЗ.

2. Разработка и рассмотрение предложения о реализации

проекта государственно-частного партнерства

2.1. В случае если инициатором проекта государственно-частного партнерства является исполнительный орган Мурманской области, осуществляющий управление в сфере, в которой планируется реализация проекта государственно-частного партнерства (далее - публичный партнер), он обеспечивает разработку предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства (далее - предложение, проект ГЧП) в соответствии с требованиями, установленными [статьей 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451990&dst=100100) Федерального закона N 224-ФЗ.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

2.2. В случае если инициатором проекта является лицо, которое в силу Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451990) N 224-ФЗ может являться частным партнером (далее - частный партнер), предложение, разработанное в соответствии с требованиями, предусмотренными [статьей 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451990&dst=100100) Федерального закона N 224-ФЗ, направляется на рассмотрение публичному партнеру.

2.3. До направления предложения публичному партнеру между частным партнером и публичным партнером допускается проведение предварительных переговоров, связанных с разработкой предложения, в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление государственной политики в области инвестиционной деятельности.

2.4. Публичный партнер в течение 2 рабочих дней с даты поступления предложения направляет его секретарю соответствующей отраслевой рабочей группы по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Рабочая группа) для оценки на заседаниях Рабочей группы целесообразности реализации проекта ГЧП с учетом возможных правовых и финансовых рисков Мурманской области при реализации проекта ГЧП, а также доработки предложения.

В рамках рассмотрения предложения Рабочей группой в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление государственной политики в области инвестиционной деятельности, возможно проведение переговоров с инициатором проекта.

В рамках рассмотрения предложения Рабочей группой оно может быть изменено по согласованию с инициатором проекта до принятия решений, указанных в [пункте 2.5](#P401) настоящего порядка.

Предложения, инициатором которых является публичный партнер, также направляются публичным партнером на рассмотрение в Рабочую группу.

Рабочие группы осуществляют свою деятельность на основании положения об отраслевых рабочих группах по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденного распоряжением Правительства Мурманской области.

2.5. По результатам рассмотрения направленного предложения в срок не позднее 70 дней со дня поступления такого предложения Рабочая группа принимает одно из следующих решений:

2.5.1. Признать целесообразным реализацию проекта ГЧП и рекомендовать публичному партнеру направить предложение на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества.

2.5.2. Признать нецелесообразным реализацию проекта ГЧП и рекомендовать публичному партнеру принять решение о невозможности реализации проекта ГЧП - в случае, если инициатором проекта является частный партнер.

2.5.3. Признать нецелесообразным реализацию проекта ГЧП - в случае, если инициатором проекта является публичный партнер.

2.6. На основании протокола заседания Рабочей группы в срок не позднее 3 дней со дня принятия одного из решений, указанных в [пунктах 2.5.1](#P402) и [2.5.2](#P403) настоящего порядка, публичный партнер издает один из следующих приказов:

- о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

- о невозможности реализации проекта.

2.7. Решение публичного партнера должно быть принято в срок, не превышающий 90 дней с момента поступления в его адрес предложения.

В срок, не превышающий 10 дней со дня принятия одного из предусмотренных [пунктами 2.5.1](#P402) и [2.5.2](#P403) настоящего порядка решений, соответствующий приказ, а также оригиналы протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров, связанных с рассмотрением направленного частным партнером предложения, публичный партнер направляет частному партнеру, а также размещает указанные документы и предложение на официальном сайте публичного партнера в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

2.8. В случае издания публичным партнером приказа о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества публичный партнер в срок не позднее 10 дней со дня принятия решения, указанного в [пункте 2.5.1](#P402) настоящего порядка, направляет соответствующее решение, приказ, предложение, а также копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров, связанных с рассмотрением направленного частным партнером предложения, в уполномоченный орган.

Предложение, инициатором которого является публичный партнер, может быть направлено публичным партнером на рассмотрение в уполномоченный орган только в случае наличия по нему решения, указанного в [пункте 2.5.1](#P402) настоящего порядка.

2.9. При подготовке уполномоченным органом проекта заключения об эффективности проекта и его сравнительном преимуществе (далее - проект положительного заключения) либо о неэффективности проекта и (или) об отсутствии его сравнительного преимущества (далее - проект отрицательного заключения) уполномоченный орган вправе запрашивать у публичного партнера, частного партнера (при наличии), а также у иных исполнительных органов Мурманской области дополнительные материалы и документы.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

Запрашиваемые материалы и документы должны быть предоставлены в срок не позднее 7 рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

В рамках рассмотрения предложения уполномоченным органом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, возможно проведение переговоров с публичным партнером и инициатором проекта (при наличии).

В рамках рассмотрения предложения уполномоченным органом оно может быть изменено по согласованию с публичным партнером и инициатором проекта (при наличии) до утверждения соответствующего заключения уполномоченного органа.

2.10. В случае необходимости проект ГЧП может быть направлен на оценку его эффективности и определение сравнительного преимущества в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственной политики в области инвестиционной деятельности.

2.11. Уполномоченный орган в срок не позднее 80 дней со дня поступления документов, указанных в [пункте 2.8](#P410) настоящего порядка, в соответствии с методикой оценки эффективности проекта ГЧП, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление государственной политики в области инвестиционной деятельности, готовит проект положительного или отрицательного заключения и обеспечивает рассмотрение вопроса о возможности реализации проекта на заседании Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Межведомственная комиссия).

2.12. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [пункте 2.11](#P418) настоящего порядка, Межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений:

2.12.1. Признать целесообразным реализацию проекта ГЧП и рекомендовать уполномоченному органу утвердить заключение об эффективности проекта и его сравнительном преимуществе.

