****

**Мурманская область**

**Администрация Кольского района**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 21.07.2020 г. Кола№ 853**

**Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городское поселение город Кола Кольского муниципального районаМурманской области**

*(в редакции постановления администрации Кольского района от 26.11.2021 № 1366, от 01.06.2022 № 705, от 21.06.2022 № 789)*

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городское поселение Кола Кольского района, Уставом муниципального образования Кольский район, администрация ***п о с т а н о в л я е т***:

1. Утвердить прилагаемый Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городское поселение город Кола Кольского муниципального района Мурманской области.

2. Утвердить прилагаемую схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городское поселение город Кола Кольского муниципального района Мурманской области.

3. Отменить:

- постановление администрации муниципального образования городское поселение Кола Кольского района от 06.11.2014 № 248 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов»;

- постановление администрации муниципального образования городское поселение Кола Кольского района от 25.05.2015 № 176 «О внесении изменений в постановление администрации города Кола № 248 от 06.11.2014 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов»

- постановление администрации муниципального образования городское поселение Кола Кольского района от 06.11.2015 № 463 «О внесении изменений в постановление администрации города Кола № 248 от 06.11.2014 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов»;

- постановление администрации муниципального образования городское поселение Кола Кольского района от 06.06.2016 № 243 «Об утверждении порядка организации размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городское поселение Кола Кольского района».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Кольский район в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы администрации И.А. Богданов

Утвержден

постановлением

администрации Кольского района

от 21.07.2020 № 853

**Порядок**

**размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городское поселение город Кола Кольского муниципального района Мурманской области**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городское поселение город Кола Кольского муниципального района Мурманской области(далее – Порядок, городское поселение Кола), разработан в целях:

- упорядочения размещения нестационарных торговых объектов;

- создания условий для обеспечения жителей городского поселения Кола услугами торговли.

1.2. Настоящий Порядок регулирует вопросы размещения нестационарных торговых объектов:

- на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности;

- на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.

Настоящий Порядок не распространяется на размещение нестационарных торговых объектов:

- на земельном участке, находящимся в частной собственности;

- на территории розничных рынков и ярмарочных площадок;

- при проведении праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивных мероприятий, имеющих временный характер.

1.3. В настоящем Порядке используются термины и определения, установленные Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации»,Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», а также ГОСТом Р 51303-2013 «Национальный стандарт Российской Федерации. Торговля. Термины и определения», утвержденный Приказом Росстандарта от 28.08.2013 № 582-ст.

**2. Основные требования к размещению**

**нестационарных торговых объектов**

2.1. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

2.2. Нестационарные торговые объекты размещаются без оформления земельно-правовых отношений.

2.3. Основанием для размещения субъектом розничной торговли нестационарного торгового объекта является Разрешение (приложение № 1 к настоящему Порядку).

**3. Разработка схемы размещения нестационарных объектов торговли**

3.1. Разработку схемы размещения нестационарных объектов торговли (далее – Схема размещения) организует отдел экономического развития администрации Кольского района в порядке, установленном Министерством экономического развития Мурманской области.

3.2. К схеме размещения прилагается графическое изображение мест размещения нестационарных торговых объектов (ситуационные планы) на основании сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Графическое изображение места размещения нестационарного торгового объекта (ситуационный план) выполняется схематично в масштабе 1:500.

3.3. Графическое изображение места размещения нестационарного торгового объекта (ситуационный план) разрабатывается Управлением градостроительства и территориального развития администрации Кольского района.

3.4. Схема размещения с приложением графического изображения места размещения нестационарного торгового объекта (ситуационный план) утверждается постановлением администрации Кольского района и подлежит опубликованию на официальном сайте органов местного самоуправления Кольского района в сети «Интернет».

3.5. Внесение изменений в Схему размещения обеспечивает отдел экономического развития администрации Кольского района.

3.6. Основанием для отказа включения нестационарного объекта торговли в Схему размещения является:

- отсутствием неиспользуемых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или неиспользуемых земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена;

- несоответствие места размещения нестационарных торговых объектов требованиям, установленных в пункте 3.7 настоящего Порядка.

