

Инвестиционный паспорт





Уважаемые деловые партнеры!

Представляем Вашему вниманию инвестиционный паспорт города Апатиты!

Инвестиционный паспорт разработан для информационной поддержки предпринимателей, потенциальных инвесторов и местных предприятий, планирующих реализацию инвестиционных проектов на территории муниципального образования город Апатиты.

Инвестиционный паспорт содержит основную информацию о городе Апатиты, отражает его конкурентные преимущества и демонстрирует инвестиционные возможности. Представленная информация позволит Вам оценить уровень социально-экономического развития города, его инвестиционный климат, экологическую обстановку, туристические возможности, получить актуальную информацию о свободных производственных площадках и реализуемых на территории муниципального образования инвестиционных проектах.

Реализация инвестиционной политики в городе осуществляется в соответствии с Инвестиционной стратегией города Апатиты до 2020 года и муниципальной программой «Развитие экономического потенциала».

В соответствии с Инвестиционной стратегией Мурманской области до 2020 года и на плановый период до 2025 года город Апатиты выступает как экономический центр южной зоны расселения Мурманской области. В среднесрочной перспективе город должен стать деловым, научным, образовательным и культурным ядром южной зоны расселения Мурманской области с развитой сферой услуг.

Мы намерены создавать благоприятные условия для реализации инвестиционных проектов и предложений, способствующих укреплению экономического потенциала города, развитию его инфраструктуры, повышению занятости и материального благосостояния жителей города.

Мы рады сотрудничать с каждым, кто пожелает внести свой вклад в развитие нашего города и готовы установить деловые контакты.

Желаем всем инвесторам успешного и плодотворного бизнеса в городе Апатиты!

С уважением,

*Глава города Апатиты **А.Г.Гиляров***

*Глава Администрации города Апатиты **Н.А.Бова***

1. Общие сведения о муниципальном образовании	4
Месторасположение	4
Административное устройство	5
Население и трудовой потенциал	5
Связь и СМИ	7
Транспорт	8
2. Параметры социально-экономического развития муниципального образования и инфраструктура	9
Уровень жизни, городской бюджет, налоговый потенциал	9
Благоустройство города	14
Инвестиции и строительство	15
Промышленность	17
Сельское хозяйство	18
Малый и средний бизнес	19
Здравоохранение	21
Образование	22
Наука и научная деятельность	23
Культура	25
Физическая культура и спорт	26
Туризм	28
3. Инфраструктурный и имущественный потенциал	30
4. Реализуемые и планируемые к реализации инвестиционные проекты	35
5. Свободные инвестиционные площадки	37
Заключение	43

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

Общие сведения

Официальное название

Муниципальное образование город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области

Контактная информация

Адрес: Администрация города Апатиты

Россия, 184209 Мурманская область, город Апатиты, площадь Ленина, д. 1

Официальный сайт: <http://apatity.gov-murman.ru>

Представители администрации, ответственные за взаимодействие с инвесторами:

Глава Администрации города Апатиты:

Бова Николай Алексеевич

Телефон: +7(815-55) 6-02-40, 6-02-27

Факс: +7(815-55) 6-02-33

E-mail: madm@apatity-city.ru

Первый заместитель Главы Администрации города Апатиты:

Островская Наталья Владимировна

Телефон: +7(815-55) 6-02-49

Факс: +7(815-55) 6-02-33

E-mail: ostrovskaya@apatity-city.ru

Месторасположение



Муниципальное образование город Апатиты с подведомственной территорией расположено на территории Мурманской области России в центре Кольского полуострова, между озером Имандра и горным массивом Хибины, в 179 км к югу от Мурманска. Территория — 2,5 тысячи квадратных километров (1,7% территории Мурманской области), в том числе город Апатиты — 30,9 кв. км.

Расстояние до Мурманска по железнодорожной магистрали составляет 179 км, до Кандалакши - 114 км, до Санкт-Петербурга - 1254 км, до Москвы - 1783 км.

Расстояние от Апатитов до пограничных пунктов Скандинавских стран: Борисоглебск (Норвегия) — 410 км, Лотта (Финляндия) — 450 км, Салла (Финляндия) — 270 км.

Административное устройство

В состав муниципального образования помимо города Апатиты входят поселок Тик-Губа и станция Хибины.



Тик-Губа — населённый пункт площадью 59,95 га в 2 км от города Апатиты на берегу озера Имандра. В настоящее время в посёлке располагается пляж, турбаза и дачи горожан. Численность постоянного населения — 2 человека.



Станция Хибины — железнодорожная станция Мурманского отделения Октябрьской железной дороги в 9 км от города Апатиты, расположена в губе Белой озера Имандра, вблизи устья реки Малая Белая. Площадь территории — 27,86 га. Постоянного населения нет.

Население и трудовой потенциал

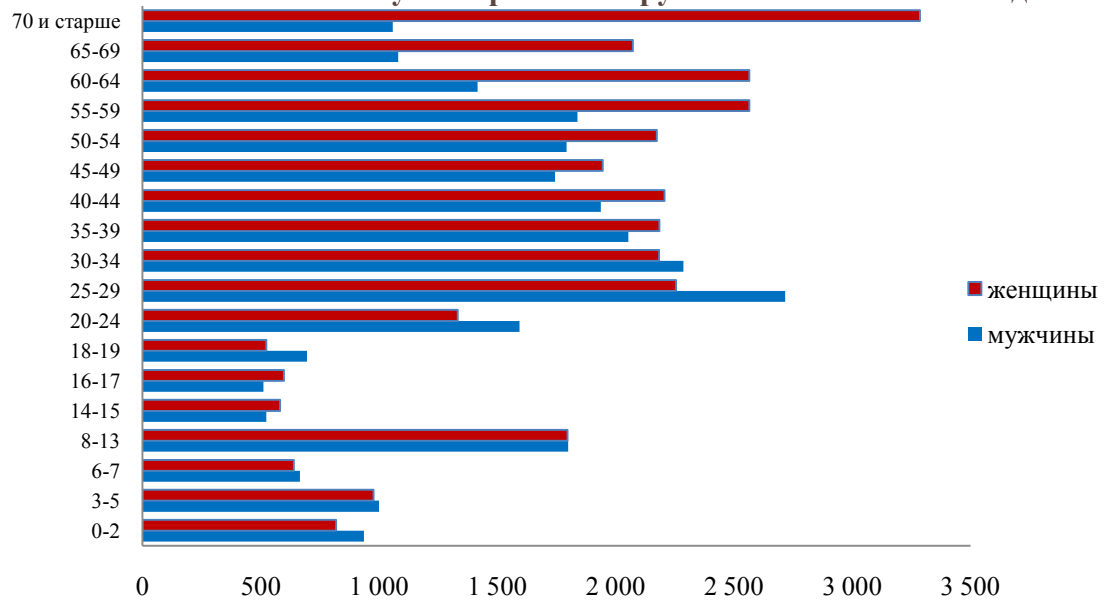
Численность

Численность населения на 1 января 2018 года — 55,7 тыс. человек.

Плотность населения

22,4 человек на 1 кв. км, в том числе 1813 человек — на 1 кв. км городской территории.

Численность населения по полу и возрастным группам на начало 2018 года



Демографическая ситуация, возрастная структура в 2016 году

Рождаемость — 9,0 человек на 1000 населения;

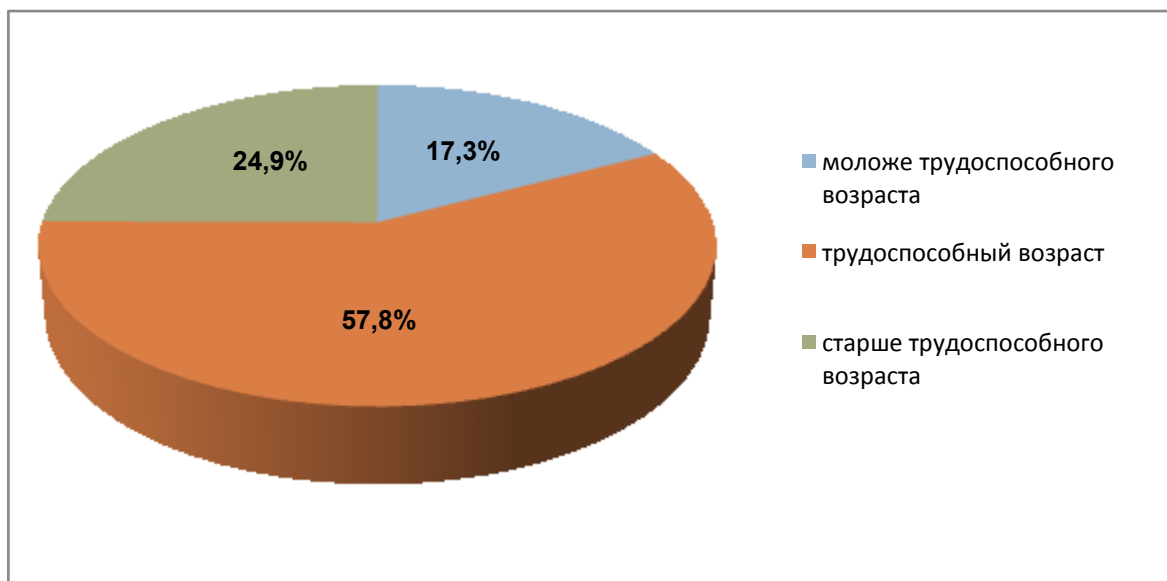
Смертность — 13,0 человек на 1000 населения;

Миграционная убыль — 419 человек.

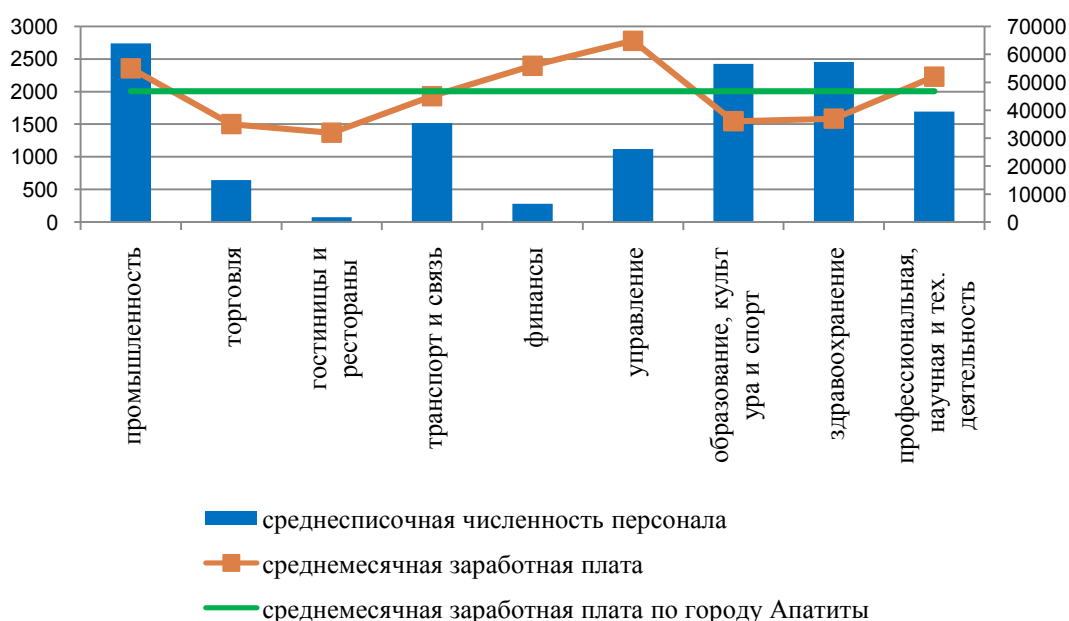
Трудовой потенциал

На начало 2017 года удельный вес находящегося в трудоспособном возрасте населения составлял 57,8% от общей численности населения. В экономике города Апатиты занято 19,9 тыс. человек (61,1% всего трудоспособного населения), на территории соседнего города Кировска — 4,0 тыс. человек (12,3%). Соответственно, 26,6% являются резервом трудовых ресурсов для экономики муниципального образования.