2.12.2. Признать нецелесообразным реализацию проекта ГЧП и рекомендовать уполномоченному органу утвердить заключение о неэффективности проекта и (или) об отсутствии его сравнительного преимущества.

В течение 1 рабочего дня с даты подписания протокол заседания Межведомственной комиссии направляется на согласование Губернатору Мурманской области или лицу, его замещающему.

2.13. В срок не позднее 10 дней со дня принятия Межведомственной комиссией одного из решений, указанных в [пункте 2.12](#P419) настоящего порядка, уполномоченный орган приказом утверждает положительное или отрицательное заключение и направляет соответствующее заключение, а также оригинал протокола переговоров (в случае если переговоры были проведены) публичному партнеру и инициатору проекта (при наличии).

Уполномоченный орган в течение 5 дней со дня утверждения соответствующего заключения размещает заключение, итоговое предложение и протокол переговоров (при наличии) на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, за исключением сведений, составляющих государственную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

2.14. Утверждение уполномоченным органом отрицательного заключения является отказом от реализации проекта государственно-частного партнерства.

Срок проведения уполномоченным органом оценки эффективности проекта ГЧП и определения его сравнительного преимущества не может превышать 90 дней со дня поступления соответствующего проекта ГЧП в уполномоченный орган.

3. Принятие решения о реализации проекта ГЧП

и заключение соглашения

3.1. Решение о реализации проекта ГЧП в форме соответствующего постановления Правительства Мурманской области может быть принято только при наличии:

- нормативных правовых актов Мурманской области, предусматривающих использование при реализации проекта ГЧП бюджетных средств Мурманской области (в случае если при реализации проекта ГЧП планируется использование бюджетных средств Мурманской области);

- положительного заключения уполномоченного органа.

3.2. Подготовка соответствующего постановления Правительства Мурманской области осуществляется публичным партнером в порядке, предусмотренном Регламентом Правительства Мурманской области и иных исполнительных органов Мурманской области.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

Срок принятия решения о реализации проекта ГЧП не может превышать 60 дней со дня получения публичным партнером положительного заключения на проект ГЧП уполномоченного органа.

3.3. В случае если решение о реализации проекта ГЧП принято на основании предложения, подготовленного публичным партнером, публичный партнер по согласованию с уполномоченным органом определяет содержание конкурсной документации, порядок размещения сообщения о проведении конкурса на право заключения соглашения (далее - конкурс), форму подачи заявок на участие в конкурсе, порядок предварительного отбора участников конкурса, оценки конкурсного предложения и размещения результатов конкурса в соответствии с требованиями Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451990) N 224-ФЗ.

3.4. В случае если решение о реализации проекта ГЧП принято на основании предложения, подготовленного публичным партнером, публичный партнер в срок, не превышающий 180 дней со дня принятия соответствующего решения, обеспечивает организацию, подготовку и проведение конкурса в порядке, установленном Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451990) N 224-ФЗ.

Срок подписания соглашения в случае проведения конкурса на право заключения соглашения устанавливается конкурсной документацией.

3.5. В случае если решение о реализации проекта ГЧП принято на основании предложения, подготовленного частным партнером, публичный партнер в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия соответствующего решения, размещает его на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте публичного партнера в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

В случае если решение о реализации проекта ГЧП принято на основании предложения, подготовленного частным партнером, и в течение сорока пяти дней с момента размещения решения о реализации проекта ГЧП на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, публичному партнеру не поступили заявления от иных лиц в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения на условиях, предусмотренных указанным решением, либо если такие заявления в письменной форме об этом намерении поступили от лиц, не соответствующих требованиям, предусмотренным [частью 8 статьи 5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451990&dst=100056) Федерального закона N 224-ФЗ, публичный партнер принимает решение о заключении соглашения с частным партнером без проведения конкурса, актуализации решения о реализации проекта ГЧП и устанавливает срок подписания соглашения.

В случае если решение о реализации проекта ГЧП принято на основании предложения, подготовленного частным партнером, и в течение сорока пяти дней с момента размещения решения о реализации проекта ГЧП на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, публичному партнеру поступили заявления в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения на условиях, предусмотренных указанным решением, от иных лиц, соответствующих требованиям, предусмотренным [частью 8 статьи 5](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451990&dst=100056) Федерального закона N 224-ФЗ, публичный партнер в срок, не превышающий 180 дней со дня окончания сбора заявлений в письменной форме о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения, обеспечивает актуализацию решения о реализации проекта ГЧП, а также организацию и проведение конкурса на право заключения соглашения.

3.6. Соглашение заключается в трех экземплярах с победителем конкурса на право заключения соглашения или с иным лицом, имеющим право на заключение такого соглашения в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451990) N 224-ФЗ.

К соглашению прилагаются следующие документы:

3.6.1. Копия постановления Правительства Мурманской области о реализации проекта ГЧП.

3.6.2. Протокол о результатах проведения конкурса (в случае проведения конкурса).

3.7. После подписания соглашения публичный партнер в срок не позднее 2 рабочих дней со дня его подписания:

- первый экземпляр соглашения направляет частному партнеру;

- второй экземпляр соглашения направляет в Министерство юстиции Мурманской области для регистрации и хранения.

Третий экземпляр соглашения находится на хранении у публичного партнера.

