

**ПРАВИТЕЛЬСТВО МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**от 24 мая 2017 г. N 265-ПП**

**О МЕРАХ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ЗАКОНА ОТ 21.07.2005 N 115-ФЗ "О КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЯХ"  
НА ТЕРРИТОРИИ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов  
(в ред. постановлений Правительства Мурманской области  
от 21.12.2017 N 615-ПП, от 23.10.2019 N 486-ПП, от 02.06.2021 N 330-ПП,  
от 28.07.2022 N 606-ПП, от 31.10.2023 N 779-ПП)

В целях реализации Федерального [закона](#) от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" Правительство Мурманской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

1.1. [Порядок](#) межведомственного взаимодействия исполнительных органов Мурманской области при разработке, рассмотрении, принятии решения о заключении концессионных соглашений, инициаторами которых являются исполнительные органы Мурманской области.  
(в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 28.07.2022 N 606-ПП)

1.2. [Порядок](#) рассмотрения предложения лица, выступившего с инициативой заключения концессионного соглашения, предложения об изменении заключенного концессионного соглашения.  
(п. 1.2 в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 02.06.2021 N 330-ПП)

1.3. [Порядок](#) взаимодействия исполнительных органов Мурманской области и органов местного самоуправления Мурманской области при подготовке, заключении, исполнении, изменении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступают муниципальные образования Мурманской области, третьей стороной - Мурманская область.  
(в ред. постановлений Правительства Мурманской области от 02.06.2021 N 330-ПП, от 28.07.2022 N 606-ПП)

1.4. Утратил силу. - [Постановление](#) Правительства Мурманской области от 23.10.2019 N 486-ПП.

1.5. [Порядок](#) межведомственного взаимодействия при осуществлении контроля за исполнением концессионных соглашений, мониторинга реализации концессионных соглашений, ведении реестра заключенных концессионных соглашений и перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.  
(подп. 1.5 введен [постановлением](#) Правительства Мурманской области от 21.12.2017 N 615-ПП)

1.6. [Порядок](#) взаимодействия исполнительных органов Мурманской области и органов местного самоуправления Мурманской области при подготовке и рассмотрении проектов концессионных соглашений, планируемых к реализации с участием средств областного бюджета, концедентом по которым выступает муниципальное образование Мурманской области.

(подп. 1.6 введен постановлением Правительства Мурманской области от 23.10.2019 N 486-ПП; в ред. постановления Правительства Мурманской области от 28.07.2022 N 606-ПП)

2. Внести в Положение о Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденное постановлением Правительства Мурманской области от 22.07.2014 N 378-ПП (в редакции постановления Правительства Мурманской области от 22.02.2017 N 92-ПП), следующие изменения:

2.1. Пункт 3 изложить в редакции:

"3. Задачами Межведомственной комиссии являются:

а) экспертиза инвестиционных проектов, реализуемых или планируемых к реализации на территории Мурманской области субъектами инвестиционной деятельности, которые претендуют на получение мер государственной поддержки инвестиционной деятельности на территории Мурманской области;

б) оценка целесообразности реализации проектов государственно-частного партнерства на территории Мурманской области (далее - проекты ГЧП);

в) оценка соответствия объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения (далее - объект) критериям, установленным Законом Мурманской области от 24.12.2015 N 1949-01-ЗМО "Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов" (далее - Закон Мурманской области от 24.12.2015 N 1949-01-ЗМО);

г) оценка целесообразности заключения концессионного соглашения, в том числе в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступает муниципальное образование Мурманской области, которому не переданы полномочия по государственному регулированию тарифов в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения, третьей стороной - Мурманская область (далее - Проект концессионного соглашения)."

2.2. В пункте 5:

2.2.1. Подпункт "н" изложить в редакции:

"н) признать целесообразным заключение концессионного соглашения;"

2.2.2. Дополнить подпунктами "о" - "р" следующего содержания:

"о) признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях;

п) признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения;

р) иные решения, не противоречащие законодательству Российской Федерации и законодательству Мурманской области."

2.3. Пункт 8 дополнить вторым абзацем следующего содержания:

"При проведении оценки целесообразности заключения концессионного соглашения к протоколам решений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем дополнительно прилагается анализ Комитета по тарифному регулированию Мурманской области в части экономической целесообразности реализации концессионного соглашения."

2.4. [Пункт 10](#) дополнить новым абзацем следующего содержания:

"- проект концессионного соглашения или предложение о заключении концессионного соглашения с приложением проекта концессионного соглашения."

3. Внести в [Порядок](#) подготовки проектов государственно-частного партнерства, принятия решений о реализации проектов государственно-частного партнерства, реализации и мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, утвержденный постановлением Правительства Мурманской области от 30.06.2016 N 322-ПП, следующие изменения:

3.1. В [пункте 2.10 раздела 2](#) слова "170 дней" заменить словами "80 дней".

3.2. [Пункт 3.4](#) изложить в редакции:

"3.4. Публичный партнер обеспечивает организацию, подготовку и проведение конкурса в порядке, установленном Федеральным [законом](#) N 224-ФЗ."

4. Установить, что от имени Мурманской области в качестве концедента по концессионным соглашениям выступает исполнительный орган Мурманской области, осуществляющий управление в сфере, в которой планируется реализация концессионного соглашения.  
(п. 4 введен [постановлением](#) Правительства Мурманской области от 28.07.2022 N 606-ПП)

5. Установить, что в случае финансирования Мурманской областью на этапе создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения части расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения (далее - капитальный грант) концедентом помимо исполнительного органа Мурманской области, указанного в [пункте 4](#) настоящего постановления, выступает Министерство строительства Мурманской области в части исполнения обязательств концедента по выплате капитального гранта по концессионному соглашению и контролю выполнения концессионером обязательств по созданию объекта концессионного соглашения.  
(п. 5 введен [постановлением](#) Правительства Мурманской области от 31.10.2023 N 779-ПП)

6. Установить, что в случае, предусмотренном [пунктом 5 статьи 79](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации, главным распорядителем бюджетных средств выступает Министерство строительства Мурманской области, в случае, предусмотренном [пунктом 6 статьи 78](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации, главным распорядителем бюджетных средств выступает исполнительный орган Мурманской области, указанный в [пункте 4](#) настоящего постановления.  
(п. 6 введен [постановлением](#) Правительства Мурманской области от 31.10.2023 N 779-ПП)

7. Предоставление бюджетных инвестиций, предусмотренных [пунктом 5 статьи 79](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации, и субсидий, предусмотренных [пунктом 6 статьи 78](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации, осуществляется в соответствии с условиями концессионного соглашения.  
(п. 7 введен [постановлением](#) Правительства Мурманской области от 31.10.2023 N 779-ПП)

8. Исполнительным органам Мурманской области ежеквартально, не позднее 15 числа месяца, следующего за окончанием квартала, представлять в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области сведения о заключенных соглашениях о государственно-частном партнерстве и концессионных соглашениях.  
(в ред. постановлений Правительства Мурманской области от 02.06.2021 N 330-ПП, от 28.07.2022 N 606-ПП)

8. Рекомендовать органам местного самоуправления Мурманской области ежеквартально, не позднее 15 числа месяца, следующего за окончанием квартала, представлять в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области сведения о заключенных соглашениях о муниципально-частном партнерстве и концессионных соглашениях.