Соотношение доли трудоспособного населения, населения старше и младше трудоспособного возраста на начало 2018 года



Численность работников (чел.) и заработная плата (руб.) в крупных и средних организациях города Апатиты



Операторы проводной связи

Основным оператором проводной связи в городе Апатиты является Мурманский филиал ПАО «Ростелеком». Оператор оказывает услуги на базе собственной высокотехнологичной магистральной сети, которая позволяет предоставлять голосовые услуги, а также услуги передачи данных и IP-приложений физическим лицам, корпоративным клиентам, российским и международным операторам.

Междугородний волоконно-оптический кабель ПАО «Ростелеком» проходит через города Оленегорск — Мончегорск — Апатиты — Полярные Зори — Кандалакша.

Операторы сотовой связи:

- ПАО «ВымпелКом» (Билайн);
- ПАО «МегаФон»;
- ПАО «Мобильные ТелеСистемы» (МТС);
- ООО "Т2 Мобайл" (Теле-2).
- Yota (ООО «Скартел»)



Интернет провайдеры:

- ПАО «Ростелеком»;
- ООО «Элвис Апанет»;
- ООО «Фирма «Релант»;
- ООО «Телерадиокомпания Кандалакша» (TigerNet);
- ООО «Ситилинк»;
- АО «Компания ТрансТелеКом» (ТТК)

Операторы радиотрансляционной связи:

- ООО «Ниттис Медиа» («Дорожное радио»);
- ООО «Циркон» («Русское Радио», «Милицейская Волна», «Европа Плюс», «Авторадио», «Радио Рекорд»);
- ГТРК Мурман («Маяк»).

Операторы кабельного, цифрового телевидения:

- ООО «ТелеСеть»
- ПАО «Ростелеком»;
- ООО ТПО «АТВ»;
- ООО «Телекомпания Хибины»;
- ООО «Ситилинк»;
- АО «Компания ТрансТелеКом» (ТТК)

Почтовая связь

Услуги почтовой связи в городе Апатиты осуществляет Апатитский почтамт, который входит в состав УФПС Мурманской области филиала ФГУП «Почта России» (6 отделений почтовой связи на территории города и 1 киоск).

Также деятельность по доставке почты и грузов осуществляют частные почтовые операторы - компании ГК «Деловые линии», ООО «СПСР-экспресс», транспортная компания «Возовоз», ООО «Севертранс».

Средства массовой информации

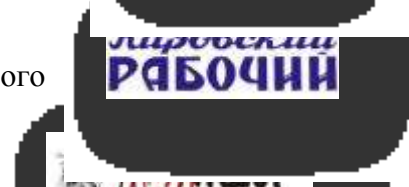
Телевидение:

- городской телеканал «Альфа-плюс»
- народное телевидение «Хибины».



Газетные издания:

- газета «Кировский рабочий» (тираж - 1000 экз., официальное издание органа местного самоуправления);
- газета «Дважды Два» (тираж - 2900 экз.);
- газета «Хибинский вестник» (тираж - 3600 экз.).



Новостные интернет-ресурсы:

- hibiny.com;
- gazeta2x2.ru;
- www.ntvh.ru

Транспорт

Город Апатиты обладает высокой транспортной доступностью.

Транспортная инфраструктура муниципального образования включает следующие объекты:

- аэропорт «Хибины» - находится на территории муниципального образования в 13 километрах от центра города Апатиты. Осуществляются ежедневные рейсы в Москву, Санкт-Петербург и Череповец;



- железнодорожный вокзал - железнодорожная станция Октябрьской железной дороги «Апатиты». Станция Апатиты обладает более чем 15 путями, среди которых 2 — пассажирских, расположенных у платформ; имеет три направления: в сторону Оленегорска, в сторону Кандалакши, в сторону Титана и Хибинских месторождений (только грузовое).

- региональная автодорога, соединяющая город Апатиты с федеральной автодорогой Р-21 «Кола»;

- региональная автодорога Апатиты - Кировск;

- автомобильные дороги общего пользования местного значения протяженностью 37,3 км. Доля протяженности автомобильных дорог, отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности дорог составляет на 01.01.2018 – 90,2%.

2. ПАРАМЕТРЫ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА

Уровень жизни

Основным источником доходов населения муниципального образования город Апатиты с подведомственной территорией является заработная плата. Вторым по величине источником в доходах населения являются социальные трансферты (пенсии, пособия, субсидии).

Размер минимальной заработной платы в Мурманской области с 01.05.2018 установлен на уровне 25 675 рублей.

Величина прожиточного минимума с 01.07.2017 по Мурманской области в расчёте на душу населения составляет 14 667 рубля, в том числе:

- для трудоспособного населения – 15 270 рублей;
- для пенсионеров – 12 196 рублей;
- для детей – 15 158 рублей.

Среднемесячная заработная плата по городу Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области за первое полугодие 2018 года составила - 52 156 рублей, в том числе по организациям с основным видом экономической деятельности:

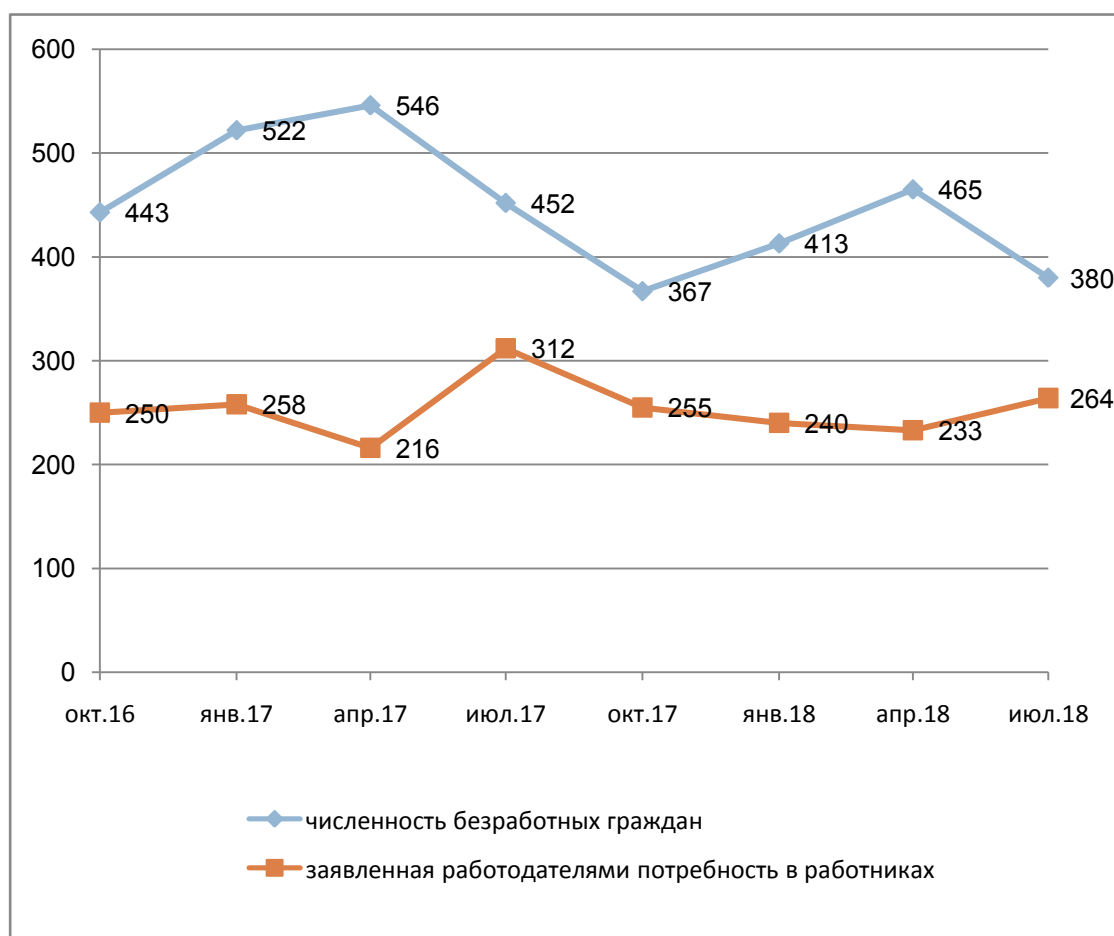
- Обрабатывающие производства – 58 850 рублей;
- Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха – 56 919 рублей;
- Торговля оптовая и розничная – 33 773 рублей;
- Транспортировка и хранение – 41 453 рублей
- Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания – 34 481 рублей;
- Деятельность в области информации и связи – 60 140 рублей;
- Деятельность финансовая и страховая – 49 892 рублей;
- Деятельность по операциям с недвижимым имуществом – 37 925 рублей;
- Деятельность профессиональная, научная и техническая – 60 771 рублей;
- Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги – 30 039 рублей;
- Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение – 66 250 рублей;
- Образование – 47 965 рублей;
- Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг – 45 548 рублей;
- Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений – 47 726 рублей.

Средний размер пенсии по г.Апатиты на 01.09.2018 — 18 454,7 рублей.

Социальная поддержка по оплате жилого помещения и коммунальных услуг за 2017 год составила:

- 14 739 человек в сумме 185,5 млн. рублей;
- 2 839 семей получили субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг на общую сумму 45,5 млн. рублей.

Соотношение численности граждан, стоящих на учете в Межтерриториальном ГОБУ ЦЗН г. Кировска в качестве безработных, и количества вакансий (по городу Апатиты) на начало периода



Городской бюджет

Доходы бюджета муниципального образования за 2017 год составили 2 042 658,9 тыс. рублей, или 99,3 % к плану, в том числе:

- собственные средства – 901 480,7 тыс. рублей (44,1%);
- за счет других бюджетов – 1 141 178,2 тыс. рублей (55,9%).

Расходы бюджета составили 2 021 695,3 тыс. рублей, или 97,6 % к плану. Профицит городского бюджета составил 20 963,6 тыс. рублей.

Просроченной кредиторской задолженности, муниципального долга нет.

Распределение бюджетных ассигнований по группам расходов:

- общегосударственные вопросы 155 148,0 тыс. рублей / 7,7%
- национальная оборона 3 840,4 тыс. рублей / 0,2%
- национальная безопасность и правоохранительная деятельность – 19 779,3 тыс. рублей / 1,0%
- национальная экономика - 89 777,1 тыс. рублей / 4,4%
- жилищно-коммунальное хозяйство – 96 345,5 тыс. рублей / 4,8%
- охрана окружающей среды – 1 484,9 тыс. рублей / 0,1%
- образование – 1 379 211,8 тыс. рублей / 68,2%

- культура, кинематография – 104 115,4 тыс. рублей / 5,1%
- социальная политика – 103 381,5 тыс. рублей / 5,1%
- физическая культура и спорт – 68 611,4 тыс. рублей / 3,4%

Структура распределения расходов в 2017 году



Бюджет на 2018 год утвержден по доходам в сумме 2 196 922,7 тыс. рублей, по расходам – в сумме 2 240 116,3 тыс. рублей (110,8% к уровню расходов 2017 года). Дефицит расходов бюджета утверждён в размере 43 193,5 тыс. рублей.

За первое полугодие 2018 года в бюджет города поступило 1 144 487,1 тыс. рублей (52,1% от запланированного), в том числе собственные доходы бюджета составили 459 269,2 тыс. рублей, безвозмездные поступления – 685 217,9 тыс. рублей.

Основные направления бюджетной политики

Бюджетная политика на 2017-2019 годы направлена на адаптацию бюджетных ресурсов к новым экономическим реалиям с целью сохранения социальной и финансовой стабильности в городе Апатиты, создание условий для устойчивого социально-экономического развития города.

Исходя из принципов ответственной бюджетной политики, для поддержания сбалансированности городского бюджета при его формировании будут приняты меры по включению в бюджет в первоочередном порядке расходов на финансирование действующих расходных обязательств, сокращению неэффективных расходов.