Приложение N 2

к постановлению

Правительства Мурманской области

от 23 октября 2019 г. N 486-ПП

ПОРЯДОК

ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ

МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ И ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ ПОДГОТОВКЕ И ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЯ

О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА,

ПЛАНИРУЕМЫХ К РЕАЛИЗАЦИИ С УЧАСТИЕМ СРЕДСТВ ОБЛАСТНОГО

БЮДЖЕТА

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской областиот 30.11.2022 N 943-ПП) |  |

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок в соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451990&dst=100100) от 13.07.2015 N 224-ФЗ "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон N 224-ФЗ) определяет особенности межведомственного взаимодействия и координации деятельности исполнительных органов Мурманской области, органов местного самоуправления Мурманской области (далее соответственно - ИО, ОМСУ) при подготовке и принятии решения о реализации проектов муниципально-частного партнерства, планируемых к реализации с участием средств областного бюджета (далее - проект МЧП).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

1.2. В настоящем порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451990&dst=100016) N 224-ФЗ.

2. Рассмотрение проекта муниципально-частного партнерства,

планируемого к реализации с участием средств областного

бюджета

2.1. Глава муниципального образования Мурманской области, на территории которого планируется реализация проекта МЧП (далее - Глава муниципалитета, публичный партнер), направляет в исполнительный орган Мурманской области, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется реализация проекта МЧП (далее - ответственный ИО), предложение о реализации проекта МЧП, разработанное в соответствии с требованиями, предусмотренными [статьей 8](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451990&dst=100100) Федерального закона N 224-ФЗ (далее - предложение), до направления проекта МЧП в уполномоченный орган для оценки эффективности проекта муниципально-частного партнерства и определения его сравнительного преимущества.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

2.2. Ответственный ИО в течение 3 рабочих дней с даты поступления предложения направляет его секретарю соответствующей отраслевой рабочей группы по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Рабочая группа) для оценки на заседаниях Рабочей группы целесообразности реализации проекта МЧП с учетом возможных правовых и финансовых рисков Мурманской области при реализации проекта.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

Рабочие группы осуществляют свою работу на основании положения об отраслевых рабочих группах по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденного распоряжением Правительства Мурманской области.

Секретарь Рабочей группы вправе запрашивать у Главы муниципалитета дополнительные материалы и документы. Запрашиваемые материалы и документы должны быть предоставлены в срок не позднее 3 рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

2.3. По результатам рассмотрения направленного предложения в срок не позднее 30 дней со дня поступления такого предложения Рабочая группа принимает решение:

2.3.1. Признать целесообразным реализацию проекта МЧП, планируемого к реализации с участием средств областного бюджета.

2.3.2. Признать нецелесообразным реализацию проекта МЧП, планируемого к реализации с участием средств областного бюджета.

2.4. В течение 2 рабочих дней со дня принятия решений, указанных в [пункте 2.3](#P488) настоящего порядка, ответственный ИО направляет копии протоколов заседаний Рабочей группы в адрес Главы муниципалитета.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

2.5. В случае принятия Главой муниципалитета (публичным партнером) в соответствии с положениями Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451990) N 224-ФЗ решения о направлении предложения на рассмотрение в уполномоченный орган срок оценки эффективности проекта МЧП и определения его сравнительного преимущества не может превышать 90 дней со дня поступления такого проекта в уполномоченный орган.

2.6. При подготовке уполномоченным органом проекта заключения об эффективности проекта МЧП и его сравнительном преимуществе (далее - проект положительного заключения) либо о неэффективности проекта МЧП и (или) об отсутствии его сравнительного преимущества (далее - проект отрицательного заключения) уполномоченный орган вправе запрашивать у публичного партнера, частного партнера (при наличии), а также у иных исполнительных органов Мурманской области дополнительные материалы и документы.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

Запрашиваемые материалы и документы должны быть предоставлены в срок не позднее 7 рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

В рамках рассмотрения предложения уполномоченным органом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, возможно проведение переговоров с публичным партнером и инициатором проекта (при наличии).

В рамках рассмотрения предложения уполномоченным органом оно может быть изменено по согласованию с публичным партнером и инициатором проекта (при наличии) до утверждения соответствующего заключения уполномоченного органа.

2.7. Уполномоченный орган в срок не позднее 80 дней со дня поступления предложения, указанного в [пункте 2.5](#P493) настоящего порядка, в соответствии с методикой оценки эффективности проекта ГЧП, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление государственной политики в области инвестиционной деятельности, готовит проект положительного или отрицательного заключения и обеспечивает рассмотрение вопроса о возможности реализации проекта на заседании Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Межведомственная комиссия).

2.8. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [пункте 2.7](#P499) настоящего порядка, Межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений:

2.8.1. Признать целесообразным реализацию проекта МЧП и рекомендовать уполномоченному органу утвердить заключение об эффективности проекта МЧП и его сравнительном преимуществе.

2.8.2. Признать нецелесообразным реализацию проекта МЧП и рекомендовать уполномоченному органу утвердить заключение о неэффективности проекта МЧП и (или) об отсутствии его сравнительного преимущества.

В течение 1 рабочего дня с даты подписания протокол заседания Межведомственной комиссии направляется на согласование Губернатору Мурманской области или лицу, его замещающему.

2.9. В срок не позднее 10 дней со дня принятия решения Межведомственной комиссией одного из решений, указанных в [пункте 2.8](#P500) настоящего порядка, уполномоченный орган приказом утверждает положительное или отрицательное заключение и направляет соответствующее заключение, а также оригинал протокола переговоров (в случае если переговоры были проведены) Главе муниципалитета и инициатору проекта (при наличии).

Уполномоченный орган в течение 5 дней со дня утверждения соответствующего заключения размещает заключение, итоговое предложение и протокол переговоров (при наличии) на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, за исключением сведений, составляющих государственную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

2.10. Утверждение уполномоченным органом отрицательного заключения является отказом от реализации проекта МЧП.