(в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 02.06.2021 N 330-ПП)

Губернатор  
Мурманской области  
М.В.КОВТУН

Утвержден  
постановлением  
Правительства Мурманской области  
от 24 мая 2017 г. N 265-ПП

**ПОРЯДОК  
МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ  
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ РАЗРАБОТКЕ, РАССМОТРЕНИИ, ПРИНЯТИИ  
РЕШЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ, ИНИЦИАТОРАМИ  
КОТОРЫХ ЯВЛЯЮТСЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ОРГАНЫ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов  
(в ред. постановлений Правительства Мурманской области  
от 23.10.2019 N 486-ПП, от 02.06.2021 N 330-ПП, от 28.07.2022 N 606-ПП)

1. Настоящий Порядок определяет особенности взаимодействия исполнительных органов Мурманской области при разработке, рассмотрении, принятии решения о заключении концессионных соглашений, инициаторами которых являются исполнительные органы Мурманской области.

(в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 28.07.2022 N 606-ПП)

2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным [законом](#) от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Закон 115-ФЗ).

3. Объектом концессионного соглашения является создаваемое и (или) реконструируемое имущество, право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать Мурманской области. Виды объектов концессионного соглашения установлены [Законом](#) 115-ФЗ.

4. Исполнительный орган Мурманской области, осуществляющий управление в сфере, в которой планируется реализация концессионного соглашения (далее - Отраслевой орган), обеспечивает разработку [предложения](#) о заключении концессионного соглашения по форме согласно приложению к настоящему Порядку, в том числе подготовку проекта концессионного соглашения (далее - предложение) в соответствии с требованиями, установленными [Законом](#) 115-ФЗ.

(в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 28.07.2022 N 606-ПП)

5. Отраслевой орган направляет предложение секретарю соответствующей отраслевой рабочей группы по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Рабочая группа) для оценки на заседаниях Рабочей группы целесообразности реализации концессионного соглашения с учетом возможных правовых и финансовых рисков Мурманской области при реализации концессионного соглашения.

Рабочие группы осуществляют свою работу на основании положения об отраслевых рабочих группах по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденного

распоряжением Правительства Мурманской области.

6. В случае если в предложении объектом концессионного соглашения является имущество, относящееся к сфере тарифного регулирования, Отраслевой орган направляет такое предложение в Комитет по тарифному регулированию Мурманской области (далее - Комитет) для согласования долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, метода регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также для подготовки анализа экономической целесообразности реализации концессионного соглашения (далее - анализ экономической целесообразности).

Комитет в течение 15 рабочих дней подготавливает вышеуказанные материалы и направляет их в Отраслевой орган.

В течение 2 рабочих дней после получения от Комитета вышеуказанных материалов Отраслевой орган направляет секретарю Рабочей группы предложение с приложением согласованных (определенных) Комитетом долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов, анализа экономической целесообразности.

7. Члены Рабочей группы и (или) другие ИОГВ Мурманской области и (или) ОМСУ Мурманской области рассматривают на заседаниях Рабочей группы предложение, готовят в части своей компетенции и направляют в адрес секретаря Рабочей группы свои мотивированные заключения о целесообразности или нецелесообразности заключения концессионного соглашения либо о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях.

8. Срок рассмотрения предложения Рабочей группой не может превышать 15 рабочих дней с момента направления предложения членам Рабочей группы.

9. Рабочая группа принимает одно из следующих решений:

9.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

9.2. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях.

9.3. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

10. В случае, предусмотренном [пунктом 9.2](#) настоящего порядка, срок на доработку предложения и его повторное рассмотрение Рабочей группой определяется председателем Рабочей группы.

11. В течение 2 рабочих дней со дня принятия Рабочей группой решения о целесообразности заключения концессионного соглашения секретарь Рабочей группы направляет предложение, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, протоколы заседаний Рабочей группы в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области.  
(в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 02.06.2021 N 330-ПП)

12. Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области в течение 7 рабочих дней со дня поступления в его адрес документов, указанных в [пункте 11](#) настоящего Порядка, организует и проводит заседание Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Межведомственная комиссия) и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.  
(в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 02.06.2021 N 330-ПП)

13. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [пункте 12](#) настоящего Порядка, Межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений:

13.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

13.2. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

В течение 1 рабочего дня с даты подписания протокол заседания Межведомственной комиссии направляется на согласование Губернатору Мурманской области или лицу, его замещающему.

14. В течение 20 рабочих дней со дня принятия Межведомственной комиссией решения, указанного в [пункте 13.1](#) настоящего Порядка, Отраслевой орган в соответствии со [статьей 22](#) Закона 115-ФЗ осуществляет подготовку и согласование проекта постановления Правительства Мурманской области о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии со [статьей 22](#) Закона 115-ФЗ.

15. Отраслевой орган обеспечивает организацию, подготовку и проведение конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии с положениями [Закона 115-ФЗ](#).

Приложение  
к Порядку

**ФОРМА ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
О ЗАКЛЮЧЕНИИ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ**

**Предложение о заключении концессионного соглашения <1>**

-----

<1> Прилагается проект концессионного соглашения.

исполнительный орган власти Мурманской области, выступающий  
с инициативой заключения концессионного соглашения  
(далее - заявитель)

| № п/п | Сведения  | Содержание сведений |
|-------|---|---------------------|
| 1     | Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества, являющегося объектом концессионного соглашения   |                     |
| 2     | Имущество, являющееся объектом концессионного соглашения, которое планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики |                     |
| 3     | Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения   |                     |

|   |  |  |
|---|--|--|
| 4 | Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением   |  |
| 5 | Наличие либо отсутствие проектной документации <2>   |  |
| 6 | Технико-экономические характеристики объекта концессионного соглашения   |  |
| 7 | Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен   |  |
| 8 | Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта) |  |
| 9 | Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения <3>   |  |

-----

<2> Указывается один из вариантов: 1) проектная документация разработана заявителем (в этом случае прилагаются копия проектной документации и копия положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий); 2) проектная документация будет разработана концессионером в соответствии с условиями концессионного соглашения (указываются сроки разработки); 3) проектная документация будет разработана концедентом.

<3> Заполняется в случае использования инновационных технологий при реализации проекта, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения.