3.7. Не допускается размещение нестационарных торговых объектов:

- под козырьками, в арках зданий (сооружений), на газонах, тротуарах, детских площадках, спортивных площадках, стоянках автотранспорта, посадочных площадках остановочных пунктов, на пешеходных переходах, на нерегулируемых перекрестках, на примыкании улиц и дорог;

- в охранной зоне водопроводных, канализационных, тепловых сетей;

- в охранной зоне объектов электросетевого хозяйства;

- перед витринами торговых предприятий;

- ближе 20 метров от окон жилых домов;

- ближе 10 метров от зеленых насаждений.

**4. Порядок получения Разрешения**

4.1. Разрешение предоставляет право на размещение нестационарного торгового объекта типа павильонов, киосков в местах определенных Схемой размещения.

При осуществлении развозной, разносной торговли Разрешение на размещение объекта торговли в местах определенных Схемой размещения не выдается.

4.2. Выдача Разрешения осуществляется управлением земельными ресурсами администрации Кольского района на основании заявления, поданного продавцом по установленной форме (приложение № 2 к настоящему Порядку).

4.3. Заявление рассматривается управлением земельными ресурсами администрации Кольского района в течение 10 рабочих дней со дня его регистрации.

4.4. Разрешение выдается на срок, указанный в заявлении.

4.5. Разрешение оформляется в двух экземплярах, один экземпляр выдается заявителю, второй экземпляр остается в Управлении земельными ресурсами администрации Кольского района.

4.6. Разрешение не подлежит передаче другим юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям.

4.7. Плата за выдачу Разрешения не взимается.

4.8. Действие Разрешения прекращается по истечении срока, на который оно выдано.

4.9. Действие Разрешения может быть прекращено досрочно в следующих случаях:

- передача Разрешения другим юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям;

- необходимость проведения ремонтных, аварийно-восстановительных работ на данной территории;

- нарушение требований, установленных законодательством в области регулирования торговой деятельности, подтвержденные актами проверок контрольно-надзорными органами.

4.10. В течение 5 рабочих дней со дня прекращения действия Разрешения продавец обязан освободить земельный участок.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 1

к постановлению

администрации Кольского района

от 01.06.2022 № 705

***(Форма)***

****

**Мурманская область**

**Администрация Кольского района**

**Разрешение**

**на право размещения нестационарного торгового объекта**

**на территории города Колы**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. г. Кола № \_\_\_\_\_

На основании п.6 ст. 39.33, п. 1 ст. 39.36. Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказа Министерства экономического развития Мурманской области от 20.05.2011 № ОД-102, постановления администрации Кольского района от 21.07.2020 № 853 «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования городское поселение город Кола Кольского муниципального района Мурманской области» и в соответствии с заявлением**:**

настоящее Разрешение выдано

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, ИНН, ОГРН, юридический адрес)

и подтверждает, что нестационарный торговый объект – павильон, киоск для розничной торговли \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подлежит размещению на земельном участке с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

площадью **\_\_\_\_\_\_\_\_\_**кв.м. (площадь объекта \_\_\_\_\_ кв.м.).

Условия использования земель или земельных участков при размещении нестационарного торгового объекта.

1. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** обязано:

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя)

1.1. Соблюдать правила благоустройства территории МО г.п. Кола Кольского района Мурманской области.

1.2. Соблюдать требования земельного, градостроительного, природоохранного законодательства, технических регламентов, в том числе противопожарных, санитарных требований, требований обеспечения конструктивной надежности и безопасности зданий, строений, сооружений и их частей.

1.3. Довести до сведения владельцев инженерных коммуникаций, попадающих в зону размещения объекта, либо охранные зоны которых попадают в зону размещения объекта, о планируемом размещении объекта с указанием используемых земель.

1.4. При обнаружении в границах размещения объекта инженерных коммуникаций до начала размещения объекта согласовать данные работы с владельцами данных коммуникаций (сетей) и сооружений, собственниками объектов недвижимости, расположенных в границах испрашиваемой территории.

1.5. Производство земляных работ согласовать в установленном законом порядке.

1.6. Обеспечить вывоз мусора, уборку используемой территории согласно действующим требованиям.

1.7. Оформить в установленном порядке в ресурсоснабжающей организации технологическое присоединение (подключение) к сетям электроснабжения.

Срок действия разрешения – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение.

1. Выписка из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Глава администрации А.П. Лихолат

М.П.