2.11. Решение о реализации проекта принимается Главой муниципалитета при наличии положительного заключения уполномоченного органа в срок не позднее 60 дней со дня утверждения соответствующего положительного заключения.

Приложение N 3

к постановлению

Правительства Мурманской области

от 23 октября 2019 г. N 486-ПП

ПОРЯДОК

МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ

МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ РАЗРАБОТКЕ, РАССМОТРЕНИИ, ПРИНЯТИИ

РЕШЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ, ИНИЦИАТОРАМИ

КОТОРЫХ ЯВЛЯЮТСЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОРГАНЫ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской областиот 30.11.2022 N 943-ПП) |  |

1. Настоящий Порядок определяет особенности взаимодействия исполнительных органов Мурманской области при разработке, рассмотрении, принятии решения о заключении концессионных соглашений, инициаторами которых являются исполнительные органы Мурманской области.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991) от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Закон 115-ФЗ).

3. Объектом концессионного соглашения является создаваемое и (или) реконструируемое имущество, право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать Мурманской области. Виды объектов концессионного соглашения установлены [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991) 115-ФЗ.

4. Исполнительный орган Мурманской области, осуществляющий управление в сфере, в которой планируется реализация концессионного соглашения (далее - Отраслевой орган), обеспечивает разработку [предложения](#P562) о заключении концессионного соглашения по форме согласно приложению к настоящему Порядку, в том числе подготовку проекта концессионного соглашения (далее - предложение) в соответствии с требованиями, установленными [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991) 115-ФЗ.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

5. Отраслевой орган направляет предложение секретарю соответствующей отраслевой рабочей группы по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Рабочая группа) для оценки на заседаниях Рабочей группы целесообразности реализации концессионного соглашения с учетом возможных правовых и финансовых рисков Мурманской области при реализации концессионного соглашения.

Рабочие группы осуществляют свою работу на основании положения об отраслевых рабочих группах по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденного распоряжением Правительства Мурманской области.

6. В случае если в предложении объектом концессионного соглашения является имущество, относящееся к сфере тарифного регулирования, Отраслевой орган направляет такое предложение в Комитет по тарифному регулированию Мурманской области (далее - Комитет) для согласования долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, метода регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также для подготовки анализа экономической целесообразности реализации концессионного соглашения (далее - анализ экономической целесообразности).

Комитет в течение 15 рабочих дней подготавливает вышеуказанные материалы и направляет их в Отраслевой орган.

В течение 2 рабочих дней после получения от Комитета вышеуказанных материалов Отраслевой орган направляет секретарю Рабочей группы предложение с приложением согласованных (определенных) Комитетом долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов, анализа экономической целесообразности.

7. Члены Рабочей группы и (или) другие ИО Мурманской области и (или) ОМСУ Мурманской области рассматривают на заседаниях Рабочей группы предложение, готовят в части своей компетенции и направляют в адрес секретаря Рабочей группы свои мотивированные заключения о целесообразности или нецелесообразности заключения концессионного соглашения либо о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

8. Срок рассмотрения предложения Рабочей группой не может превышать 15 рабочих дней с момента направления предложения членам Рабочей группы.

9. Рабочая группа принимает одно из следующих решений:

9.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

9.2. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях.

9.3. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

10. В случае, предусмотренном [пунктом 9.2](#P543) настоящего порядка, срок на доработку предложения и его повторное рассмотрение Рабочей группой определяется председателем Рабочей группы.

11. В течение 2 рабочих дней со дня принятия Рабочей группой решения о целесообразности заключения концессионного соглашения секретарь Рабочей группы направляет предложение, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, протоколы заседаний Рабочей группы в Министерство развития промышленности и предпринимательства Мурманской области.

12. Министерство развития промышленности и предпринимательства Мурманской области в течение 7 рабочих дней со дня поступления в его адрес документов, указанных в [пункте 11](#P546) настоящего Порядка, организует и проводит заседание Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Межведомственная комиссия) и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

13. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [пункте 12](#P547) настоящего Порядка, Межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений:

13.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

13.2. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

В течение 1 рабочего дня с даты подписания протокол заседания Межведомственной комиссии направляется на согласование Губернатору Мурманской области или лицу, его замещающему.

14. В течение 20 рабочих дней со дня принятия Межведомственной комиссией решения, указанного в [пункте 13.1](#P549) настоящего Порядка, Отраслевой орган в соответствии со [статьей 22](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=100158) Закона 115-ФЗ осуществляет подготовку и согласование проекта постановления Правительства Мурманской области о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии со [статьей 22](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=100158) Закона 115-ФЗ.

15. Отраслевой орган обеспечивает организацию, подготовку и проведение конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии с положениями [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991) 115-ФЗ.

Приложение

к Порядку

ФОРМА ПРЕДЛОЖЕНИЯ

О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

Предложение о заключении концессионного соглашения <1>

--------------------------------

<1> Прилагается проект концессионного соглашения.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

исполнительный орган власти Мурманской области, выступающий

с инициативой заключения концессионного соглашения

(далее - заявитель)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Сведения | Содержание сведений |
| 1 | Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества, являющегося объектом концессионного соглашения |  |
| 2 | Имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, которое планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики |  |
| 3 | Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения |  |
| 4 | Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением |  |
| 5 | Наличие либо отсутствие проектной документации <2> |  |
| 6 | Технико-экономические характеристики объекта концессионного соглашения |  |
| 7 | Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен |  |
| 8 | Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта) |  |
| 9 | Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения <3> |  |

--------------------------------

<2> Указывается один из вариантов: 1) проектная документация разработана заявителем (в этом случае прилагаются копия проектной документации и копия положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий); 2) проектная документация будет разработана концессионером в соответствии с условиями концессионного соглашения (указываются сроки разработки); 3) проектная документация будет разработана концедентом.