Утвержден  
постановлением  
Правительства Мурманской области  
от 24 мая 2017 г. N 265-ПП

**ПОРЯДОК  
РАССМОТРЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ЛИЦА, ВЫСТУПИВШЕГО С ИНИЦИАТИВОЙ  
ЗАКЛЮЧЕНИЯ КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ, ПРЕДЛОЖЕНИЯ  
ОБ ИЗМЕНЕНИИ ЗАКЛЮЧЕННОГО КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ**

Список изменяющих документов  
(в ред. постановлений Правительства Мурманской области  
от 02.06.2021 N 330-ПП, от 28.07.2022 N 606-ПП, от 31.10.2023 N 779-ПП)

1. Настоящий Порядок определяет особенности взаимодействия исполнительных органов Мурманской области и индивидуальных предпринимателей, российских или иностранных юридических лиц либо действующих без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двух и более указанных юридических лиц, отвечающих требованиям, предусмотренным [частью 4.11 статьи 37](#) Федерального закона от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Закон 115-ФЗ), обратившихся в порядке, установленном [частями 4.2 - 4.4, 4.6 - 4.10, 4.12 статьи 37](#) Закона 115-ФЗ, с предложением о заключении концессионного соглашения с приложением проекта концессионного соглашения (далее - инициатор заключения концессионного соглашения, предложение), по вопросам рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения, а также предложений по изменению ранее заключенных концессионных соглашений.

(в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 28.07.2022 N 606-ПП)

2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные [Законом](#) 115-ФЗ.

Полномочия специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Мурманской области в соответствии с [постановлением](#) Правительства Мурманской области от 23.10.2019 N 486-ПП осуществляет АО "Корпорация развития Мурманской области" (далее - специализированная организация).

3. Отраслевым органом по рассмотрению предложения является исполнительный орган Мурманской области, осуществляющий управление в сфере, в которой планируется реализация концессионного соглашения (далее - Отраслевой орган).

(в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 28.07.2022 N 606-ПП)

4. Объектом концессионного соглашения является создаваемое и (или) реконструируемое имущество, право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать Мурманской области (далее - объект соглашения). Виды объектов концессионного соглашения установлены [Законом](#) 115-ФЗ.

5. Отраслевой орган, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 7](#) настоящего Порядка, в течение 3 дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения:

а) рассматривает предложение на соответствие:

- требованиям [статьи 10](#) и, в случае если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, [статьи 42](#) Закона 115-ФЗ;

- требованиям [статьи 37](#) и, в случае если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, [статьи 52](#) Закона 115-ФЗ;

б) направляет предложение с указанием своей позиции о целесообразности создания и (или)

реконструкции объекта соглашения секретарю соответствующей отраслевой рабочей группы по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Рабочая группа) для оценки на заседаниях Рабочей группы целесообразности реализации концессионного соглашения с учетом возможных правовых и финансовых рисков Мурманской области при реализации концессионного соглашения.

6. Рабочие группы осуществляют свою работу на основании положения об отраслевых рабочих группах по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденного распоряжением Правительства Мурманской области.

Члены Рабочей группы и (или) другие ИОГВ Мурманской области и (или) ОМСУ Мурманской области рассматривают предложение на заседаниях Рабочей группы, готовят в части своей компетенции и направляют в адрес секретаря Рабочей группы мотивированные заключения о целесообразности или нецелесообразности заключения концессионного соглашения либо о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях.

В случае направления информации о нецелесообразности заключения концессионного соглашения такой отказ подлежит обоснованию в соответствии с [частью 4.6 статьи 37](#) Закона 115-ФЗ.

Срок рассмотрения предложения Рабочей группой, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 7](#) настоящего Порядка, не может превышать 18 дней.

7. В случае если объектом концессионного соглашения являются объекты, связанные с регулируемыми видами экономической деятельности, Отраслевой орган в течение 1 рабочего дня с даты получения предложения направляет предложение в Комитет по тарифному регулированию Мурманской области (далее - Комитет) для согласования содержащихся в предложении долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Комитет в течение 8 дней со дня получения документов согласовывает либо определяет и направляет в адрес Отраслевого органа содержащиеся в предложении долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, метод регулирования тарифов, а также подготовленный анализ экономической целесообразности с учетом тарифных последствий от реализации концессионного соглашения (далее - анализ экономической целесообразности) либо отказывает в согласовании с указанием причин такого отказа в соответствии с действующим законодательством.

Отраслевой орган в течение 8 дней со дня направления документов в Комитет рассматривает предложение на соответствие:

- требованиям [статьи 10](#) и, в случае если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, [статьи 42](#) Закона 115-ФЗ;

- требованиям [статьи 37](#) и, в случае если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, [статьи 52](#) Закона 115-ФЗ.

Отраслевой орган в течение 1 рабочего дня со дня поступления от Комитета вышеуказанных материалов направляет секретарю Рабочей группы предложение с указанием своей позиции о целесообразности создания и (или) реконструкции объекта соглашения и приложением согласованных (определенных) Комитетом долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов, а также анализом экономической целесообразности.

В случае если объектом концессионного соглашения являются объекты, связанные с регулируемыми видами экономической деятельности, срок рассмотрения предложения Рабочей группой не может превышать 10 дней со дня его получения членами Рабочей группы.

8. В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой о нецелесообразности заключения концессионного соглашения Отраслевой орган издает приказ с указанием основания отказа и направляет копию приказа инициатору заключения концессионного соглашения.

9. В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях Отраслевой орган издает приказ и направляет копию приказа инициатору заключения концессионного соглашения.

10. В течение 1 рабочего дня со дня принятия решения Рабочей группой о целесообразности заключения концессионного соглашения секретарь Рабочей группы направляет предложение, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, и протоколы заседаний Рабочей группы в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области (далее - Министерство).

11. Министерство в течение 5 дней со дня поступления в его адрес материалов, указанных в [пункте 10](#) настоящего Порядка, организует и проводит заседание Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Межведомственная комиссия) и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

12. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [пункте 11](#), Межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений:

12.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

12.2. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

12.3. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях.

13. На основании протокола заседания Межведомственной комиссии Отраслевой орган в течение 1 рабочего дня издает приказ о:

1) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на представленных в предложении условиях;

2) невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, с указанием основания отказа в соответствии с [частью 4.6 статьи 37](#) Закона 115-ФЗ;

3) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, на иных условиях.

Копия приказа Отраслевого органа направляется инициатору заключения концессионного соглашения в течение 3 дней со дня издания указанного приказа в письменной форме.

14. Общий срок рассмотрения предложения не должен превышать 30 дней со дня его

поступления.

15. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на представленных инициатором заключения концессионного соглашения условиях Отраслевой орган в течение десяти дней со дня принятия такого решения размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт), предложение в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в данном предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым [частью 4.1 статьи 37](#) Закона 115-ФЗ к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - заявка о готовности к участию в конкурсе).

16. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, в указанное решение включается информация о сроках и порядке проведения переговоров в целях обсуждения иных условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров (далее - переговоры).

17. Переговоры проводятся в рамках заседаний Рабочих групп и в форме совместных совещаний с участием инициатора заключения концессионного соглашения.

Переговоры проводятся в срок, не превышающий 90 дней с момента принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях.

Результат переговоров оформляется протоколом (протоколами).

По результатам переговоров Рабочей группой принимается решение о согласовании условий концессионного соглашения или о несогласовании условий концессионного соглашения.

18. В случае если в результате переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения либо инициатор заключения концессионного соглашения отказался от ведения переговоров, Отраслевой орган на основании решения Рабочей группы в течение 10 дней со дня принятия такого решения либо получения от инициатора заключения концессионного соглашения отказа от ведения переговоров принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа и направляет копию такого решения инициатору заключения концессионного соглашения. Решение оформляется в форме приказа Отраслевого органа.

19. В случае если Рабочей группой принято решение о согласовании условий концессионного соглашения, в течение 1 рабочего дня со дня принятия соответствующего решения секретарь Рабочей группы направляет материалы предложения, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, и протоколы заседаний Рабочей группы в Министерство.

20. Министерство в течение 5 дней со дня поступления в его адрес материалов, указанных в [пункте 19](#) настоящего Порядка, организует и проводит заседание Межведомственной комиссии и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

21. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [пункте 20](#), Межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений:

21.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

21.2. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

22. На основании протокола Межведомственной комиссии секретарь Рабочей группы уведомляет инициатора заключения концессионного соглашения об окончании переговоров с приложением соответствующих протоколов Рабочей группы.

23. Инициатор заключения концессионного соглашения представляет в Отраслевой орган проект концессионного соглашения с внесенными в него изменениями в соответствии с протоколами Рабочей группы (далее - измененный проект концессионного соглашения).

24. Отраслевой орган осуществляет рассмотрение и согласование измененного проекта концессионного соглашения не позднее 3 дней со дня его поступления в Отраслевой орган, результаты которого оформляются Отраслевым органом в форме соответствующего приказа.

25. Согласованный в соответствии с [пунктом 24](#) настоящего Порядка измененный проект концессионного соглашения, копия приказа Отраслевого органа, а также предложение размещаются в течение 10 дней со дня согласования проекта концессионного соглашения на официальном сайте в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе.

26. В случае если в течение 45 дней со дня размещения на официальном сайте предложения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, Отраслевой орган обязан разместить в течение пяти дней данную информацию на официальном сайте.

27. В течение 45 дней со дня размещения информации, указанной в [пункте 26](#), Отраслевой орган осуществляет подготовку и согласование проекта постановления Правительства Мурманской области о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии со [статьей 22](#) Закона 115-ФЗ.

Отраслевой орган обеспечивает организацию, подготовку и проведение конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии с положениями [Закона 115-ФЗ](#).

28. В случае если в течение 45 дней со дня размещения на официальном сайте предложения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном [Законом 115-ФЗ](#).

Отраслевой орган осуществляет подготовку и согласование проекта постановления Правительства Мурманской области с решением о заключении концессионного соглашения с учетом особенностей, предусмотренных [частью 4.10 статьи 37](#) Закона 115-ФЗ.

29. Концессионное соглашение подписывается в двух экземплярах. Подписанное концессионное соглашение направляется в Министерство юстиции Мурманской области для регистрации и хранения.  
(в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 28.07.2022 N 606-ПП)

30. Внесение изменений в подписанное концессионное соглашение оформляется дополнительным соглашением к концессионному соглашению.  
(в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 28.07.2022 N 606-ПП)

31. Проект дополнительного соглашения к подписанному концессионному соглашению (далее - проект дополнительного соглашения) проходит процедуру согласования, предусмотренную [пунктами 5 - 13](#) настоящего Порядка, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 32](#) настоящего Порядка, с учетом следующих особенностей:  
(в ред. постановлений Правительства Мурманской области от 28.07.2022 [N 606-ПП](#), от 31.10.2023 [N 779-ПП](#))

31.1. В случае если дополнительным соглашением вносятся изменения, не относящиеся к существенным условиям концессионного соглашения, определенным [статьями 10 и 42](#) Закона 115-ФЗ, проект дополнительного соглашения на рассмотрение Межведомственной комиссии не выносится, при этом Отраслевой орган издает соответствующий приказ на основании решения Рабочей группы.

31.2. В случае если дополнительным соглашением изменяются условия концессионного соглашения, определенные на основании решения о заключении концессионного соглашения и конкурсного предложения концессионера по критериям конкурса, Отраслевой орган обеспечивает подготовку проекта постановления Правительства Мурманской области о внесении изменений в концессионное соглашение, в иных случаях такое решение оформляется в форме приказа Отраслевого органа.

31.3. В случае если дополнительным соглашением изменяются долгосрочные параметры регулирования, концессионер обеспечивает их согласование с Комитетом в соответствии с действующим законодательством.

31.4. Получение согласия антимонопольного органа, предусмотренного [частью 3 статьи 13 и статьей 43](#) Закона 115-ФЗ, обеспечивает Отраслевой орган или концессионер, выступающие с инициативой изменения концессионного соглашения.

32. В случае если по концессионному соглашению предусмотрено казначейское сопровождение, внесение изменений, предусмотренных нормативными правовыми актами, регулирующими казначейское сопровождение, в том числе в части условий казначейского сопровождения, осуществляется путем подписания сторонами дополнительного соглашения к подписанному концессионному соглашению.

(п. 32 введен [постановлением](#) Правительства Мурманской области от 31.10.2023 N 779-ПП)

32. Утратил силу. - [Постановление](#) Правительства Мурманской области от 28.07.2022 N 606-ПП.

33. Подписанное дополнительное соглашение к концессионному соглашению направляется в Министерство юстиции Мурманской области для регистрации и хранения.

(в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 28.07.2022 N 606-ПП)

Утвержден  
постановлением  
Правительства Мурманской области  
от 24 мая 2017 г. N 265-ПП

**ПОРЯДОК  
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
И ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИ ПОДГОТОВКЕ, ЗАКЛЮЧЕНИИ, ИСПОЛНЕНИИ, ИЗМЕНЕНИИ  
КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ В ОТНОШЕНИИ ОБЪЕКТОВ  
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ГОРЯЧЕГО  
ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И (ИЛИ)  
ВОДООТВЕДЕНИЯ, ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ ТАКИХ СИСТЕМ, КОНЦЕДЕНТОМ  
ПО КОТОРЫМ ВЫСТУПАЮТ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ОБРАЗОВАНИЯ МУРМАНСКОЙ  
ОБЛАСТИ, ТРЕТЬЕЙ СТОРОНОЙ - МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

## 1. Согласование проекта концессионного соглашения

1.1. Настоящий Порядок определяет особенности взаимодействия исполнительных органов Мурманской области и органов местного самоуправления Мурманской области при подготовке, заключении, исполнении, изменении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем, концедентом по которым выступает муниципальное образование Мурманской области, которому не переданы полномочия по государственному регулированию тарифов в сфере теплоснабжения, в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - Муниципальное образование), третьей стороной - Мурманская область. (в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 28.07.2022 N 606-ПП)

1.2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным [законом](#) от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Закон 115-ФЗ).