Приложение № 2

к постановлению

администрации Кольского района

от 01.06.2022 № 705

***(Форма)***

Главе администрации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.,/ наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспортные данные гражданина/ ОГРН, ИНН юридического лица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место жительства (место нахождения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес, адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Телефон\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о предоставлении разрешения на размещение нестационарного торгового объекта**

В соответствии с п. 1 ст. 39.36 Земельного кодекса РФ прошу предоставить разрешение на размещение объекта: нестационарный торговый объект (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

Площадь земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Местоположение земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Срок использования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подтверждаю достоверность представленной информации. Я предупрежден (а) об ответственности за представление ложных или неполных сведений.

Настоящим во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даем (даю) свое согласие Администрации Кольского района, УЗР Кольского района на обработку моих персональных данных, указанных в заявлении. С персональными данными может проводиться автоматизированная и неавтоматизированная обработка. Настоящее согласие выдано без ограничения срока его действия. Я могу отозвать вышеуказанное согласие, предоставив в АдминистрациюКольского района заявление в простой письменной форме.

Приложения:

1. Копии учредительных документов на \_\_\_\_\_\_ л.
2. Схема расположения земельного участка на КПТ в координатах МСК -51 на \_\_\_\_\_\_ л.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (число)

**V** Ходатайствую о выдаче документов по результату рассмотрения заявления по месту нахождения УЗР Кольского района. – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)

Утверждена

постановлением

администрации Кольского района

от 21.07.2020 № 853

**Схема**

**размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования**

**городское поселение город Кола Кольского муниципального района Мурманской области**

*(в редакции постановления администрации Кольского района от 26.11.2021 № 1366, от 01.06.2022 № 705, от 21.06.2022 № 789)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Место размещения и адрес | Площадь, предназначенная для размещения нестационарных торговых объектов, м2 | Тип нестационарных торговых объектов | Количестворазмещённых нестационарных торговых объектов | Период размещения нестационарных торговых объектов | Специализация нестационарных торговых объектов | Иная дополнительная информация |
| 1 | г. Кола, пр. Миронова, д.14 (возле ГОКУ «Кольское подразделение ГПС Мурманской области) | 17 | павильон, киоск | 1 | круглогодично | Розничная торговля продовольственными товарами | кадастровый номер 51:01:0109009:12 |
| 2 | г. Кола, пр. Миронова, д.14 (возле ГОКУ «Кольское подразделение ГПС Мурманской области) | 36 | павильон, киоск | 1 | круглогодично | Розничная торговля продовольственными товарами | кадастровый квартал 51:01:0109009 |
| 3 | г. Кола, пер. Островский | 145 | павильон, киоск | 4 | круглогодично | Розничная торговля продовольственными и непродовольственными товарами | кадастровый номер 51:01:0109001:27 |
| 4 | г. Кола, ул. Андрусенко  (возле музыкальной школы) | 92 | павильон, киоск | 1 | круглогодично | Розничная торговля продовольственными и непродовольственными товарами | кадастровый номер 51:01:0109002:19 |
| 5 | г. Кола, пр. Советский | 22 | павильон, киоск | 1 | круглогодично | Розничная торговля печатной продукцией | кадастровый номер 51:01:0109002:34 |
| 6 | г. Кола, пер. Островский | 100 | павильон, киоск | 3 | круглогодично | Розничная торговля продовольственными и непродовольственными товарами | кадастровый квартал 51:01:0109001 |
| 7 | г. Кола, Кильдинское шоссе | 1 500 | павильон, киоск | 1 | круглогодично | Розничная торговля цветами | кадастровый квартал 51:01:0105001 |
| 8 | г. Кола, пр. Защитников Заполярья  (маршрут автобуса № 109, в районе парка) | 21,6 | Павильон | 1 | круглогодично | Розничная торговля продовольственными и непродовольственными товарами | кадастровый квартал 51:01:0109004 |
| 9 | г. Кола, ул. Поморская (Набережная) | 1 326 | фудтрак,автолавка, автоприцеп | 5 | круглогодично | Розничная торговля продовольственными товарами, продукция общественного питания, за исключением алкогольной продукции (включая пиво и пивные напитки) | кадастровый номер 51:01:0108002:881 |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**