<3> Заполняется в случае использования инновационных технологий при реализации проекта, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения.

ПОРЯДОК

РАССМОТРЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЛИЦА, ВЫСТУПИВШЕГО С ИНИЦИАТИВОЙ

ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской областиот 30.11.2022 N 943-ПП) |  |

1. Настоящий порядок определяет особенности взаимодействия исполнительных органов Мурманской области и индивидуальных предпринимателей, российских или иностранных юридических лиц либо действующих без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более указанных юридических лиц, отвечающих требованиям, предусмотренным [частью 4.11 статьи 37](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=226) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Закон 115-ФЗ), обратившихся в порядке, установленном [частями 4.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=284) - [4.4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=202), [4.6](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=207) - [4.10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=465), [4.12 статьи 37](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=231) Закона 115-ФЗ, с предложением о заключении концессионного соглашения с приложением проекта концессионного соглашения (далее - инициатор заключения концессионного соглашения, предложение), по вопросам рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

2. В настоящем порядке используются понятия, предусмотренные [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991) 115-ФЗ.

3. Отраслевым органом по рассмотрению предложения является исполнительный орган Мурманской области, осуществляющий управление в сфере, в которой планируется реализация концессионного соглашения (далее - Отраслевой орган).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

4. Объектом концессионного соглашения является создаваемое и (или) реконструируемое имущество, право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать Мурманской области. Виды объектов концессионного соглашения установлены [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991) 115-ФЗ.

5. Отраслевой орган в течение 3 дней со дня поступления предложения направляет его секретарю соответствующей отраслевой рабочей группы по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Рабочая группа) для оценки на заседаниях Рабочей группы целесообразности реализации концессионного соглашения с учетом возможных правовых и финансовых рисков Мурманской области при реализации концессионного соглашения.

Рабочие группы осуществляют свою работу на основании положения об отраслевых рабочих группах по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденного распоряжением Правительства Мурманской области.

6. Отраслевой орган рассматривает предложение на соответствие:

- требованиям [статей 10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=100083) и, в случае если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, [42](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=331) Закона 115-ФЗ;

- требованиям [статей 37](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=100546) и, в случае если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, [52](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=445) Закона 115-ФЗ.

Члены Рабочей группы и (или) другие ИО Мурманской области и (или) ОМСУ Мурманской области рассматривают предложение на заседаниях Рабочей группы, готовят в части своей компетенции и направляют в адрес секретаря Рабочей группы мотивированные заключения о целесообразности или нецелесообразности заключения концессионного соглашения либо о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

В случае направления информации о нецелесообразности заключения концессионного соглашения такой отказ подлежит обоснованию в соответствии с [частью 4.6 статьи 37](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=207) [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991) 115-ФЗ.

Срок рассмотрения предложения Рабочей группой не может превышать 18 дней.

7. В случае если объектом концессионного соглашения являются объекты, связанные с регулируемыми видами экономической деятельности, Отраслевой орган в течение 1 рабочего дня с даты получения предложения направляет предложение в Комитет по тарифному регулированию Мурманской области (далее - Комитет) для согласования содержащихся в предложении долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Комитет в течение 8 дней со дня получения документов согласовывает и направляет в адрес Отраслевого органа содержащиеся в предложении долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, метод регулирования тарифов, а также подготовленный анализ экономической целесообразности реализации концессионного соглашения (далее - анализ экономической целесообразности).

Отраслевой орган в течение 1 рабочего дня со дня поступления от Комитета вышеуказанных материалов направляет предложение с приложением согласованных (определенных) Комитетом долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов, а также анализом экономической целесообразности секретарю Рабочей группы.

В случае если объектом концессионного соглашения являются объекты, связанные с регулируемыми видами экономической деятельности, срок рассмотрения предложения Рабочей группой не может превышать 10 дней со дня его получения членами Рабочей группы.

8. В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой о нецелесообразности заключения концессионного соглашения Отраслевой орган издает приказ с указанием основания отказа и направляет копию приказа инициатору заключения концессионного соглашения.

9. В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях Отраслевой орган издает приказ и направляет копию приказа инициатору заключения концессионного соглашения.

10. В течение 1 рабочего дня со дня принятия решения Рабочей группой о целесообразности заключения концессионного соглашения секретарь Рабочей группы направляет предложение, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, и протоколы заседаний Рабочей группы в Министерство развития промышленности и предпринимательства Мурманской области.

11. Министерство развития промышленности и предпринимательства Мурманской области в течение 5 дней со дня поступления в его адрес материалов, указанных в [пункте 10](#P642) настоящего порядка, организует и проводит заседание Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Межведомственная комиссия) и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

12. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [пункте 11](#P643), Межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений:

12.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

12.2. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

12.3. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях.

В течение 1 рабочего дня с даты подписания протокол заседания Межведомственной комиссии направляется на согласование Губернатору Мурманской области или лицу, его замещающему.

13. На основании протокола заседания Межведомственной комиссии, согласованного Губернатором Мурманской области или лицом, его замещающим, Отраслевой орган в течение 1 рабочего дня издает приказ о:

1) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на представленных в предложении условиях;

2) невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, с указанием основания отказа в соответствии с [частью 4.6 статьи 37](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=207) [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991) 115-ФЗ;

3) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на иных условиях.