Основные направления бюджетной и налоговой политики в части доходов:

- ежегодное проведение оценки эффективности предоставленных налоговых льгот, принятие мер по отмене неэффективных и неиспользуемых налоговых льгот;
- установление определенного срока действия при введении новых муниципальных налоговых льгот, направленных на поддержку и развитие экономики города;
- поэтапная отмена льгот, предоставленных автономным, бюджетным и казенным

учреждениям, в отношении имущества, собственником которого является муниципальное образование город Апатиты с подведомственной территорией Мурманской области, в целях повышения эффективности бюджетных расходов и создания равных конкурентных условий при оказании муниципальных услуг как бюджетными учреждениями, так и негосударственными организациями;

- продолжение работы по инвентаризации и оптимизации имущества муниципальной собственности, вовлечению в хозяйственный оборот неиспользуемых объектов недвижимости и земельных участков;
- взаимодействие с органами государственной власти по изысканию дополнительных резервов доходного потенциала городского бюджета;
- продолжение работы Межведомственной комиссии по обеспечению доходов городского бюджета:
 - по работе с нерентабельными организациями, недоимщиками и предприятиями-банкротами города Апатиты, для выявления причин убыточности и наличия задолженности по налогам и сборам организаций города, выработки мер по сокращению количества убыточных организаций и снижению образовавшейся задолженности;
 - по вопросам социально-экономического развития, занятости населения.
- реализация Плана мероприятий по увеличению доходов, оптимизации расходов и совершенствованию долговой политики города Апатиты, утвержденного постановлением Администрации города Апатиты от 14.05.2014 № 566

Основные направления бюджетной и налоговой политики в части расходов

Бюджетная политика города Апатиты на 2017-2019 годы в части расходов направлена на сохранение преемственности определенных ранее приоритетов и их достижение и базируется на принципе обеспечения сбалансированности городского бюджета с учетом экономической ситуации и прогнозируемого уровня инфляции на 2017-2019 годы, основанных на «базовом варианте» экономического развития.

В соответствии с бюджетным законодательством общий объем расходов городского бюджета определен исходя из соблюдения следующих положений:

- объем дефицита бюджета не выше 10 процентов от суммы доходов городского бюджета без учета безвозмездных поступлений;
- установление и исполнение расходных обязательств в пределах полномочий, отнесенных Конституцией Российской Федерации и федеральными законами к полномочиям органов местного самоуправления, и с учетом требований статьи 130 Бюджетного кодекса Российской Федерации;
- ограничение увеличения численности работников органов местного самоуправления, за исключением случаев увеличения численности работников, связанного с наделением органов новыми полномочиями.

Налоговый потенциал

Объем налоговых поступлений в бюджетную систему за первое полугодие 2018 года составил 351 663,7 тыс. рублей, при этом 87 182,8 тыс. рублей составили поступления налогов, связанных с применением специальных налоговых режимов для субъектов МСП (24,8% всех налоговых поступлений) и 179 795,8 тыс. рублей составил налог на доходы физических лиц (51,1% всех налоговых поступлений).

Основные виды экономической деятельности, обеспечивающие поступление налогов и сборов в бюджетную систему: обрабатывающие производства; производство и

распределение электроэнергии, газа и воды; строительная деятельность, торговля.

Источники собственных доходов бюджета города Апатиты в 2016 году

	2017 год, тыс. рублей	Доля в собственных доходах бюджета, %
Налоговые доходы, всего, в т.ч.:	678 236,6	75,2%
-налог на доходы физических лиц	356 761,6	39,6%
-налоги на совокупный доход	143 939,4	16,0%
- доходы от уплаты акцизов	4 962,4	0,6%
-налог на имущество физических лиц	35 359,7	3,8%
-земельный налог	128 330,6	14,2%
-государственная пошлина	8 882,9	1,0%
Неналоговые доходы, всего, в т.ч.:	223 244,1	24,8%
-доходы от использования имущества	178 105,7	19,8%
-платежи при пользовании природными ресурсами	2 239,1	0,2%
-доходы от оказания платных услуг (работ) и компенсации затрат государства	11 262,5	1,2%
-доходы от продажи материальных и нематериальных активов	22 309,0	2,5%
-штрафы, санкции, возмещение ущерба	9 279,2	1,0%
-прочие неналоговые доходы	48,6	0,0%
Всего	901 480,7	

Темп роста налоговых доходов в 2017 году к 2016 году

	2016 год, тыс. руб.	2017 год, тыс. руб.	Изменение, %
Налоговые доходы, всего, в т.ч.:	643 575,7	678 236,6	+5,4
-налог на доходы физических лиц	341 183,9	356 761,1	+4,6
-налоги на совокупный доход	135 376,0	143 939,4	+6,3
- доходы от уплаты акцизов	6 972,7	4 962,4	-28,8
-налог на имущество физических лиц	24 376,5	35 359,7	+45,1
-земельный налог	127 052,9	128 330,6	+1,0
-государственная пошлина	8 613,4	8 882,9	+3,1

Перечень основных налогоплательщиков в местный бюджет:

- Мурманское отделение Октябрьской железной дороги ОАО «РЖД»
- Апатитская ТЭЦ филиала «Кольский» ПАО «ТГК-1»
- АО «Апатитыводоканал»
- ЦЭС филиала АО «МРСК Северо-Запада» «Колэнерго»
- АО «Мурманская геологоразведочная экспедиция»
- АО «Апатит»
- Учреждения ФГБУН Кольского научного центра РАН



Дорожное хозяйство

В 2017 году значительные усилия и финансовые ресурсы муниципального образования при поддержке областного бюджета были направлены на улучшение качества дорог.

Выполнены следующие работы:

- ремонт асфальтобетонного покрытия проезжей части участков автодороги: «Автоподъезд к путепроводу через ж/д пути у станции Апатиты 1» и ул. Ферсмана от АЗС «Статойл» до дома 29, площадью – 11 474 м²;
- устранены нарушения нормативных документов на пешеходных переходах, расположенных на пути следования детей в школы: по ул. Ферсмана 44, пл. Геологов 1, на перекрестке ул. Ленина и ул. Космонавтов;

ремонт асфальтобетонного покрытия проезжей части участка а/д от пересечения ул. Энергетическая – ул. Промышленная - а/д Апатиты – Кировск до путепровода через ж/д пути к ст. Апатиты-2, площадью 2 250 м².

Всего в 2017 году:

- при проведении текущих ремонтов отремонтировано 22 900 м² дорожного покрытия и 3 304 м² покрытия тротуаров, а также выполнены сопутствующие работы по устройству ограждений, ремонту автобусных остановок, системы водоотвода и т.д.;
- приняты в муниципальную собственность введенный в эксплуатацию после строительства участок ул. Ленина (протяженностью 0,5 км) и бесхозный участок автодороги от пересечения ул. Энергетическая – ул. Промышленная - а/д Апатиты – Кировск до перекрестка с автодорогой на АНОФ-2 (общей протяженностью 1,5 км).

В 2018 году выполнены работы по ремонту асфальтобетонного покрытия проезжих частей на межквартальных проездах «Гайдара 12 – Дзержинского 10», «Зиновьева – Ферсмана 36».

Выполняется ремонт асфальтобетонного покрытия проезжих частей участков автомобильных дорог по ул. Бредова (от пл. Геологов до пересечения с ул. Победы), участка а/д ул. Строителей и текущему ремонту тротуаров по ул. Ленина.

03.07.2018 года с Министерством транспорта и дорожного хозяйства Мурманской области заключено соглашение о предоставлении субсидии на ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения. 22.08.2018 года заключен муниципальный контракт на выполнение работ по ремонту асфальтобетонного покрытия проезжих частей а/д «Автоподъезд к путепроводу через ж/д пути у станции Апатиты 1» (со стороны ул. Жемчужная), ул. Комсомольская, ул. Космонавтов (от ул. Космонавтов, 16 до ул. Бредова), ул. Гайдара, общей протяженностью ≈ 1,3 км, замене бортовых камней на автомобильных дорогах и межквартальных проездах, текущему ремонту тротуаров (пл. Ленина, участок Ленина 20 - 26, участок в районе Ленина 31).



Объем инвестиций в основной капитал

В 2017 году общий объем инвестиций в основной капитал по городу Апатиты составил примерно 1 984,7 млн. рублей или 61,8% к уровню 2016 года.

Основной объем инвестиций был обеспечен за счет:

- средств городского бюджета (66,0 млн. рублей);
- средств областного и федерального бюджетов 249,1 млн. рублей);
- средств крупных и средних организаций города, направленных на обновление, реконструкцию, модернизацию своих основных фондов (1 579,6 млн. рублей);
- другие источники (90,0 млн. рублей).

Перечень инвестиционных проектов, реализованных и реализуемых на территории города Апатиты

Наиболее значимыми инвестиционными проектами, реализованными на территории муниципального образования город Апатиты в 2017 году, являются:

- реконструкция базы отдыха «Лесная» (*собственные средства бюджета*);
- строительство Центра гемодиализа в городе Апатиты по адресу ул.Космонавтов, д.21 (*собственные средства бюджета*);
- капитальный ремонт автомобильных дорог: ул. Фестивальная, ул. Северная, ул. Московская (*средства областного и городского бюджета*);
- строительство автозаправочной станции ООО «Лукойл-Северо-Западнефтепродукт» (*собственные средства инвестора*);
- реконструкция психоневрологического интерната по адресу: г.Апатиты, ул.Лесная, д. 51, 3 очередь (3 этап, Спальный корпус № 3, 4 этап. Пищеблок со столовой с переходными галереями) (*средства областного и федерального бюджета*);
- строительство семейно-развлекательного комплекса по ул. Козлова в г.Апатиты (4 этап) (*собственные средства инвестора*).

В 2018 году реализованы и планируется реализовать следующие инвестиционные проекты:

- развитие аэропорта «Хибины» 13 км юго-восточнее г.Апатиты. Выполнение ПИР, монтаж и выполнение ПНР, лётная проверка системы ILS (РМС)+РМД-НП (*средства федерального бюджета*);
- развитие аэропорта «Хибины» 13 км юго-восточнее г.Апатиты. Реконструкция аэропорта Апатиты в части оснащения светосигнальным оборудованием (ПИР, закупка оборудования, СМР, монтажные работы, ПНР, ОВИ-І-ОМИ (*средства федерального бюджета*);
- Строительство объекта недвижимости «Здание для проведение банкетов» г.Апатиты, район 2-го отделения агрофирмы «Индустрия» (*собственные средства инвестора*).

В 2018 году продолжится и начнется реализация следующих инвестиционных проектов:

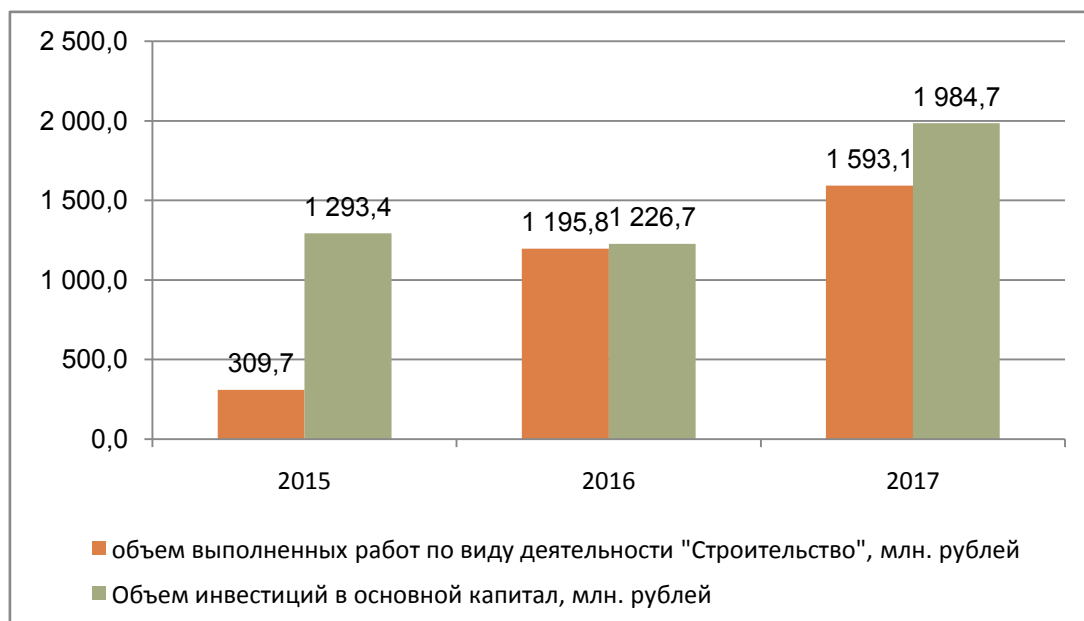
- капитальный ремонт главного корпуса ГОАУСОН "Апатитский психоневрологический интернат № 1" (*средства областного и федерального бюджета*);
- развитие аэропорта «Хибины» (*собственные средства АО «Аэропорт» и привлеченные*

средства);

- строительство гипермаркета по ул. Строителей, 121 (собственные средства инвестора);
- инвестиционная программа Кировского филиала АО «Апатит» на территории г.Апатиты (собственные средства инвестора).