Полномочия специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Мурманской области в соответствии с [постановлением](#) Правительства Мурманской области от 23.10.2019 N 486-ПП осуществляет АО "Корпорация развития Мурманской области" (далее - специализированная организация).

1.3. Отраслевым органом по рассмотрению предложений о заключении концессионных соглашений в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем и приложений к ним, концедентом по которым выступает Муниципальное образование, третьей стороной - Мурманская область, является Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области (далее - Отраслевой орган).

1.4. В составе материалов, направляемых Муниципальным образованием, должны быть согласованные либо определенные Комитетом по тарифному регулированию Мурманской области (далее - Комитет) долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, указанные в [части 3 статьи 46](#) Закона 115-ФЗ, с учетом положений [статьи 52](#) Закона 115-ФЗ (далее - долгосрочные параметры регулирования), в случае обращения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения, предоставленная Муниципальному образованию информация в соответствии с [пунктами 1, 4 - 11 части 1 статьи 46](#) Закона 115-ФЗ, анализ экономической целесообразности с учетом тарифных последствий от реализации концессионного соглашения (далее - анализ экономической целесообразности), проведенный Комитетом, а также копии правоудостоверяющих (правоустанавливающих) документов в отношении имущества, передаваемого по концессионному соглашению (далее - Проект концессионного соглашения и материалы к нему).

1.5. В случае обращения лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения, Муниципальное образование в течение 1 рабочего дня с даты получения предложения направляет предложение в Комитет для согласования содержащихся в предложении долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера и метода регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.6. Комитет в течение 8 дней со дня получения документов согласовывает либо определяет и направляет в адрес Муниципального образования содержащиеся в предложении долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, метод регулирования тарифов, а также подготовленный анализ экономической целесообразности либо отказывает в согласовании с

указанием причин такого отказа в соответствии с действующим законодательством.

1.7. Муниципальное образование совместно с Отраслевым органом в период и сроки, предусмотренные [пунктом 1.6](#) настоящего Порядка, рассматривают Проект концессионного соглашения и материалы к нему и готовят заключение на соответствие:

- требованиям [статей 10](#) и [42](#) Закона 115-ФЗ;
- требованиям [статей 37](#) и [52](#) Закона 115-ФЗ.

По итогам рассмотрения Отраслевой орган направляет соответствующее подтверждение в Муниципальное образование.

1.8. В случае согласования либо определения Комитетом долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера, метода регулирования тарифов Муниципальное образование в течение 1 рабочего дня со дня поступления от Комитета вышеуказанных материалов направляет Проект концессионного соглашения, материалы к нему и подтверждение, предусмотренное [пунктом 1.7](#) настоящего Порядка, секретарю соответствующей отраслевой рабочей группы по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Рабочая группа) для оценки на заседаниях Рабочей группы в части финансово-экономических обоснований мероприятий концессионного соглашения, а также на предмет соответствия законодательству.

Рабочие группы осуществляют свою работу на основании положения об отраслевых рабочих группах по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденного распоряжением Правительства Мурманской области.

1.9. Срок согласования Рабочей группой Проекта концессионного соглашения и материалов к нему не может превышать 10 дней со дня их поступления в ее адрес.

1.10. В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой о несогласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему Отраслевой орган издает приказ с указанием основания отказа и направляет копию приказа в Муниципальное образование.

1.11. В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой о согласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему на иных условиях Отраслевой орган издает приказ и направляет копию приказа в Муниципальное образование.

1.12. В течение 1 дня со дня принятия решения Рабочей группой о согласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему секретарь Рабочей группы направляет сводное заключение, формируемое специализированной организацией, с приложением Проекта концессионного соглашения и материалов к нему, протоколы заседаний Рабочей группы в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области (далее - Министерство).

1.13. Министерство в течение 4 дней со дня поступления в его адрес документов, указанных в [пункте 1.12](#) настоящего Порядка, организует и проводит заседание Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Межведомственная комиссия) и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

1.14. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [пункте 1.13](#) настоящего Порядка, Межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений:

- 1.14.1. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.
- 1.14.2. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

1.14.3. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях.

1.15. На основании протокола заседания Межведомственной комиссии Отраслевой орган в течение 1 рабочего дня издает приказ о:

- 1) согласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему;
- 2) отказе в согласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему.

Копия приказа направляется Отраслевым органом в Муниципальное образование в течение 1 рабочего дня со дня издания указанного приказа для оформления решения Муниципального образования о возможности заключения концессионного соглашения на предложенных инициатором условиях, которое оформляется в форме правового акта Муниципального образования.

1.16. Общий срок рассмотрения предложения не должен превышать 30 дней со дня его поступления в Муниципальное образование.

В случае отсутствия в установленный настоящим пунктом срок решения отраслевого органа, предусмотренного [пунктом 1.15](#) настоящего Порядка, Муниципальное образование вправе принять решение о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях.

1.17. Муниципальное образование размещает на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - Официальный сайт), предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым [частью 4.1 статьи 37](#) Закона 115-ФЗ к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, только после получения от Отраслевого органа приказа о согласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему.

1.18. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, Муниципальное образование включает в указанное решение информацию о сроках и порядке проведения переговоров в целях обсуждения иных условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров (далее - переговоры).

1.19. Переговоры проводятся в рамках заседаний Рабочих групп и в форме совместных совещаний с участием Муниципального образования и инициатора заключения концессионного соглашения.

Переговоры проводятся в срок, не превышающий 90 дней с момента принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения на иных условиях.

Результат переговоров оформляется протоколом (протоколами).

По результатам переговоров Рабочей группой принимается решение о согласовании условий концессионного соглашения или о несогласовании условий концессионного соглашения.

1.20. В случае если в результате переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения либо инициатор

заклучения концессионного соглашения отказался от ведения переговоров, Отраслевой орган на основании решения Рабочей группы в течение 10 дней со дня принятия такого решения либо получения Отраслевым органом или Муниципальным образованием от инициатора заключения концессионного соглашения отказа от ведения переговоров принимает решение о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа и направляет копию такого решения в Муниципальное образование. Решение оформляется в форме приказа Отраслевого органа.