Копия приказа Отраслевого органа направляется инициатору заключения концессионного соглашения в течение 4 дней со дня издания указанного приказа.

14. Общий срок рассмотрения предложения не должен превышать 30 дней со дня его поступления.

15. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на представленных инициатором заключения концессионного соглашения условиях Отраслевой орган в течение десяти дней со дня принятия такого решения размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт), предложение в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в данном предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым [частью 4.1 статьи 37](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=199) [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991) 115-ФЗ к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - заявка о готовности к участию в конкурсе).

16. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, указанное решение доводится Отраслевым органом до сведения инициатора заключения концессионного соглашения и членов Рабочей группы в письменной форме с указанием срока, времени и места проведения переговоров в форме совместных совещаний на заседаниях Рабочей группы с участием инициатора заключения концессионного соглашения в целях обсуждения иных условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров (далее - переговоры).

По результатам переговоров Рабочей группой принимается решение о согласовании условий концессионного соглашения или о несогласовании условий концессионного соглашения.

Переговоры проводятся в срок, не превышающий 60 дней с момента принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях.

Результат переговоров оформляется протоколом (протоколами).

17. В случае если в результате переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения либо инициатор заключения концессионного соглашения отказался от ведения переговоров, Отраслевой орган на основании решения Рабочей группы и протокола (протоколов) переговоров в течение 10 дней со дня оформления протокола (протоколов) переговоров либо получения от инициатора заключения концессионного соглашения отказа от ведения переговоров принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа и направляет копию такого решения инициатору заключения концессионного соглашения. Решение оформляется в форме приказа Отраслевого органа.

18. В случае если в результате переговоров стороны достигли согласия по условиям концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, Отраслевой орган на основании решения Рабочей группы оформляет протокол переговоров, содержащий условия концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, и в течение 4 дней со дня оформления направляет его инициатору заключения концессионного соглашения.

19. Инициатор заключения концессионного соглашения представляет в Отраслевой орган проект концессионного соглашения с внесенными в него изменениями, указанными в протоколе переговоров (далее - проект измененного концессионного соглашения).

20. В день поступления проекта измененного концессионного соглашения Отраслевой орган направляет проект измененного концессионного соглашения, протоколы переговоров, протоколы заседаний Рабочей группы в Министерство развития промышленности и предпринимательства Мурманской области.

21. Министерство развития промышленности и предпринимательства Мурманской области в течение 2 дней со дня поступления в его адрес документов, указанных в [пункте 20](#P663), организует заседание Межведомственной комиссии и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

22. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [пункте 21](#P664), Межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений:

22.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

22.2. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

Протокол заседания Межведомственной комиссии подписывается в день проведения заседания и в тот же день направляется на согласование Губернатору Мурманской области или лицу, его замещающему.

23. Решение по проекту измененного концессионного соглашения оформляется Отраслевым органом в форме соответствующего приказа, издаваемого в день согласования протокола заседания Межведомственной комиссии Губернатором Мурманской области или лицом, его замещающим.

24. Рассмотрение и согласование проекта измененного концессионного соглашения осуществляется не позднее 3 дней со дня его поступления в Отраслевой орган.

25. Согласованный в соответствии с [пунктом 23](#P669) настоящего порядка проект измененного концессионного соглашения, копия приказа Отраслевого органа, указанного в [пункте 23](#P669) настоящего порядка, а также предложение размещаются в течение 10 дней со дня согласования проекта концессионного соглашения на официальном сайте в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе.

26. В случае если в течение 45 дней со дня размещения на официальном сайте предложения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, Отраслевой орган обязан разместить в течение пяти дней данную информацию на официальном сайте.

27. В течение 45 дней со дня размещения информации, указанной в [пункте 26](#P672), Отраслевой орган осуществляет подготовку и согласование проекта постановления Правительства Мурманской области о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии со [статьей 22](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=100158) Закона 115-ФЗ.

Отраслевой орган обеспечивает организацию, подготовку и проведение конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии с положениями [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991) 115-ФЗ.

28. В случае если в течение 45 дней со дня размещения на официальном сайте предложения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991) 115-ФЗ.

Отраслевой орган осуществляет подготовку и согласование проекта постановления Правительства Мурманской области с решением о заключении концессионного соглашения с учетом особенностей, предусмотренных [частью 4.10 статьи 37](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=465) Закона 115-ФЗ.

ПОРЯДОК

ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИ ПОДГОТОВКЕ, ЗАКЛЮЧЕНИИ, ИСПОЛНЕНИИ, ИЗМЕНЕНИИ

КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ГОРЯЧЕГО

ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И (ИЛИ)

ВОДООТВЕДЕНИЯ, ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ ТАКИХ СИСТЕМ, КОНЦЕДЕНТОМ

ПО КОТОРЫМ ВЫСТУПАЮТ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАНИЯ МУРМАНСКОЙ

ОБЛАСТИ, ТРЕТЬЕЙ СТОРОНОЙ - МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской областиот 30.11.2022 N 943-ПП) |  |

1. Согласование проекта концессионного соглашения

1.1. Настоящий порядок определяет особенности взаимодействия исполнительных органов Мурманской области при подготовке, заключении, исполнении, изменении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступает муниципальное образование Мурманской области, которому не переданы полномочия по государственному регулированию тарифов в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - Муниципальное образование), третьей стороной - Мурманская область.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

1.2. В настоящем порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991) от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Закон 115-ФЗ).

1.3. Отраслевым органом по проведению согласования проектов концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем и приложений к ним, концедентом по которым выступает Муниципальное образование, третьей стороной - Мурманская область, является Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области (далее - Отраслевой орган).