Объем выполненных работ по виду деятельности «Строительство» в 2017 году составил 1195,8 млн. рублей по крупным и средним предприятиям.

Объем выполненных работ по виду деятельности «Строительство»



Формы поддержки субъектов инвестиционной деятельности на муниципальном уровне:

- предоставление льготы по арендной плате за использование земельного участка для строительства, за исключением жилищного строительства, в течение двух лет с применением понижающего коэффициента 0,5;
- предоставление муниципальной преференции субъектам инвестиционной деятельности, размещающим на территории муниципального образования объекты социально-культурного назначения или реализующие масштабные инвестиционные проекты, соответствующие критериям, установленным Правительством Российской Федерации, путём предоставления в аренду муниципального имущества без проведения торгов;
- предоставление в аренду без проведения торгов земельного участка, предназначенного для комплексного развития территории и строительства объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры;
- предоставление в аренду без проведения торгов земельного участка, необходимого для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, соглашением о муниципально-частном партнерстве.

К промышленному производству на территории города Апатиты относятся три укрупненных вида деятельности – «Обрабатывающие производства» (около 44,2% в структуре промышленной деятельности), «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» (51,5%) и «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» (4,3%).

Обрабатывающее производство на территории города Апатиты представлено следующими видами деятельности:

77,4% - «ремонт и монтаж машин и оборудования», основные предприятия: ФЛ ООО «Механик» г.Апатиты;

21,8% - «производство пищевых продуктов», основные предприятия: ПАО «Апатитыхлеб» и ООО «Апатитский молочный комбинат»;

0,8% - «деятельность полиграфическая и копирование носителей информации», основное предприятие: ООО «Телесеть»; «производство прочих готовых изделий», основное предприятие: ГОБУЗ «Апатитская стоматологическая поликлиника».

Основными предприятиями по виду деятельности «обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» являются: Апатитская ТЭЦ филиала «Кольский» АО «ТГК-1», Апатитское ПО ОАО «Мурманоблгаз», АО «Апатитыэнерго», МУП «Апатитская электросетевая компания»; по виду деятельности «водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» - АО «Апатитыводоканал».

В 2017 году объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг собственными силами, по видам деятельности, относящимся к промышленному производству по крупным и средним предприятиям составил 6 677,2 млн. рублей, индекс промышленного производства составил 112,2% к 2016 году.

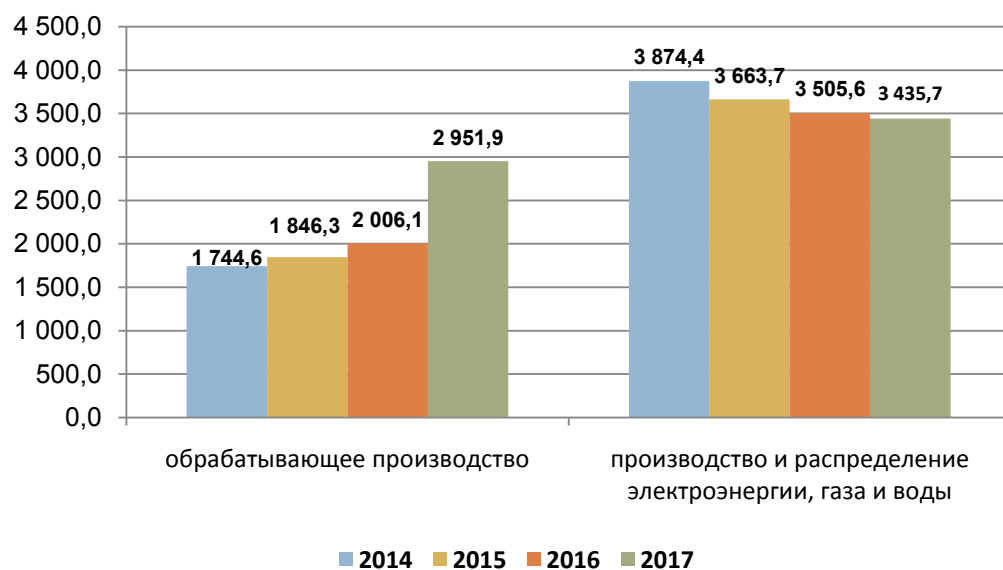
Объем отгруженных товаров крупных и средних обрабатывающих предприятий в 2017 году составил 2 951,9 млн.рублей. Наиболее высокий темп роста отмечен по виду деятельности «ремонт и монтаж машин и оборудования» - 194,7,8% в сопоставимых ценах к 2016 году - за счет увеличения объемов работ на предприятиях горной промышленности. Наибольшее снижение произошло в полиграфической деятельности (61,4% в сопоставимых ценах к 2016 году), в производстве пищевых продуктов (95% в сопоставимых ценах к 2016 году).

Объемы обеспечения электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха увеличились в 2017 году к предыдущему году в сопоставимых ценах на 2,0% и составили 3 435,7 млн.рублей.

Объемы по виду деятельности «водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, ликвидация загрязнений» выросли к 2017 году в сопоставимых ценах на 11,1% и составили 289,6 млн. рублей.

За первое полугодие 2018 года объем отгруженных товаров крупных и средних обрабатывающих предприятий составил почти 1,5 млрд.рублей и увеличился в действующих ценах на 11,6% по сравнению с аналогичным периодом 2017 года.

Динамика объемов производства по видам промышленности на территории города Апатиты за 2014—2017 годы (млн. рублей)



Сельское хозяйство

Площадь земель сельскохозяйственного назначения хозяйств всех категорий в муниципальном образовании составляет 5,2 тыс.га. Доля обрабатываемых земель — 45%.

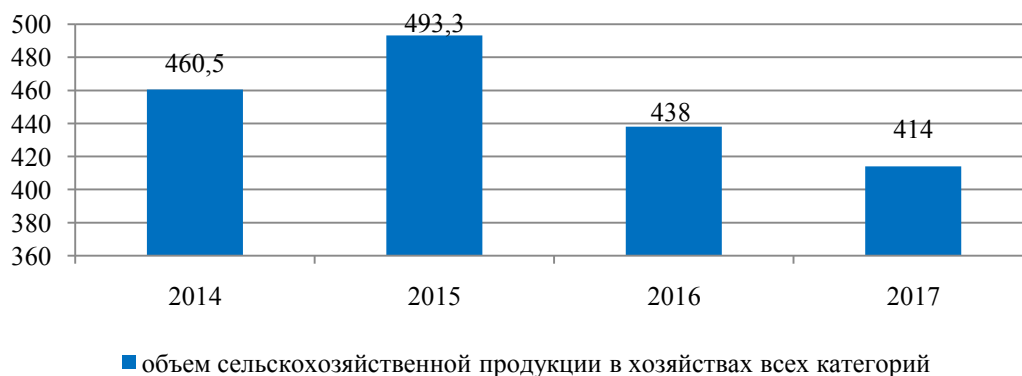
Объем производства сельскохозяйственной продукции в хозяйствах всех категорий в 2017 году — 414,0 млн. рублей, в том числе:

- животноводство — 268,4 млн. рублей;
- растениеводство — 145,6 млн. рублей.

На территории муниципального образования работает ОАО «Агрофирма «Индустрия», основной вид — животноводство, объемы производства предприятия в 2017 году составили:

- молоко — 3124 тонн
- мясо (в живом весе) свинины — 575 тонн
- мясо (в живом весе) говядины — 105 тонн

Динамика объемов сельскохозяйственного производства за 2015-2016 годы (млн. рублей)





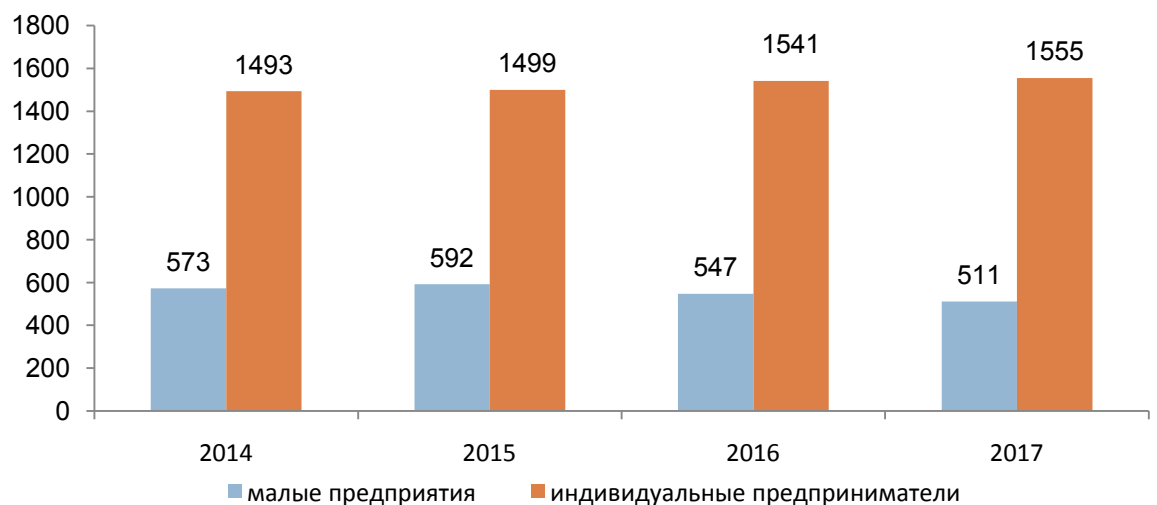
Малое и среднее предпринимательство

Характеристика и структура

По состоянию на 1 января 2018 года в городе Апатиты зарегистрировано 1555 индивидуальных предпринимателей и 511 организаций из которых:

- 4 средних предприятий;
- 54 малых предприятия;
- 453 микропредприятия.

Динамика численности малых предприятий и индивидуальных предпринимателей за 2014-2017 годы (ед.)



Инфраструктура поддержки предпринимательства в городе Апатиты:

- ГОБУ «Мурманский региональный инновационный бизнес-инкубатор»;
- Представительство в г. Апатиты НМК «Фонд развития малого и среднего предпринимательства Мурманской области»;
- НП «Технопарк Апатиты»;
- НП содействия развитию малого и среднего предпринимательства «Выставочный центр»;
- Туристский информационный центр отдела экономического развития Администрации города Апатиты;
- Отдел по трудоустройству г. Апатиты МГОБУ ЦЗН г. Кировска;
- Совет по содействию развитию предпринимательской деятельности на территории муниципального образования город Апатиты;

- общедоступные центры правовой и деловой информации для предпринимателей в составе МБУК «Централизованная библиотечная система г.Апатиты».

Государственная политика по созданию благоприятных условий для развития предпринимательства на территории города Апатиты реализуется в рамках подпрограммы «Поддержка малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы города Апатиты «Развитие экономического потенциала», утвержденной постановлением Администрации города Апатиты от 25.11.2016 № 1551.

