

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

От 20 мая 2011 года

№ ОД-102

Мурманск

В соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести изменения в Порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов (далее – Порядок), утвержденный приказом Министерства экономического развития Мурманской области от 27.12.2010 № ОД-237, и изложить его в новой редакции.

2. Отделу прогнозирования развития муниципальных образований, социальной сферы и потребительского рынка (Иванова Н.Ю.) не позднее 25 мая 2011 года довести настоящий приказ до органов местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области.

3. Рекомендовать органам местного самоуправления городских округов, городских и сельских поселений в срок до 01 июля 2011 года разработать и утвердить схемы размещения нестационарных торговых объектов в соответствии с Порядком, утвержденным настоящим приказом.

4. Ответственность за исполнение настоящего приказа возложить на начальника отдела прогнозирования развития муниципальных образований, социальной сферы и потребительского рынка Иванову Н.Ю.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

**И.о. министра
экономического развития
Мурманской области**



Е.М. Тихонова

ПОРЯДОК
разработки и утверждения органами местного самоуправления
схемы размещения нестационарных торговых объектов

1. Настоящий Порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов (далее – Порядок) разработан в целях реализации Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», в соответствии с распоряжением Правительства Мурманской области от 22.03.2010 № 74-РП «Об уполномоченном органе по осуществлению координации деятельности исполнительных органов государственной власти Мурманской области по реализации Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» и устанавливает процедуру разработки и утверждения органами местного самоуправления схемы размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности (в федеральной собственности или в собственности субъекта РФ) и муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Требования настоящего Порядка не распространяются на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов:

- на территориях розничных рынков и ярмарок, в том числе ярмарок выходного дня;
- при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивных мероприятий, имеющих временный характер.

3. Схема размещения нестационарных торговых объектов (далее – схема размещения) разрабатывается и утверждается органами местного самоуправления городских округов, городских и сельских поселений. Схема размещения разрабатывается в соответствии с градостроительным, земельным, санитарно-эпидемиологическим, экологическим, противопожарным законодательством и другими установленными федеральными законами требованиями, а также с учетом существующей дислокации нестационарных торговых объектов.

4. Включение объектов в схему размещения осуществляется в следующих целях:

а) достижение установленных нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, утвержденных постановлением Правительства Мурманской области;

б) размещение нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность;

в) формирование торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли;

г) повышение доступности товаров для населения.

5. Включение в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности (в федеральной собственности или в собственности субъекта РФ), осуществляется в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.09.2010 № 772.

6. Включение в схему размещения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в поселениях, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется по согласованию с органами местного самоуправления муниципальных районов.

7. Схемой размещения устанавливаются:

- место размещения нестационарного торгового объекта;
- площадь, предназначенная для размещения нестационарного торгового объекта;
- тип нестационарного торгового объекта;
- специализация нестационарного торгового объекта;
- период размещения нестационарного торгового объекта (для сезонного объекта торговли).

Рекомендуемая форма схемы размещения приведена в приложении к настоящему Порядку.

8. Разработанная схема размещения утверждается правовым актом органа местного самоуправления в порядке, установленном уставом муниципального образования.

9. Изменения и дополнения в схему размещения вносятся по следующим основаниям:

прекращение или перепрофилирование деятельности стационарных торговых объектов, повлекшие снижение обеспеченности до уровня ниже установленного норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

поступление мотивированных предложений от исполнительных органов государственной власти и органов местного самоуправления муниципальных образований;

изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд - на основании предложений органа, принявшего соответствующее решение;

принятие решений о развитии застроенных территорий - на основании предложений органа, принявшего соответствующее решение;

изменение градостроительных регламентов - на основании предложений органа местного самоуправления муниципального образования, уполномоченного в области градостроительной деятельности.

10. В десятидневный срок после утверждения или внесения изменений орган местного самоуправления представляет схему размещения в Министерство экономического развития Мурманской области в электронном виде.

Приложение
к Порядку разработки
и утверждения органами
местного самоуправления схемы
размещения нестационарных
торговых объектов

СХЕМА
размещения нестационарных торговых объектов
на территории муниципального образования _____
(наименование муниципального образования)
по состоянию на _____ 20 ____ г.

п/п	Место размещения и адрес нестационарного торгового объекта	Площадь, предназначенная для размещения нестационарного торгового объекта, кв.м	Тип нестационарного торгового объекта	Период размещения нестационарного торгового объекта (для сезонного объекта торговли)	Специализация нестационарного торгового объекта	Иная дополнительная информация
1	2	3	4	5	6	7