1.4. В составе материалов, направляемых в Отраслевой орган Муниципальным образованием, должны быть согласованные Комитетом по тарифному регулированию Мурманской области (далее - Комитет) долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, указанные в [части 3 статьи 46](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=385) [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991) 115-ФЗ, с учетом положений [статьи 52](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=445) Закона 115-ФЗ, в случае обращения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения, предоставленная Муниципальному образованию информация в соответствии с [пунктами 1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=369), [4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=372) - [11 части 1 статьи 46](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=379) Закона 115-ФЗ, анализ экономической целесообразности реализации концессионного соглашения (далее - анализ экономической целесообразности), проведенный Комитетом, а также копии правоудостоверяющих (правоустанавливающих) документов в отношении имущества, передаваемого по концессионному соглашению (далее - Проект концессионного соглашения и материалы к нему).

1.5. Отраслевой орган в течение 2 дней со дня поступления Проекта концессионного соглашения и материалов к нему направляет его секретарю соответствующей отраслевой рабочей группы по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Рабочая группа), для оценки на заседаниях Рабочей группы в части финансово-экономических обоснований мероприятий концессионного соглашения, а также на предмет соответствия законодательству.

Рабочие группы осуществляют свою работу на основании положения об отраслевых рабочих группах по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденного распоряжением Правительства Мурманской области.

Отраслевой орган рассматривает Проект концессионного соглашения и материалы к нему на соответствие:

- требованиям [статей 10](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=100083) и [42](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=331) Закона 115-ФЗ;

- требованиям [статей 37](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=100546) и [52](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=445) Закона 115-ФЗ в случае поступления предложения о заключении концессионного соглашения от потенциального инвестора.

1.6. Срок согласования Рабочей группой Проекта концессионного соглашения и материалов к нему не может превышать 10 дней со дня их поступления в ее адрес.

1.7. В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой о несогласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему Отраслевой орган издает приказ с указанием основания отказа и направляет копию приказа в Муниципальное образование.

1.8. В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой о согласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему на иных условиях Отраслевой орган издает приказ и направляет копию приказа в Муниципальное образование.

1.9. В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой о согласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему секретарь Рабочей группы направляет сводное заключение, формируемое специализированной организацией, с приложением Проекта концессионного соглашения и материалов к нему, протоколы заседаний Рабочей группы в Министерство развития промышленности и предпринимательства Мурманской области.

1.10. Министерство развития промышленности и предпринимательства Мурманской области в течение 4 дней со дня поступления в его адрес документов, указанных в [пункте 1.9](#P710) настоящего порядка, организует и проводит заседание Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Межведомственная комиссия) и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

1.11. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [пункте 1.10](#P711) настоящего порядка, Межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений:

1.11.1. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

1.11.2. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

1.11.3. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях.

В течение 1 рабочего дня с даты подписания протокол заседания Межведомственной комиссии направляется на согласование Губернатору Мурманской области или лицу, его замещающему.

1.12. На основании протокола заседания Межведомственной комиссии, согласованного Губернатором Мурманской области или лицом, его замещающим, Отраслевой орган в течение 1 рабочего дня издает приказ о:

1) согласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему;

3) отказе в согласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему.

Копия приказа направляется Отраслевым органом в Муниципальное образование в течение 1 рабочего дня со дня издания указанного приказа.

1.13. Общий срок согласования Проекта концессионного соглашения и материалов к нему составляет не более 20 дней со дня его поступления в Отраслевой орган.

1.14. Муниципальное образование размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым [частью 4.1 статьи 37](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=199) [Закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991) 115-ФЗ к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, только после получения от Отраслевого органа приказа о согласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему.

2. Подписание концессионного соглашения Губернатором

Мурманской области

2.1. Муниципальное образование направляет в Отраслевой орган подписанное Муниципальным образованием и концессионером концессионное соглашение в трех экземплярах, соответствующее согласованному ранее Проекту концессионного соглашения и материалам к нему.

2.2. Отраслевой орган не позднее 14 дней, следующих за днем получения подписанного Муниципальным образованием и концессионером концессионного соглашения, в случае если представленное концессионером концессионное соглашение не изменяет положений согласованного ранее Проекта концессионного соглашения и (или) материалов к нему, направляет его на подпись Губернатору Мурманской области с приложением протокола заседания Межведомственной комиссии.

2.3. Отраслевой орган в течение 2 дней после получения подписанного Муниципальным образованием и концессионером концессионного соглашения, в случае если представленное концессионером концессионное соглашение изменяет положения согласованного ранее Проекта концессионного соглашения и (или) материалов к нему (далее - измененное Концессионное соглашение), направляет измененное Концессионное соглашение секретарю Рабочей группы для направления на согласование членам Рабочей группы.

Срок согласования Рабочей группой измененного Концессионного соглашения составляет не более 14 дней.

Согласованное Рабочей группой измененное Концессионное соглашение в трех экземплярах направляется на подпись Губернатору Мурманской области с приложением протокола заседания Межведомственной комиссии и протокола заседания Рабочей группы.

2.4. Подписанное Губернатором Мурманской области концессионное соглашение возвращается Муниципальному образованию в двух экземплярах.

Один экземпляр подписанного Губернатором области концессионного соглашения направляется в Министерство юстиции Мурманской области для регистрации и хранения.

2.5. Правительство Мурманской области вправе отказаться от подписания концессионного соглашения, в случае если концессионное соглашение и (или) материалы к нему не отвечают требованиям законодательства и (или) противоречат представленному конкурсному предложению победителя торгов и (или) протоколу решения конкурсной комиссии на основании решения Рабочей группы.