Виды поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне:

- финансовая поддержка;
- имущественная поддержка;
- информационная поддержка;
- консультационная поддержка;
- содействие в продвижении продукции и услуг

Финансовая поддержка:

- предоставление субсидий субъектам МСП за счёт средств городского бюджета на возмещение части затрат по договорам;
- предоставление субсидий субъектам МСП на реализацию бизнес-планов субъектов МСП за счёт средств городского бюджета и средств областного бюджета, выделяемых на эти цели муниципальному образованию на конкурсной основе;
- предоставление льгот начинающим предпринимателям и субъектам МСП, осуществляющим приоритетные виды деятельности, для участия в торгово-промышленной выставке-ярмарке «Имандра» и других выставочно-ярмарочных мероприятиях.

Имущественная поддержка:

- разрешение на использование земельных участков находящихся в муниципальной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов;
- предоставление в аренду недвижимого имущества без торгов на 30 дней;
- предоставление льготы по арендной плате за использование муниципального имущества для субъектов малого предпринимательства первого года деятельности;
- предоставление льготы по арендной плате за земельные участки, используемые для социально значимых видов деятельности;
- предоставление льготы по арендной плате за нежилые здания (помещения) учитывающая особые условия деятельности арендатора;
- обеспечение преимущественного права субъектов МСП на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ (в ред. от 03.07.2016) «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Информационная и консультационная поддержка:

- организация семинаров, круглых столов, мастер-классов и других деловых мероприятий;

- предоставление консультаций субъектам МСП о мерах государственной и муниципальной поддержки;
- реализация проектов, направленных на развитие ремесленной деятельности и самозанятости малообеспеченных слоёв населения;
- консультации и информирование субъектов МСП через СМИ, официальный сайт органов местного самоуправления www.apatity.gov-murman.ru, через организации инфраструктуры поддержки предпринимательства.

Содействие субъектам МСП в продвижении продукции и услуг:

Администрация города Апатиты совместно с НП «Выставочный центр» при поддержке Правительства Мурманской области, Торгово-промышленной палаты и ФОРМАПа, ежегодно проводит 4 традиционные выставки-ярмарки, в каждой из которых принимает участие от 50 до 110 субъектов МСП из Мурманской области и других регионов России и стран СНГ:

- выставка-ярмарка коллекционных минералов и изделий из камня «Каменный цветок» (февраль);
- торгово-промышленная выставка-ярмарка «Имандра» (апрель);
- специализированная выставка-ярмарка «Урожай» (август);
- универсальная ярмарка «Новогодняя карусель» (декабрь).

Выставка-ярмарка «Имандра» является площадкой для демонстрации и продвижения потенциала малого и среднего бизнеса, занятого в сфере производства, строительства, услуг, торговли, туризма, инноваций. Начинающим предпринимателям, осуществляющим приоритетные виды деятельности, предоставляется возможность бесплатно или на льготных условиях принять участие в выставке «Имандра».

Здравоохранение

Здравоохранение города Апатиты представлено:

- ГОБУЗ «Апатитско-Кировская централизованная городская больница», в состав которой входят: поликлиника для взрослых, поликлиника для детей, женская консультация, лечебно-диагностические подразделения; круглосуточный стационар (отделения: терапевтическое, инфекционное и сестринского ухода), дневные стационары (при стационарах терапевтического и хирургического профиля, при детской поликлинике), отделение скорой медицинской помощи;
- ГОАУЗ «Апатитская стоматологическая поликлиника»;
- Центр медико-биологических проблем адаптации человека в Арктике КНЦ РАН, в том числе больница и поликлиника КНЦ;
- ГОБУЗ «Мурманская областная психиатрическая больница»;
- ГОБУЗ «Специализированный дом ребенка для детей с органическим поражением центральной нервной системы с нарушением психики»;
- Центр амбулаторной хирургии ООО «Фирма Доктор»;
- Диагностический центр «Вита плюс»;
- санаторно-гостиничный комплекс «Изовела»;
- частные стоматологические и кабинеты и другие.

На базе Детской поликлиники ГОБУЗ «АКЦГБ» функционирует «Центр здоровья» и «Кабинет спортивной медицины», где проводится бесплатная скрининг-оценка уровня здоровья детей.

Численность медицинского персонала в ГОБУЗ АКЦГБ составляет (в том числе на

апатитской площадке):

- врачей - 240 человек (118 человек);
- среднего и младшего медицинского персонала - 1096 человек (490 человека).

Инвестиционные проекты в сфере здравоохранения:

В 2017 году компания ООО «Фрезениус Нефрокеа» (г. Москва) осуществила капитальный ремонт помещения ГОБУЗ «Апатитско-Кировская ЦГБ», в городе Апатиты создан Диализный центр. Максимальная заполняемость центра 90 человек, установлено 15 аппаратов искусственной почки.

Образование

Дошкольное образование

Дошкольное образование на 1 сентября текущего года осуществляют 17 муниципальных дошкольных образовательных организаций, в которых функционируют 158 группы детей раннего и дошкольного возраста для 3254 воспитанников.

На базе дошкольных образовательных учреждений функционируют специализированные группы: для детей с тяжёлыми нарушениями речи – 19 групп, слабовидящих детей – 5 групп, с нарушениями опорно-двигательного аппарата – 3 группы, со сложными дефектами в развитии – 2 группы, задержкой психического развития – 2 группы. Также функционируют 16 оздоровительных групп для часто болеющих детей и детей, которым необходимы иные оздоровительные мероприятия и процедуры. В двух дошкольных образовательных учреждениях работают группы 14-часового пребывания детей с режимом работы с 7.00 до 21.00.

Услугами дошкольного образования обеспечены 100% детей от 3 до 7 лет, родители которых обратились за получением данной услуги. Очередь в муниципальные дошкольные образовательные организации отсутствует.

Начальное, основное и среднее общее образование

Начальное, основное и среднее общее образование осуществляют 9 общеобразовательных организаций с численностью учащихся — 5 914 человек. Обучение осуществляется в одну смену.

Гимназия № 1, СОШ № 15 работают в режиме ресурсных центров, гимназия №1 и СОШ № 5 являются региональными инновационными площадками.

Продолжается реализация инновационного муниципального образовательного проекта «Инженерные кадры будущего», стартовавшего в 2015 году, способствующего сетевому взаимодействию образовательных организаций, развитию научно-технического творчества, естественно-научного и инженерного образования.

По результатам 2017/2016 учебного года медалью «За особые успехи в учении» награждены 11 выпускников 11-х классов школ города.

Дополнительное образование детей

Дополнительное образование детей осуществляется в учреждении дополнительного образования – Доме детского творчества имени академика А.Е.Ферсмана (131 объединение по художественному, социально-педагогическому, физкультурно-спортивному, естественно-научному и техническому направлениям для 1732 учащихся) и в рамках реализации дополнительных общеобразовательных программ на базе школ (830 занимающихся). Всего охват услугами дополнительного образования и досуговой занятостью несовершеннолетних в образовательных организациях, подведомственных Управлению образования, составил 52,2% от общего количества детей в возрасте от 5 до

18 лет.

В соответствии с поручением Президента Российской Федерации от 05.12.2016 № ПР-2346 на базе Дома детского творчества планируется создание Регионального образовательного центра по поддержке одарённых детей, деятельность которого рассчитана на жителей всей южной части Кольского полуострова. Определяющим аргументом размещения центра в Апатитах является концентрация здесь большого числа научно-исследовательских институтов и организаций профессионального образования.

Среднее профессиональное образование

Среднее профессиональное образование в городе Апатиты осуществляется 2 учреждениями среднего профессионального образования: ГАОУ МО СПО «Апатитский политехнический колледж», ГАПОУ МО «Кольский медицинский колледж». Общая численность учащихся составляет 1 474 человека.

Высшее профессиональное образование

Высшее профессиональное образование в городе Апатиты осуществляется 2 учреждениями высшего профессионального образования: Апатитский филиал ФГБОУ ВО «Мурманский Арктический государственный университет» (МАГУ); Апатитский филиал ФГБОУ ВО «Мурманский государственный технический университет» (МГТУ). Общая численность учащихся составляет 1 194 человека.

Одним из сильных конкурентных преимуществ города Апатиты является наличие научной сферы и инновационного предпринимательства. Здесь сосредоточена львиная доля научного потенциала Мурманской области, а именно – Кольский научный центр Российской Академии наук, Кольский филиал Федерального исследовательского центра «Единая геофизическая служба Российской академии наук», Полярный геофизический институт, Полярная опытная станция Всероссийского института растениеводства (ПОСВИР). Также в городе работают научно-прикладные геологические организации: АО «Мурманская геологоразведочная экспедиция», ОАО «Кольский геологический информационно-лабораторный центр», малые инновационные предприятия.

В составе Кольского научного центра Российской Академии наук на территории города осуществляют деятельность 7 федеральных государственных бюджетных учреждений науки и 4 центра: Геологический институт, Горный институт, Институт химии и технологии редких элементов и минерального сырья им. И.В.Тананаева, Полярно-альпийский ботанический сад-институт им. Н.А.Аврорина, Институт проблем промышленной экологии Севера, Институт экономических проблем им. Г.П.Лузина, Институт информатики и математического моделирования технологических процессов, Центр физико-технических проблем энергетики Севера, Центр гуманитарных проблем Баренц-региона, Центр наноматериаловедения, Научно-исследовательский центр медико-биологических проблем адаптации человека в Арктике. КНЦ РАН обеспечивает проведение комплексных междисциплинарных исследований в более чем 37-ти научных направлениях. В городе Апатиты проводится более 80% всех научно-исследовательских работ Мурманской области. Ниже представлен перечень инновационных проектных идей, разработанных научными сотрудниками КНЦ РАН.

Перечень инновационных проектных идей, разработанных в КНЦ РАН

№	Наименование проекта/идеи	Наименование организации/ контакты для связи
1	Разработка технологии синтеза новых регенерируемых сорбентов посредством трансформации каркасных титаносиликатов	Центр наноматериаловедения КНЦ РАН тел. +79062901993
2	Создание макета компактного электроимпульсного дезинтегратора с целью повышения извлечения из горных пород драгоценных металлов, камней и редкоземельных элементов	Центр физико-технических проблем энергетики Севера КНЦ РАН тел. +79021382574
3	Разработка ресурсосберегающей технологии получения твердого коагулянта для очистки питьевой воды	ФГБУН Институт химии и технологии редких токов и минерального сырья им. И.В.Тананаева КНЦ РАН +79062905821
4	Разработка цепи последовательных технологий гидрометаллургического синтеза иванокита, удаление с его помощью радионуклидов Csi Sg из жидких радиоактивных отходов и их окончательная иммобилизация в составе минералоподобной титанатной керамики	Центр наноматериаловедения КНЦ РАН тел. +79086052938
5	Разработка технологии получения сорбентов для тяжелых и цветных металлов из отходов предприятий горнопромышленного комплекса Мурманской области	ФГБУН Институт проблем промышленной экологии Севера КНЦ РАН тел. +79095644603
6	Ультразвуковой комплекс Acoustrol для оценки качества твердых неоднородных материалов и изделий	ФГБУН Геологический Институт КНЦ РАН, тел. +79212899353
7	Происхождение, миграция и смешение вод в подземной гидросфере и открытых водоемов - по результатам анализа изотопных трассеров	ФГБУН Геологический Институт КНЦ РАН, E-mail: igor.tolstikhin@gmail.com
8	Методика комплексного инженерно-структурного изучения массива пород рудников для обеспечения безопасности их эксплуатации	ФГБУН Геологический Институт КНЦ РАН, тел. (81555)79155; E-mail: zhirov@geoksc.apatity.ru
9	Использование изотопно-геохимических индикаторов для экспрессной диагностики металлогенической специализации интрузий	ФГБУН Геологический институт КНЦ РАН
10	Система оперативного мониторинга прочностных характеристик бетона в готовых конструкциях при строительстве ответственных сооружений в условиях Арктики	ФГБУН Горный институт КНЦ РАН тел. (81555) 79565
11	Комплексный метод в детальной оценки структуры и свойств массива при строительстве объектов повышенной ответственности в западном секторе Российской Арктики»	ФГБУН Горный институт КНЦ РАН тел. (81555) 79565
12	Георадарные технологии изучения подповерхностной структуры и состояния природно-технических систем	ФГБУН Горный институт КНЦ РАН тел. (81555) 79664
13	Технология производства перламутровых пигментов на основе слюды	ФГБУН Горный институт КНЦ РАН тел. (81555) 79243
14	Производство (разработка технологии) титансодержащих сорбентов на основе сырья региона для утилизации жидких радиоактивных отходов	Центр наноматериаловедения КНЦ РАН, тел. (81555) 79521
15	Технология нетоксичного дубителя кож из сфенового концентрата, выделенного из отходов обогащения апатито-нефелиновых руд (АНР).	ФГБУН Институт химии и технологии редких элементов и минерального сырья КНЦ РАН тел. (81555) 79100
16	Керамические и гиперпрессованные материалы строительного назначения	ФГБУН Институт химии и технологии редких элементов и минерального сырья КНЦ РАН тел. (81555)79-752 факс (81555)61658