1.21. В случае если Рабочей группой принято решение о согласовании условий концессионного соглашения в течение 1 рабочего дня со дня принятия соответствующего решения секретарь Рабочей группы направляет материалы предложения, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, и протоколы заседаний Рабочей группы в Министерство.

1.22. Министерство в течение 5 дней со дня поступления в его адрес материалов, указанных в пункте 19 настоящего Порядка, организует и проводит заседание Межведомственной комиссии и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

1.23. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в пункте 20, Межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений:

1.23.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

1.23.2. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

1.24. На основании протокола заседания Межведомственной комиссии Отраслевой орган в течение 1 рабочего дня издает приказ о:

1) согласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему;

2) отказе в согласовании Проекта концессионного соглашения и материалов к нему.

Копия приказа направляется Отраслевым органом в Муниципальное образование в течение 1 рабочего дня со дня издания указанного приказа.

1.25. На основании протокола Межведомственной комиссии секретарь Рабочей группы уведомляет инициатора заключения концессионного соглашения об окончании переговоров с приложением соответствующих протоколов Рабочей группы.

1.26. Инициатор заключения концессионного соглашения представляет в Муниципальное образование проект концессионного соглашения с внесенными в него изменениями в соответствии с протоколами Рабочей группы (далее - проект измененного концессионного соглашения).

1.27. Муниципальное образование совместно с Отраслевым органом осуществляют рассмотрение концессионного соглашения на предмет соответствия утвержденным приказом Отраслевого органа условиям и согласование проекта измененного концессионного соглашения не позднее 3 дней со дня его поступления в Муниципальное образование, результаты которого оформляются Отраслевым органом в форме соответствующего правового акта.

1.28. Согласованный в соответствии с [пунктом 1.27](#) настоящего Порядка измененный проект концессионного соглашения, копия правового акта Муниципального образования, а также предложение размещаются в течение 10 дней со дня согласования проекта концессионного соглашения на Официальном сайте в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе.

1.29. В случае если в течение 45 дней со дня размещения на Официальном сайте предложения

поступили заявки о готовности к участию в конкурсе, Отраслевой орган обязан разместить в течение пяти дней данную информацию на Официальном сайте.

1.30. В течение 45 дней со дня размещения информации, указанной в [пункте 1.29](#), Муниципальное образование осуществляет подготовку и согласование решения о проведении конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии со [статьей 22](#) Закона 115-ФЗ.

1.31. В случае если в течение 45 дней со дня размещения на Официальном сайте предложения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном [Законом 115-ФЗ](#).

Муниципальное образование осуществляет подготовку и согласование правового акта с решением о заключении концессионного соглашения с учетом особенностей, предусмотренных [частью 4.10 статьи 37](#) Закона 115-ФЗ.

## **2. Подписание концессионного соглашения Губернатором Мурманской области**

2.1. Муниципальное образование направляет в Отраслевой орган подписанное Муниципальным образованием и концессионером концессионное соглашение в трех экземплярах, соответствующее согласованному ранее Проекту концессионного соглашения и материалам к нему, с приложением в случае, предусмотренном [частью 4.10 статьи 37](#) Закона 115-ФЗ, подтверждения источников финансирования лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения.

2.2. Отраслевой орган не позднее 14 дней, следующих за днем получения подписанного Муниципальным образованием и концессионером концессионного соглашения, в случае если представленное концессионером концессионное соглашение не изменяет положений согласованного ранее Проекта концессионного соглашения и (или) материалов к нему, направляет его на подпись Губернатору Мурманской области с приложением протокола заседания Межведомственной комиссии.

2.3. Отраслевой орган в течение 2 дней после получения подписанного Муниципальным образованием и концессионером концессионного соглашения, в случае если представленное концессионером концессионное соглашение изменяет положения согласованного ранее Проекта концессионного соглашения и (или) материалов к нему (далее - измененное Концессионное соглашение), направляет измененное Концессионное соглашение секретарю Рабочей группы для направления на согласование членам Рабочей группы.

Срок согласования Рабочей группой измененного Концессионного соглашения составляет не более 14 дней.

Согласованное Рабочей группой измененное Концессионное соглашение в трех экземплярах направляется на подпись Губернатору Мурманской области с приложением протокола заседания Межведомственной комиссии и протокола заседания Рабочей группы.

2.4. Подписанное Губернатором Мурманской области концессионное соглашение возвращается Муниципальному образованию в двух экземплярах.

Один экземпляр подписанного Губернатором области концессионного соглашения направляется в Министерство юстиции Мурманской области для регистрации и хранения.

2.5. Правительство Мурманской области вправе отказаться от подписания концессионного

соглашения, в случае если концессионное соглашение и (или) материалы к нему не отвечают требованиям законодательства и (или) противоречат представленному конкурсному предложению победителя торгов и (или) протоколу решения конкурсной комиссии на основании решения Рабочей группы.

В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой об отказе в подписании концессионного соглашения протокол заседания Рабочей группы направляется на согласование Губернатору Мурманской области или лицу, его замещающему.

На основании протокола заседания Рабочей группы, согласованного Губернатором Мурманской области или лицом, его замещающим, Отраслевой орган в течение 1 рабочего дня издает приказ об отказе в подписании концессионного соглашения.

Копия приказа направляется Отраслевым органом в Муниципальное образование в течение 1 рабочего дня со дня принятия указанного приказа.

### **3. Внесение изменений в подписанное Губернатором Мурманской области концессионное соглашение, заключительные положения**

3.1. Внесение изменений в подписанное Губернатором Мурманской области концессионное соглашение оформляется дополнительным соглашением к Концессионному соглашению.

3.2. Проект дополнительного соглашения к подписанному Губернатором Мурманской области концессионному соглашению (далее - проект дополнительного соглашения) проходит процедуру согласования, предусмотренную [пунктами 1.8 - 1.15](#) настоящего Порядка, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 3.3](#) настоящего Порядка, с учетом следующих особенностей:

(в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 31.10.2023 N 779-ПП)

3.2.1. В случае если дополнительным соглашением вносятся изменения, не относящиеся к существенным условиям концессионного соглашения, определенным [статьями 10 и 42](#) Закона 115-ФЗ, проект дополнительного соглашения на рассмотрение Межведомственной комиссии не выносится, при этом Отраслевой орган издает соответствующий приказ на основании решения Рабочей группы.

3.2.2. В случае если дополнительным соглашением изменяются долгосрочные параметры регулирования, концессионер обеспечивает их согласование с Комитетом в соответствии с действующим законодательством.

3.2.3. Получение согласия антимонопольного органа, предусмотренного [частью 3 статьи 13](#) Закона 115-ФЗ, обеспечивает Муниципальное образование или концессионер, выступающие с инициативой изменения концессионного соглашения.