В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой об отказе в подписании концессионного соглашения протокол заседания Рабочей группы направляется на согласование Губернатору Мурманской области или лицу, его замещающему.

На основании протокола заседания Рабочей группы, согласованного Губернатором Мурманской области или лицом, его замещающим, Отраслевой орган в течение 1 рабочего дня издает приказ об отказе в подписании концессионного соглашения.

Копия приказа направляется Отраслевым органом в Муниципальное образование в течение 1 рабочего дня со дня принятия указанного приказа.

3. Внесение изменений в подписанное Губернатором Мурманской

области концессионное соглашение, заключительные положения

3.1. Внесение изменений в подписанное Губернатором Мурманской области концессионное соглашение оформляется дополнительным соглашением к Концессионному соглашению.

3.2. Проект дополнительного соглашения к подписанному Губернатором Мурманской области концессионному соглашению проходит процедуру согласования, предусмотренную [пунктами 1.5](#P702) - [1.9](#P710) настоящего порядка.

В случае если дополнительным соглашением вносятся изменения, не относящиеся к существенным условиям концессионного соглашения, определенным [статьей 42](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991&dst=331) Закона 115-ФЗ, проект дополнительного соглашения на рассмотрение Межведомственной комиссии не выносится.

3.3. Дополнительное соглашение к подписанному Губернатором Мурманской области концессионному соглашению, подписанное Муниципальным образованием и концессионером, а также согласованное с Управлением Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области, передается Отраслевым органом на подпись Губернатору Мурманской области в течение 3 рабочих дней, следующих за днем получения всех согласований дополнительного соглашения.

3.4. Подписанное Губернатором Мурманской области дополнительное соглашение к концессионному соглашению возвращается Муниципальному образованию в двух экземплярах.

Один экземпляр подписанного Губернатором области дополнительного соглашения к концессионному соглашению направляется в Министерство юстиции Мурманской области для регистрации и хранения.

Приложение N 4

к постановлению

Правительства Мурманской области

от 23 октября 2019 г. N 486-ПП

ПОРЯДОК

ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

И ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИ ПОДГОТОВКЕ И РАССМОТРЕНИИ ПРОЕКТОВ КОНЦЕССИОННЫХ

СОГЛАШЕНИЙ, ПЛАНИРУЕМЫХ К РЕАЛИЗАЦИИ С УЧАСТИЕМ СРЕДСТВ

ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА, КОНЦЕДЕНТОМ ПО КОТОРЫМ ВЫСТУПАЕТ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской областиот 30.11.2022 N 943-ПП) |  |

1. Настоящий Порядок определяет процедуру межведомственного взаимодействия и координации деятельности исполнительных органов Мурманской области, органов местного самоуправления Мурманской области при подготовке и рассмотрении проектов концессионных соглашений, планируемых к реализации с участием средств областного бюджета, концедентом по которым выступает муниципальное образование Мурманской области (далее - концессионное соглашение).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991) от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Закон 115-ФЗ).

3. Глава муниципального образования Мурманской области, на территории которого планируется реализация концессионного соглашения с участием средств областного бюджета (далее - Глава муниципалитета), направляет в исполнительный орган Мурманской области, осуществляющий полномочия в сфере, в которой планируется реализация указанного концессионного соглашения (далее - ответственный ИО), проект концессионного соглашения (далее - предложение), разработанный в соответствии с требованиями, установленными [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991) 115-ФЗ.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

4. Ответственный ИО в течение 2 рабочих дней с даты поступления предложения направляет его членам соответствующей отраслевой рабочей группы по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Рабочая группа) для оценки на заседаниях Рабочей группы целесообразности реализации концессионного соглашения с учетом возможных правовых и финансовых рисков Мурманской области при реализации концессионного соглашения.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

Рабочие группы осуществляют свою работу на основании положения об отраслевых рабочих группах по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденного распоряжением Правительства Мурманской области.

Ответственный ИО вправе запрашивать у Главы муниципалитета дополнительные материалы и документы. Запрашиваемые материалы и документы должны быть предоставлены в срок не позднее 3 дней со дня получения соответствующего запроса.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

5. В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой о нецелесообразности заключения концессионного соглашения или о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях ответственный ИО направляет соответствующий протокол Главе муниципалитета.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

6. В течение 1 рабочего дня со дня принятия решения Рабочей группой о целесообразности заключения концессионного соглашения секретарь Рабочей группы направляет предложение, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, протоколы заседаний Рабочей группы в Министерство развития промышленности и предпринимательства Мурманской области.

7. Министерство развития промышленности и предпринимательства Мурманской области в течение 4 дней со дня поступления в его адрес документов, указанных в [пункте 6](#P781), организует и проводит заседание Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Межведомственная комиссия) и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

8. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [пункте 7](#P782), Межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений:

8.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

8.2. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

8.3. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях.

В течение 1 рабочего дня с даты подписания протокол заседания Межведомственной комиссии направляется на согласование Губернатору Мурманской области или лицу, его замещающему.

9. Не позднее 2 рабочих дней с даты согласования протокола заседания Межведомственной комиссии Губернатором Мурманской области или лицом, его замещающим, ответственный ИО направляет копию указанного протокола, а также копии протоколов заседаний Рабочей группы в адрес Главы муниципалитета.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW087&n=119489&dst=100006) Правительства Мурманской области от 30.11.2022 N 943-ПП)

10. Срок рассмотрения предложения Рабочей группой не может превышать 10 дней с момента направления предложения членам Рабочей группы.