17	Пеностеклокристаллический материал.	ФГБУН Институт химии и технологии редких элементов и минерального сырья КНЦ РАН тел. (81555) 79752 факс (81555) 61658
18	Танталовые конденсаторные порошки	ФГБУН Институт химии и технологии редких элементов и минерального сырья КНЦ РАН тел. (81555) 79308
19	Очистка воды от фторсодержащих неорганических примесей	ФГБУН Институт химии и технологии редких элементов и минерального сырья КНЦ РАН тел. (81555)79136,
20	Внедрение альтернативных источников энергии (ветровых и солнечных установок, тепловых насосов, оборудования утилизирующих тепло сточных вод)	Центр физико-технических проблем энергетики Севера КНЦ РАН тел. 89633611455 тел. (81555) 79369
21	Разработка эффективной системы электроснабжения разнородных потребителей в разветвленной электрической сети.	Центр физико-технических проблем энергетики Севера КНЦ РАН тел. (81555) 79272
22	Карта плотности атмосферных электрических разрядов на территории Мурманской области.	Центр физико-технических проблем энергетики Севера КНЦ РАН Бурцев Антон Владимирович тел. (81555) 79432
23	Прибор для измерения импульсных характеристик заземляющих устройств	Центр физико-технических проблем энергетики Севера КНЦ РАН тел. (81555) 79529 E-mail: 1_i@mail.ru
24	Преобразователь тока проводимости с функцией регистрации срабатывания ограничителя перенапряжений нелинейных	Центр физико-технических проблем энергетики Севера КНЦ РАН тел. (81555)79529 E-mail: 1_i@mail.ru

Культура

Библиотечная сеть

Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Апатитская централизованная библиотечная система г. Апатиты» (далее - ЦБС) объединяет 5 городских библиотек. Услугами библиотек пользуются –26 780 пользователей. В 2016 году к веб-сайту библиотек обратилось 93,3 тыс. удаленных пользователей. Общая посещаемость (стационарно и в удаленном доступе) составила 242 тысячи посещений (на 6,8% больше, чем за 2015 год). Показателем активной работы библиотек является рост на 16% количества посещений массовых мероприятий библиотеки, которое составило за 2016 год 21390 посещений.

В составе ЦБС работают общедоступные центры правовой и деловой информации для предпринимателей.

Учреждения дополнительного образования в сфере культуры и искусства:

- Детская музыкальная школа
- Детская школа искусств

Культурно-досуговая деятельность:

▪ Муниципальное автономное учреждение «Апатитский городской Дворец культуры имени В.К. Егорова» (550 зрительских мест) и в его составе 34 клубных коллектива, в том числе 25 коллективов художественной самодеятельности, 14 из которых удостоены званий «народный» и «образцовый». За 2016 год МАУ АГДК было организовано и проведено 368 различных культурно-массовых мероприятий, общая

численность участников и зрителей в 2016 году которых составила 226,5 тыс. человек, в 1 полугодии 2017 года - 171,2 тыс. человек.

В 2017 году продолжается планомерная работа по капитальному ремонту помещений и здания Дворца культуры и его оснащению современным оборудованием.

- кинотеатр «Полярный» (348 посадочных мест, в репертуаре современные зарубежные и отечественные фильмы, в том числе в формате 3D);

- МБУМП г. Апатиты «Молодёжный социальный центр» и в его составе отдел эстетического развития «Ковчег» и кино клуб. МСЦ успешно реализует социально-значимые проекты с участием молодежных общественных объединений, развивает молодёжное фестивальное движение. В большей степени известны: открытый творческий фестиваль «Город Солнца – город Мастеров» и фестиваль «Северный Арбат. Весна». Особое внимание уделяется работе с молодежью с ограниченными возможностями здоровья.

Физическая культура и спорт

Спортивная жизнь города Апатиты представлена 35 видами спорта, наиболее популярными из которых являются: плавание, футбол, волейбол, лыжные гонки, баскетбол, рукопашный бой, дзюдо, хоккей, танцевальный спорт, шахматы, скалолазание, спортивное ориентирование.

Муниципальные учреждения в сфере физической культуры и спорта:

- Физкультурно-спортивный комплекс «Атлет» (айкидо, скалолазание, бокс, аэробика, игровые виды спорта), в его оперативном управлении спортивные объекты:

- Дворец спорта (3 спортивных зала, боксерский ринг, малый скалолазный тренажер; зал хореографии);

- Лыжный стадион с лыжными трассами общей протяженностью 23 км (в их числе 5 км обеспечены освещением);

- Плавательный бассейн (чаша - 6 дорожек по 25 м; спортивный игровой зал, малый зал).

- Спортивная школа «Юность» (плавание, хоккей, фигурное катание), в оперативном управлении находятся спортивные объекты:

- Крытый каток с искусственным льдом (ледовая арена с трибунами на 250 мест, тренажёрный зал, зал хореографии);

- Хоккейный корт (хоккейная коробка с бортами, трибуны; 2-этажное здание с раздевалками, душевыми).

- Спортивная школа «Олимп» (футбол, бокс, лыжные гонки, горные лыжи), в оперативном управлении спортивные объекты:

- Горнолыжный учебно-тренировочный склон г. Воробьиная (длина склона – 500 м, перепад высот – 80 м, ширина полотна трассы – 100 м. Полотно трассы оборудовано освещением для занятий в темное время суток, два безопорных бугельных подъемника (Бэби-лифт);

- Спортивный комплекс: стадион (футбольное поле с искусственным газоном, легкоатлетические беговые дорожки с синтетическим покрытием и сектора, площадка для пляжного волейбола, универсальная игровая площадка, трибуны), павильон стадиона (2-этажное здание с раздевалками, душевыми, пунктом проката спортивного инвентаря);

- Универсальная спортивная площадка (искусственное покрытие, минифутбол, баскетбол, уличный тренажёрный комплекс);

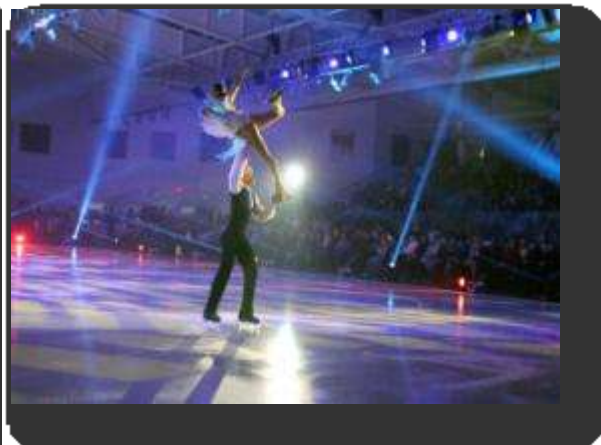
- Административное здание (с тренажерным залом и залом бокса).
- Спортивная школа № 1 (дзюдо, баскетбол), в оперативном управлении следующие объекты:
 - Административное здание (с тренажерным залом, двумя залами борьбы, восстановительным центром);
 - Открытая хоккейная коробка с бортами.

В 2017 году Комитетом по физической культуре и спорту Администрации города Апатиты проведено 206 физкультурных и спортивных мероприятий различного ранга - от городских до Всероссийских в статусе международных - по 31 виду спорта, участие в которых приняли более 13 тыс. человек. В первом полугодии 2018 года состоялись 149 мероприятий с числом участников 7 тыс. человек.

В 2017 году в ранге всероссийских мероприятий в городе Апатиты проведены:

- Первенство Северо-Западного федерального округа России среди юношей по боксу двух возрастных групп: 13-14 лет и 15-16 лет, в котором приняли участие 233 спортсмена из 10 субъектов Северо-Западного Федерального округа России. Соревнования посетили более 1 500 зрителей;
- Всероссийская FIS-гонка, Чемпионат и Первенство России по лыжным гонкам среди юниорок и женщин, в которых приняли участие 249 спортсменов из 28 регионов России, а также из Белоруссии, Казахстана и Мексики. Отмечен высокий квалификационный уровень участников: 10 человек – МСМК, 91 человек – МС, 80 человек – КМС и 50 человек - 1 разряда;
- Этап IV летней Спартакиады молодежи России по дзюдо среди юниоров и юниорок, в которых приняли участие 50 спортсменов из восьми субъектов Российской Федерации.

Доля населения, систематически занимающихся физической культурой и спортом в 2017 году составила 34,3 %.



Инвестиционные проекты

В 2017 – 2018 годах завершены работы на спортивных объектах:

- во Дворце спорта ФСК «Атлет»: большой игровой зал (косметический ремонт, полы, оборудование для проведения тренировок и соревнований), фойе 1-го этажа, фасад здания;
- на стадионе ДЮСШ «Олимп»: реконструкция трибун, благоустройство площадки для пляжного волейбола, оборудование для проведения тренировок и соревнований.

В 2018 году выполнена корректировка проекта «Физкультурно-оздоровительный комплекс в г. Апатиты».

Разработан проект по созданию спортивно-рекреационного комплекса на горе

Муниципальное образование город Апатиты обладает значительными туристскими ресурсами, имеет хорошие экономические и социальные предпосылки для развития внутреннего и въездного туризма. Высокая привлекательность и разнообразие природных ландшафтов позволяют формировать разнообразные, ориентированные на конкретных потребителей туристские ресурсы. Общая площадь рекреационных территорий в границах муниципального образования составляет 759 га и является второй по величине в Мурманской области. Важным фактором развития туризма является хорошая транспортная доступность города Апатиты, в том числе наличие на территории муниципального образования аэропорта «Хибины».

Количество человек размещенных в коллективных средствах размещения в 2017 году составило – 23800 человек, из них 410 лица из стран СНГ и других стран.

Инфраструктура туризма:

- Коллективные средства размещения с общим количеством мест размещения - 630:
 - гостиницы — МУП «Аметист», гостиница КНЦ РАН;
 - санаторно-гостиничный комплекс «Изовела»;
 - хостел «Шери»;
 - 7 комфортабельных баз отдыха («Дом ученых «Тиэтта», «Лесная», «Сосновая горка», «Яуренс», «Экостровская», «Огни Имандры». «Залесье»;
- 13 турфирм, в т.ч. 1 туроператор;
- 25 объектов питания (рестораны, кафе, бары) на территории муниципального образования могут быть признаны привлекательными для туристов в силу особенностей кухни и интерьера;
- 19 объектов розничной сети, предлагающих в ассортименте товары для спорта, рыбалки и туризма, сувенирную продукцию;
- объекты сферы досуга и развлечения: 3 музея, Геологический парк, дендрологическая коллекция Полярно-альпийского ботанического сада-института КНЦ РАН, мировая коллекция картофеля Полярной опытной станции, городской фонтанный комплекс, Дворец культуры, кинотеатр, конные клубы и мини-зоопарк, Центр активных приключений «Хибиниум», батутный центр, веревочный парк, учебный горнолыжный склон со снегоходными и ватрушечными трассами.