3.3. В случае если по концессионному соглашению предусмотрено казначейское сопровождение, внесение изменений, предусмотренных нормативными правовыми актами, регулирующими казначейское сопровождение, в том числе в части условий казначейского сопровождения, осуществляется путем подписания сторонами дополнительного соглашения к концессионному соглашению.

(п. 3.3 введен [постановлением](#) Правительства Мурманской области от 31.10.2023 N 779-ПП)

3.4. Дополнительное соглашение к подписанному Губернатором Мурманской области концессионному соглашению, подписанное Муниципальным образованием и концессионером, а также согласованное с Управлением Федеральной антимонопольной службы по Мурманской области, передается Отраслевым органом на подпись Губернатору Мурманской области в течение 3 рабочих дней, следующих за днем получения всех согласований дополнительного соглашения.

3.5. Подписанное Губернатором Мурманской области дополнительное соглашение к концессионному соглашению возвращается Муниципальному образованию в двух экземплярах.

Один экземпляр подписанного Губернатором области дополнительного соглашения к концессионному соглашению направляется в Министерство юстиции Мурманской области для регистрации и хранения.

Утверждено  
постановлением  
Правительства Мурманской области  
от 24 мая 2017 г. N 265-ПП

**ПРИМЕРНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ  
О РАБОЧЕЙ ГРУППЕ ПО РАССМОТРЕНИЮ ПРОЕКТА  
КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ**

Утратило силу. - [Постановление](#) Правительства  
Мурманской области от 23.10.2019 N 486-ПП.

**ПОРЯДОК  
МЕЖВЕДОМСТВЕННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ КОНТРОЛЯ  
ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ, МОНИТОРИНГА  
РЕАЛИЗАЦИИ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ, ВЕДЕНИИ РЕЕСТРА  
ЗАКЛЮЧЕННЫХ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ И ПЕРЕЧНЯ  
ОБЪЕКТОВ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПЛАНИРУЕТСЯ  
ЗАКЛЮЧЕНИЕ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ**

Список изменяющих документов  
(введен [постановлением](#) Правительства Мурманской области  
от 21.12.2017 N 615-ПП;  
в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области  
от 28.07.2022 N 606-ПП)

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру межведомственного взаимодействия исполнительных органов Мурманской области, органов местного самоуправления Мурманской области при осуществлении контроля за исполнением концессионных соглашений, мониторинга реализации концессионных соглашений, ведении реестра заключенных концессионных соглашений и перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.

(в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 28.07.2022 N 606-ПП)

1.2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным [законом](#) от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Федеральный закон N 115-ФЗ).

## **2. Контроль за исполнением концессионных соглашений**

2.1. Контроль за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения, в том числе за исполнением обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлению инвестиций в его создание и (или) реконструкцию, обеспечению соответствия технико-экономических показателей объекта концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, осуществляется уполномоченными концедентом в соответствии со [статьей 5](#) Федерального закона N 115-ФЗ исполнительными органами и органами местного самоуправления Мурманской области или юридическими лицами в лице их представителей, которые на основании концессионного соглашения имеют право беспрепятственного доступа на объект концессионного соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, с учетом ограничений, указанных в [части 3 статьи 9](#) Федерального закона N 115-ФЗ. (в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 28.07.2022 N 606-ПП)

2.2. Порядок осуществления концедентом контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения устанавливается концессионным соглашением.

2.3. Результаты осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения оформляются актом о результатах контроля.

Концедентом обеспечивается размещение акта о результатах контроля в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в порядке и случаях, предусмотренных [Федеральным законом](#) N 115-ФЗ.

## **3. Мониторинг реализации концессионных соглашений**

3.1. Мониторинг концессионных соглашений осуществляется в соответствии с [Правилами](#) проведения мониторинга заключения и реализации заключенных концессионных соглашений, в том числе на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 04.03.2017 N 259.

3.2. В целях обеспечения проведения мониторинга концедент в течение десяти рабочих дней с даты принятия решения о заключении концессионного соглашения, а также в течение десяти рабочих дней с даты заключения концессионного соглашения и далее в течение всего периода реализации концессионного соглашения каждые шесть месяцев размещает в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы "Управление" (далее - Система) на предмет соблюдения сторонами концессионного соглашения взятых на себя обязательств по достижению целевых показателей, содержащихся в концессионном соглашении, сроков их реализации, объема привлекаемых инвестиций и иных существенных условий концессионного соглашения. При этом информация обо всех юридически значимых действиях в отношении концессионного соглашения размещается в Системе в течение 10 рабочих дней с даты совершения таких действий.

3.3. Концедент обеспечивает полноту и достоверность внесенных им сведений в Систему.

## **4. Ведение реестра заключенных концессионных соглашений**

4.1. Министерство развития промышленности и предпринимательства Мурманской области (далее - Министерство) осуществляет ведение реестра заключенных концессионных соглашений (далее - Соглашение, Реестр), включающих:

- соглашения, концедентом в которых является Мурманская область;

- соглашения, заключенные по итогам проведенных совместных конкурсов с участием Мурманской области (за исключением случаев проведения совместного конкурса с участием Российской Федерации);

- соглашения, заключенные публичными партнерами муниципальных образований, расположенных на территории Мурманской области;

- соглашения, заключенные публичными партнерами муниципальных образований, расположенных на территории Мурманской области, в которых третьей стороной выступает Мурманская область.

4.2. Ведение Реестра осуществляется по форме согласно [приложению N 1](#) к настоящему Порядку.

4.3. Ведение Реестра осуществляется Министерством на основании сведений, размещенных концедентами в Системе.

4.4. Концедент в течение 3 рабочих дней со дня размещения информации о концессионном соглашении в Системе направляет в Министерство соответствующее уведомление с приложением выгруженной из Системы информации в электронном виде.

4.5. Министерство обрабатывает поступившую информацию, размещенную в Системе, уточняет у концедента необходимые сведения путем направления запроса.

После уточнения поступившей информации Министерство в течение 5 рабочих дней вносит сведения о концессионном соглашении в Реестр.

4.6. Информация о концессионных соглашениях, включенных в Реестр, актуализируется Министерством по мере поступления информации от концедентов.

4.7. Реестр является публичным документом и подлежит размещению в сети Интернет на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и инвестиционном портале Мурманской области.

**5. Ведение перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать Мурманской области**

5.1. Ежегодно до 25 января текущего календарного года исполнительные органы Мурманской области направляют в адрес Министерства предложения по формированию перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать Мурманской области (далее - Перечень).  
(в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 28.07.2022 N 606-ПП)

5.2. Министерство в срок до 1 февраля текущего календарного года формирует и утверждает своим приказом Перечень, размещает на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также направляет в исполнительные органы Мурманской области для размещения на официальных сайтах концедентов в

информационно-телекоммуникационной сети Интернет.  
(в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 28.07.2022 N 606-ПП)

**6. Ведение перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать муниципальным образованиям**

6.1. Органы местного самоуправления Мурманской области в срок до 1 февраля текущего календарного года формируют и утверждают перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, право собственности на которые принадлежит или будет принадлежать муниципальным образованиям (далее - Перечень).