Туристский информационный центр г. Апатиты

В 2014 году в рамках российско-финского проекта «SallaGate» - Партнерство в области бизнеса и туризма» по программе приграничного сотрудничества Колартик ENPI был открыт Туристский информационный центр отдела экономического развития Администрации города Апатиты, деятельность которого направлена на формирование и реализацию муниципальной политики по созданию благоприятных условий для развития внутреннего туризма. Ежегодно ТИЦ посещают гости города Апатиты из Российской



федерации и стран ближнего и дальнего зарубежья.

В 2015 году в рамках проекта «ABC heritage — Арктическое биологическое, культурное и геологическое наследие» по программе Kolarctic ENPI под руководством и при непосредственном участии Геологического института КНЦ РАН составлены и изданы путеводитель и геотуристическая карта Хибинского массива с обозначением интересных с точки зрения геологии и культурного наследия Кольского края маршрутов, а также путеводитель «Баренцтур для геотуристов». Появление путеводителей по Хибинам вызвало огромный интерес как со стороны туристических фирм, так и самостоятельных туристов, и способствует развитию внутреннего туризма в Мурманской области.

При поддержке Министерства развития промышленности и предпринимательства Мурманской области и АО «Апатит» город Апатиты полностью оснащен знаками туристской навигации.

В мае 2015 года Администрацией города был подписан с Министерством развития промышленности и предпринимательства Мурманской области Меморандум о создании туристско-рекреационного кластера «Хибини». 24 организации и предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории города Апатиты, входят в состав участников кластера.

Туристские маршруты, достопримечательности и природные памятники на территории муниципального образования:

- Хибинский горный массив;
- озеро Имандра;
- ботанический (лесной) памятник «Кедры и лиственницы Хибин»;
- исторический памятник «Экостровское кинтище»;
- маршруты выходного дня «Ущелье шорохов», «Озеро Купель», «Перевал Географов»;
- уникальные экскурсионные туры «Охота за полярными сияниями».



Деловые мероприятия и выставки-ярмарки:

- выставка-ярмарка коллекционных минералов и изделий из камня «Каменный цветок» (февраль);
- торгово-промышленная выставка-ярмарка «Имандра» (апрель);
- ярмарка «Урожай» (август);
- ярмарка «Осенний калейдоскоп» (октябрь);
- ярмарка «Новогодняя карусель» (декабрь).



Спортивные мероприятия:

- Соревнования по плаванию памяти Л.П. Абаева (январь);
- Традиционный турнир по боксу памяти В.И.Глашкина (февраль);
- «Рождественская сказка» и «Весенняя капель» - детские соревнования по горнолыжному спорту (январь, март);

- «Эскимосские игры» – соревнования по северному многоборью (март);
- Скалолазание на искусственном рельефе «Хибинская весна» – март;
- Традиционная Всероссийская лыжная гонка (FIS) памяти В.Беляева, Чемпионат и Первенство России по лыжным гонкам (апрель);
- Скалолазание на естественном рельефе «Мемориал Н. Калюкина» (июнь);
- Традиционные соревнования по спортивным бальным танцам «Заполярный бал» (ноябрь);
- Массовый лыжный конкурс «Лыжня зовет» (декабрь-апрель).



Инвестиционные проекты:

- Поэтапно осуществляется реконструкция гостиницы «Аметист»;
- Разработан проект по созданию всесезонного спортивно-рекреационного комплекса на горе Воробьиная.

3. ИНФРАСТРУКТУРНЫЙ И ИМУЩЕСТВЕННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

Земельный фонд

Общая площадь земель муниципального образования составляет 246,1 тыс. га, в том числе:

- земли населенных пунктов — 3,2 тыс. га
- земли промышленности, транспорта и иного назначения — 3,6 тыс. га
- земли сельскохозяйственного назначения — 5,2 тыс. га
- земли водного и лесного фонда — 227,6 тыс. га.

Кадастровая стоимость земельных участков в разрезе видов разрешенного использования

Группы видов разрешенного использования	Средний удельный показатель кадастровой стоимости 1 кв. м земель, руб./кв. м
1. Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки.	5375,24

2. Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки.	359,46
3. Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок.	4795,12
4. Земельные участки, предназначенные для дачного строительства, садоводства и огородничества.	108,35
5. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания.	5821,54
6. Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц.	6714,17
7. Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения.	5777,33
8. Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения.	1787,57
9. Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок.	1818,70
10. Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов.	768,07
11. Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов.	1647,31
12. Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами.	0,09
13. Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования.	0,17
14. Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии.	3438,46

Система водоснабжения

Основным поверхностным источником водоснабжения города Апатиты является озеро Имандра. Комплекс насосной станции с водоотводами принадлежит АО «Апатит». Услуги по водоснабжению на территории муниципального образования оказывает АО «Апатитыводоканал». Перед подачей потребителям вода проходит очистку на водопроводных очистных сооружениях (ВОС). Производительность ВОС: проектная — 80 тыс.м³/сут, фактическая 50-60 тыс.м³/сут, дефицит мощности отсутствует. Готовая питьевая вода подается в город и на Апатитскую ТЭЦ (приготовление горячей воды для нужд теплоснабжения г. Апатиты). Расстояние от резервуара до города — 7 км. В Апатиты вода поступает по 3-м водоводам. Наружные сети закольцованы и это является гарантией бесперебойного водоснабжения. Одинокое протяжение уличной водопроводной сети — 39,8 км. Основным потребителем является население — 62% водопотребления.



Система водоотведения

Услуги по водоотведению оказывает АО «Апатитыводоканал». В настоящее время централизованная система хозяйственно-бытовой канализации существует только в городе Апатиты, вся жилая и общественная застройка города канализована, исключение составляет железнодорожный вокзал, обменный пункт РЖД. Населенные пункты Тик-Губа и Хибины, садоводческие товарищества и предприятия, расположенные вне г.Апатиты, централизованных систем водоотведения не имеют. Протяженность канализационных сетей — 106,9 км, уличная канализационная сеть — 39 км, внутриквартальная и внутридомовая сеть — 47 км. Установленная мощность канализационных насосных станций — 104,4 тыс.м³/сут. Основным потребителем услуги является население — 63%.

В 2013 год — внедрена технология УФ-облучения для обеззараживания сточных вод на очистных сооружениях г.Апатиты, в 2014 году — внедрена технологии УФ-облучения для обеззараживания хозяйственно-питьевой воды для подачи на г.Апатиты и Апатитскую ТЭЦ.

Основным источником тепловой энергии города Апатиты является Апатитская ТЭЦ (филиал «Кольский» ПАО «ТГК-1»).

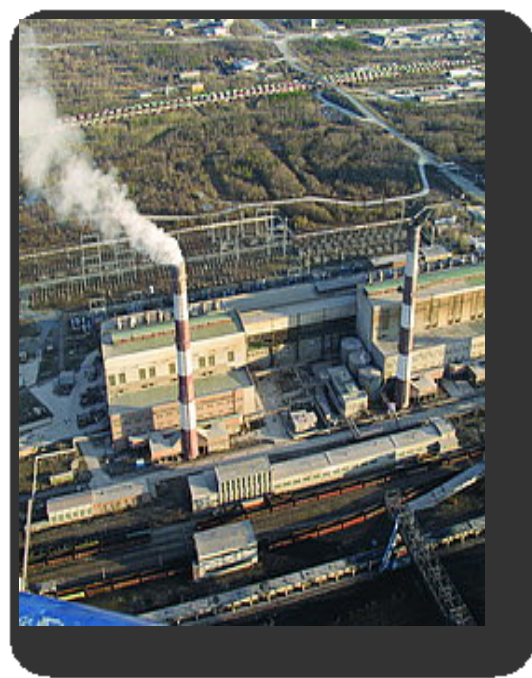
Апатитская ТЭЦ работает на привозном топливе — угле и является поставщиком самой дешевой тепловой энергии в Мурманской области.

Тепловая мощность энергетического источника — 735 Гкал/час; присоединенная нагрузка — 396,54 Гкал/час. Основное топливо — уголь. Протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении — 13,7 км.

Основным потребителем является население — 57,5% полезного отпуска, бюджетные организации — 24,6%, прочие потребители — 18%.

В 2011—2013 гг. при поддержке Правительства Мурманской области и АО «Апатит» реализован проект строительства тепломагистрали от Апатитской ТЭЦ до г. Кировска, потребители которого снабжались теплом от мазутной котельной.

АО «Апатитыэнерго» занимается обслуживанием и эксплуатацией тепловых сетей города Апатиты. Протяженность тепловых сетей АО «Апатитыэнерго» — 103,1 км (в 2-х трубном исчислении), из них подземной прокладки — 80,6 км, надземной — 22,5 км.



Электроснабжение

Электроснабжение муниципального образования город осуществляется от Кольской энергосистемы через ряд электроподстанций по ВЛ-150 и 110 кв. В электрические сети города Апатиты электрическая мощность поступает из сетей 150, 110 кв АО «Колэнерго», подстанций 150, 110 кв АО «Апатит».

Источниками энергосистемы являются: Кольская атомная электростанция, Каскад ГЭС (Кольская, Иовская, Княжегубская, Кандалакшская, Нива-1, Нива-20). Также на территории северной производственной зоны расположена Апатитская ТЭЦ, установленная электрическая мощность — 323,0 МВт. Распределение электроэнергии в пределах муниципального образования происходит через сети МУП «Апатитская электросетевая компания».

В 2018 году предприятие планирует осуществить передачу электроэнергии потребителям в объеме 120,6 млн. кВтч.



Банки

- ПАО «Сбербанк России»;
- СКБ-Банк — операционный офис «Апатитский» филиала «Вологодский»;
- РОСГОССТРАХ БАНК;
- ВТБ-24 (ПАО);
- ПАО КБ «Восточный»;
- ПАО «Почта Банк» ;
- ПАО «Совкомбанк»

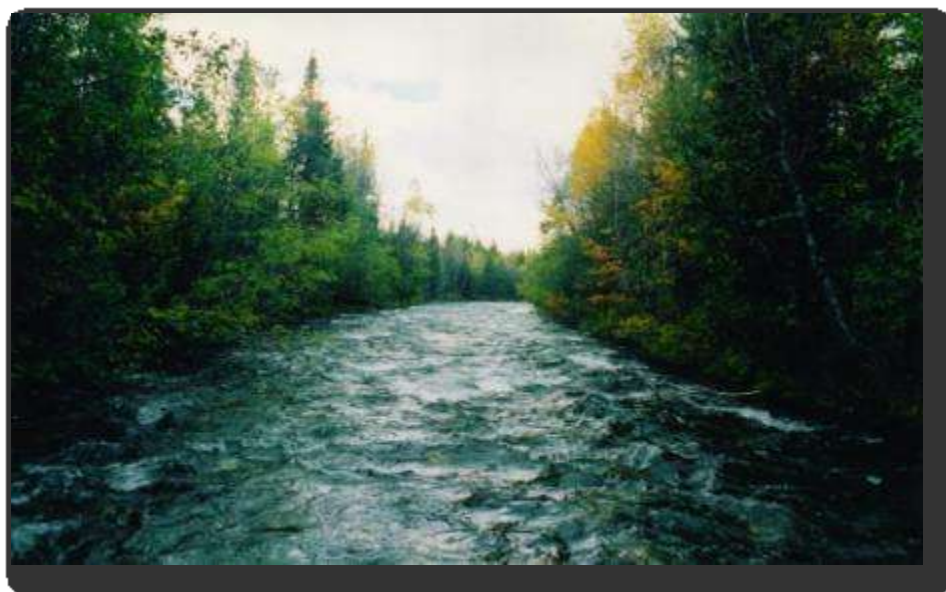
Страховые компании

- СК «Росгосстрах»;
- Страховое акционерное общество «ВСК»;
- СК «АльфаСтрахование-ОМС»;
- СК «СОГАЗ-МЕД»;
- СА «Страж».

Запасы природных ресурсов. Месторождения

Апатитский городской округ располагает следующими полезными ископаемыми: месторождения песчано-гравийной смеси, песка, доломитов, месторождения торфа, строительного камня.

По данным Управления по недропользованию по Мурманской области на территории округа расположено 18 месторождений и проявление полезных ископаемых, а также месторождение подземных вод «Река Малая Белая».



Инвестиционные
проекты**Реконструкция гостиницы «Аметист» в городе Апатиты**

Цель проекта — повышение качества гостиничных услуг, увеличение потока туристов и объёма платных услуг.

Краткое описание проекта — гостиница «Аметист» располагается в центре города Апатиты и является муниципальным унитарным предприятием. Площадь номерного фонда — 1 028,7 кв. м; номерной фонд — 83 номера, 162 места; количество рабочих мест — 33. Планируется поэтапная реконструкция и модернизация гостиницы: оборудование кафе, замена лифтов, оборудование гостиницы беспроводной сетью Wi-Fi, ремонт кровли, модернизация системы отопления и электроснабжения, оборудование парковки для автотранспорта, реконструкция фойе, модернизация номерного фонда, энергосберегающие мероприятия, внедрение системы автоматизированного управления гостиницей.

Объем финансирования — определяется поэтапно.

Источники финансирования — собственные средства предприятия МУП «Аметист» и привлечённые средства.

Срок реализации — 2017-2022 годы.

**Создание всесезонного спортивно-рекреационного комплекса на горе Воробьиная в городе Апатиты**

Цель проекта — расширение инфраструктуры спорта, туризма и отдыха в городе Апатиты.

Краткое описание проекта — гора Воробьиная находится на территории города Апатиты, в транспортной доступности общественным и личным транспортом, пользуется большой популярностью среди населения Апатитско-Кировского района зимой и летом. Естественный рельеф горы, как нельзя лучше, подходит для организации безопасного и комфортного отдыха с детьми.

В 2013 году за счёт средств городского и областного бюджета была подготовлена документация по планировке территории площадью 68 га в районе горы Воробьиная. Согласно проекту планировки территории на объекте может быть создан всесезонный центр активного отдыха, включающий в себя: гостиничный комплекс коттеджного типа, площадки для барбекю и палаточных лагерей, трассу для



маунтинбайка и тюбинга, сноуборд-парк, лыжероллерную трассу, трассу для снегоходов и квадроциклов, открытую спортивную площадку, хоккейную площадку. Также она может стать площадкой для проведения крупных событийных мероприятий.

В настоящее время ведется подготовка документации для включения работ по реализации проекта в перечень мероприятий ФЦП «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации».

Реализация проекта планируется в рамках муниципально-частного партнерства.

Срок реализации проекта — 2014 - 2033 годы.

Развитие аэропорта «Хибины»

Цель проекта — создание условий для увеличения географии и регулярности рейсов, повышения качества и объема авиаперевозок.

Краткое описание проекта — пассажирский комплекс аэропорта состоит из одного здания (аэровокзала) общей площадью 6909,7 м², пропускная способность по проекту 400 пас/час.

Проект предусматривает:

- проведение обследования здания для подготовки проекта реконструкции;

- реконструкцию и капитальный ремонт аэровокзального комплекса, в том числе расширение производственных площадей и перепланировка аэровокзальных помещений для внедрения современных технологических схем обслуживания пассажиров и багажа.

В результате реализации проекта площадь аэровокзала увеличится до 2100м² и повысится качество обслуживания пассажиров.

Оборудование аэропорта курсоглиссадной системой посадки и системой светосигнального оборудования.

Объем финансирования — около 335 млн. рублей.

Источники финансирования: федеральный бюджет и внебюджетных средства.

Срок реализации проекта — 2013 — 2022 годы.



Строительство многоквартирного жилого дома (ул. Зиновьева, д.20)

Цель проекта — обеспечение жильём молодых учёных КНЦ РАН.

Краткое описание проекта — осуществляется строительство объекта незавершенного строительства: жилого дома по ул. Зиновьева, д.20.

Источники финансирования — федеральный бюджет.

Объем финансирования — 155,7 млн. рублей.

Срок реализации проекта — 2017 - 2020 годы.

Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса (ФОК)

Цель проекта: увеличение обеспеченности населения города спортивными объектами.

Краткое описание проекта: проект предусматривает строительство нового физкультурно-оздоровительного центра, включающего в себя игровой спортивный зал и скалодром. В 2018 году выполнены работы по корректировке проекта «Физкультурно-оздоровительный комплекс в г. Апатиты».

Срок реализации проекта: 2017-2019 годы.



5 СВОБОДНЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Инвестиционная площадка №1

- Кадастровый номер 51:14:0030606:1996
- Местоположение: г. Апатиты, ул. Дзержинского (в районе магазина «Сейд»)
- Площадь: 1120 кв.м
- Категория земли: земли населенных пунктов
- Разрешенное использование: объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания
- Земельный участок территориально расположен в зоне Д-1



Инвестиционная площадка №2

- Кадастровый номер:
51:14:0030803:27
- Местоположение: г. Апатиты,
пр. Сидоренко
- Площадь: 1182 кв.м
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное использование:
для размещения контейнерной
автозаправочной станции
- Земельный участок
территориально расположен в
зоне Т



Инвестиционная площадка №3

- Кадастровый номер:
51:14:0020301:26
- Местоположение:
г. Апатиты, ул.
Энергетическая
- Площадь: 1750 кв.м
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное использование:
для строительства «Делового
центра»
- Земельный участок
территориально расположен в
зоне Д-3



Инвестиционная площадка №4

- Кадастровый номер 51:14:0020301:27
- Местоположение:
г.Апатиты, ул. Энергетическая

- Площадь: 5000 кв.м
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное использование:
для строительства
автомагазина
- Земельный участок
территориально расположен в
зоне Д-3



Инвестиционная площадка №5

- Кадастровый номер:
51:14:0020301:30
- Местоположение:
г. Апатиты, ул.
Энергетическая
- Площадь: 4000 кв.м
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное использование:
бизнес-центры, офисные
центры
- Земельный участок
территориально расположен в
зоне Д-3



Инвестиционная площадка №6

- Кадастровый номер: 51:14:0010101:6
- Местоположение:
северная часть города Апатиты, район АНОФ-2 АО «Апатит»
- Площадь: 138 637 кв.м
- Категория земли:

- земли населенных пунктов
- Разрешенное использование:
для размещения
промышленных объектов
- Инженерная инфраструктура:
автомобильный подъезд
- Земельный участок
территориально расположен в
зоне П-2
- Примечание: на земельном
участке расположено
недостроенное здание
домостроительного комбината



Инвестиционная площадка №7

- Кадастровый номер:
51:14:0020402:10
- Местоположение:
г. Апатиты,
район ул. Сосновой
- Площадь: 30 200 кв.м
- Категория земли: земли
населенных пунктов
- Разрешенное
использование:
для тепличного
хозяйства
- Инженерная
инфраструктура:
автомобильный подъезд со стороны ул. Энергетическая
- Земельный участок территориально расположен в зоне П-3
- Примечание: на земельном участке расположен разрушенный тепличный комплекс



Инвестиционная площадка №8

- Кадастровый номер: 51:14:0030501:56
- Местоположение:
г. Апатиты, 7-ой микрорайон
- Площадь: 11 748 кв.м

- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное использование:
для объектов общественно-делового значения (здание школы)
- Инженерная инфраструктура:
автомобильный подъезд со стороны пр. Сидоренко
- Земельный участок
территориально расположен в зоне Ж-1
- Примечание: на земельном участке расположен объект незавершенного строительства – 3-х этажное здание школы.



Инвестиционная площадка №9

- Кадастровый номер:
51:14:0030703:21
- Местоположение:
селитебная часть г. Апатиты в районе ул. Бредова
- Площадь: 7 483 кв.м
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное использование:
для специализированных объектов социального значения
- Инженерная инфраструктура:
автомобильный подъезд со стороны ул. Бредова и ул. Космонавтов
- Земельный участок
территориально расположен в зоне Д-2
- Примечание: на земельном участке расположен объект незавершенного строительства – 10-ти этажное здание площадью 20 749 кв.м.



Инвестиционная площадка №10

- Кадастровый номер:
51:14:0030405:160
- Местоположение:
восточная часть
г. Апатиты в районе
спортивного комплекса
«Атлет» (ул. Победы,
д.4)
- Площадь: 9 418 кв.м
- Категория земли:
земли населенных
пунктов
- Разрешенное
использование: для объектов спорта, отдыха и развлечений
- Инженерная инфраструктура: автомобильный подъезд со стороны ул. Ленина
- Земельный участок территориально расположен в зоне Д-2



ул.

Инвестиционная площадка №11

- Кадастровый номер:
51:14:0030915:20
- Местоположение:
южная часть
г. Апатиты рядом с
окружной автодорогой по
ул. Строителей
- Площадь: 10 984 кв.м
- Категория земли:
земли населенных
пунктов
- Разрешенное
использование:
для объектов общественно-делового значения
- Инженерная инфраструктура: автомобильный подъезд со стороны ул. Строителей
- Земельный участок территориально расположен в зоне Д-1
- Объект незавершенного строительства (пожарное депо) демонтирован в октябре 2016 года



Инвестиционная площадка №12

- Кадастровый номер:
51:14:0020103 (земельный
участок не сформирован)
- Местоположение: юго-
западная часть
г. Апатиты, территория
бывшего завода ЖБИ-2 в
районе здания №13 по ул.
Промышленной
- Площадь: ориентировочно
60000 кв.м (6 га)
- Инженерная
инфраструктура:
автомобильный подъезд со стороны ул. Промышленная
- Земельный участок территориально расположен в зоне П-3 «Производственная зона IV и V классов»
 - Здание завода ЖБИ-2 демонтировано в июле 2016 года



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Основные конкурентные преимущества муниципального образования город Апатиты:

- высокая транспортная доступность (железнодорожная и автомобильная магистрали, аэропорт);
- наличие свободных мощностей по энергоресурсам и пропускной способности железнодорожной станции Апатиты;
- научный и образовательный центр Мурманской области;
- наличие свободных инвестиционных площадок;
- город расположен в одном из красивейших мест Кольского полуострова — между озером Имандра и горным массивом Хибины.

Технико-экономические показатели, характеризующие инвестиционную привлекательность муниципального образования город Апатиты

<u>Транспортная доступность</u>	<i>Достаточная пропускная способность</i>
Автомобильный транспорт: Федеральная автодорога Р-21 «Кола» и региональная автодорога Апатиты — Кировск	
Железнодорожный транспорт: Станция Апатиты	<i>Пропускная способность станции Апатиты (оценка): до 700 вагонов в сутки</i>
Авиа: аэропорт «Хибины». Осуществляются регулярные пассажирские рейсы в Москву, Санкт-Петербург, Череповец.	<i>Общая площадь пассажирского комплекса аэропорта (здание аэровокзала) — 6909,7 м², пропускная способность по проекту 400 пасс/час. Планируется получение статуса международного аэропорта.</i>

<p align="center"><u>Обеспечение энергоресурсами</u></p> <p>Теплоэнергия: Апатитская ТЭЦ филиала «Кольский» ПАО «ТГК-1» является производителем самой дешевой тепловой энергии в Мурманской области</p>	<p><i>Свободные мощности до 2020 года — до 100 Гкал/час, после 2020 года — до 150 Гкал/час</i></p>
<p>Электроэнергия: Филиал АО «МРСК Северо-Запада» «Колэнерго» ПО «Центральные электрические сети»</p>	<p><i>Имеется текущий резерв мощности</i></p>
<p>Водоснабжение водоотведение: АО «Апатитыводоканал»</p>	<p><i>Имеется небольшой резерв мощности по водозабору, по водоотведению — резерв составляет от 17 до 44%</i></p>
<p><u>Трудовые ресурсы — подготовка кадров:</u> - Апатитский филиал ФГБОУ ВО «Мурманский Арктический государственный университет» (МАГУ); - Апатитский филиал ФГБОУ ВО «Мурманский государственный технический университет» (МГТУ); - ГАОУ МО СПО «Апатитский политехнический колледж»; - ГАПОУ МО «Кольский медицинский колледж».</p>	<p><i>Целевая подготовка персонала на базе учебных заведений города Апатиты</i></p>