6.2. Указанные перечни после их утверждения подлежат размещению органами местного самоуправления Мурманской области на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальных сайтах концедентов в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6.3. Органы местного самоуправления Мурманской области в срок до 5 февраля текущего календарного года направляют в адрес Министерства утвержденные Перечни.

6.4. Министерство в срок до 10 февраля текущего календарного года формирует общий Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений ([п. 5.2](#) и [6.3](#)), и размещает его на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и инвестиционном портале Мурманской области.

6.5. Формирование Перечня осуществляется по форме согласно [приложению N 2](#) к настоящему Порядку.

Приложение N 1  
к Порядку

РЕЕСТР  
ЗАКЛЮЧЕННЫХ СОГЛАШЕНИЙ О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ,  
МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ, КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ





**ПОРЯДОК  
ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
И ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПРИ ПОДГОТОВКЕ И РАССМОТРЕНИИ ПРОЕКТОВ КОНЦЕССИОННЫХ  
СОГЛАШЕНИЙ, ПЛАНИРУЕМЫХ К РЕАЛИЗАЦИИ С УЧАСТИЕМ СРЕДСТВ  
ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА, КОНЦЕДЕНТОМ ПО КОТОРЫМ ВЫСТУПАЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Список изменяющих документов  
(в ред. постановлений Правительства Мурманской области  
от 02.06.2021 N 330-ПП, от 28.07.2022 N 606-ПП, от 31.10.2023 N 779-ПП)

1. Настоящий Порядок определяет процедуру межведомственного взаимодействия и координации деятельности исполнительных органов Мурманской области, органов местного самоуправления Мурманской области при подготовке и рассмотрении проектов концессионных соглашений, планируемых к реализации с участием средств областного бюджета, концедентом по которым выступает муниципальное образование Мурманской области (далее - концессионное соглашение).

(в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 28.07.2022 N 606-ПП)

2. В настоящем Порядке используются понятия, предусмотренные Федеральным [законом](#) от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее - Закон 115-ФЗ).

Полномочия специализированной организации по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Мурманской области в соответствии с [постановлением](#) Правительства Мурманской области от 23.10.2019 N 486-ПП осуществляет АО "Корпорация развития Мурманской области" (далее - специализированная организация).

3. Глава муниципального образования Мурманской области, на территории которого планируется реализация концессионного соглашения с участием средств областного бюджета (далее - Глава муниципалитета), направляет в исполнительный орган Мурманской области, осуществляющий управление в сфере, в которой планируется реализация указанного концессионного соглашения (далее - ответственный ИОГВ), проект концессионного соглашения (далее - предложение), разработанный в соответствии с требованиями, установленными [Законом](#) 115-ФЗ.

(в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 28.07.2022 N 606-ПП)

4. Ответственный ИОГВ в течение 2 рабочих дней с даты поступления предложения направляет его секретарю отраслевой рабочей группы по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Рабочая группа) для оценки на заседаниях Рабочей группы целесообразности реализации концессионного соглашения с учетом возможных правовых и финансовых рисков Мурманской области при реализации концессионного соглашения.

Рабочие группы осуществляют свою работу на основании положения об отраслевых рабочих группах по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области, утвержденного распоряжением Правительства Мурманской области.

Ответственный ИОГВ, секретарь и члены Рабочей группы вправе запрашивать у Главы муниципалитета дополнительные материалы и документы. Запрашиваемые материалы и

документы должны быть предоставлены в срок не позднее 3 дней со дня получения соответствующего запроса.

5. Срок рассмотрения предложения Рабочей группой не может превышать 18 дней со дня направления предложения членам Рабочей группы.

6. В течение 2 дней со дня принятия решения Рабочей группой о нецелесообразности заключения концессионного соглашения или о целесообразности заключения концессионного соглашения на иных условиях ответственный ИОГВ направляет соответствующий протокол Главе муниципалитета.

7. В течение 1 рабочего дня со дня принятия решения Рабочей группой о целесообразности заключения концессионного соглашения секретарь Рабочей группы направляет предложение, сводное заключение, формируемое специализированной организацией, протоколы заседаний Рабочей группы в Министерство развития Арктики и экономики Мурманской области (далее - Министерство).

8. Министерство в течение 4 дней со дня поступления в его адрес документов, указанных в [пункте 6](#), организует и проводит заседание Межведомственной комиссии по рассмотрению инвестиционных проектов Мурманской области (далее - Межведомственная комиссия) и выносит на указанное заседание рассмотрение вопроса о целесообразности заключения концессионного соглашения.

9. По итогам рассмотрения вопроса, указанного в [пункте 8](#), Межведомственная комиссия принимает одно из следующих решений:

9.1. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения.

9.2. Признать нецелесообразным заключение концессионного соглашения.

9.3. Признать целесообразным заключение концессионного соглашения на иных условиях.

10. Не позднее 2 рабочих дней с даты подписания протокола заседания Межведомственной комиссии Губернатором Мурманской области или лицом, его замещающим, ответственный ИОГВ направляет копию указанного протокола, а также копии протоколов заседаний Рабочей группы в адрес Главы муниципалитета.

11. Внесение изменений в подписанное концессионное соглашение оформляется дополнительным соглашением к Концессионному соглашению.

12. Проект дополнительного соглашения к подписанному концессионному соглашению проходит процедуру согласования, предусмотренную [пунктами 3 - 10](#) настоящего Порядка, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 13](#) настоящего Порядка, с учетом следующих особенностей:

(в ред. [постановления](#) Правительства Мурманской области от 31.10.2023 N 779-ПП)

12.1. В случае если дополнительным соглашением вносятся изменения, не относящиеся к существенным условиям концессионного соглашения, определенным [статьей 10](#) Закона 115-ФЗ, проект дополнительного соглашения на рассмотрение Межведомственной комиссии не выносится.

12.2. Получение согласия антимонопольного органа, предусмотренного [частью 3 статьи 13](#) Закона 115-ФЗ, обеспечивает Муниципальное образование или концессионер, выступающие с инициативой изменения концессионного соглашения.

13. В случае если по концессионному соглашению предусмотрено казначейское сопровождение, внесение изменений, предусмотренных нормативными правовыми актами,

регулирующими казначейское сопровождение, в том числе в части условий казначейского сопровождения, осуществляется путем подписания сторонами дополнительного соглашения к подписанному концессионному соглашению.

(п. 13 введен [постановлением](#) Правительства Мурманской области от 31.10.2023 N 779-ПП)

---